

Longitude Monte Mor MCMV Empreendimentos Imobiliaris SPE Ltda
CNPJ 29.801.817/0001-40

Demonstração de Resultados para os Exercícios findos em
31 de Dezembro de 2022 e 31 de Dezembro de 2021

(Valores expressos em R\$ - Reais)

	2022	2021
Receita Operacional Bruta		
Venda de Imóveis	9.944.755	11.390.483
Equivalência Patrimonial - SCs	(1.813.436)	-
Deduções		
Impostos sobre as Vendas	(398.787)	(767.229)
Receita Operacional Líquida	7.732.532	10.623.254
Custo dos Imóveis Vendidos	(8.695.684)	(19.293.372)
Custos dos Serviços Prestados		
Lucro Bruto	(963.152)	(8.670.118)
Demais Despesas e Receitas Operacionais		
Administrativas e Gerais	(906.225)	(98.749)
Resultado Financeiro	2.550	(16.123)
-Receitas Financeiras	32.338	30.904
-Despesas Financeiras	(29.788)	(47.027)
	(903.675)	(114.871)
Lucro (Prejuízo) Operacional	(1.866.827)	(8.784.989)
Lucro (Prejuízo) antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	(1.866.827)	(8.784.989)
Imposto de Renda e Contribuição Social	(6.100)	(7.429)
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício	(1.872.927)	(8.792.418)



Guilherme Fernandes Bonini
 NS: 3025647388
 CPF 014.609.100-01

Guilherme Fernandes Bonini
Administrador
CPF 014.609.100-01



Rafael Dias Paes Leme
 CRC - SP 293608/0-7
 Contador

Rafael Dias Paes Leme
Contador Responsável
CRC SP 293608/0-7