

Longitude Hortolândia MCMV II Perfetto
CNPJ:32.303.838/0001-40
Demonstração de Resultados para os Exercícios findos em
31 de Dezembro de 2022 e 31 de Dezembro de 2021
(Valores expressos em R\$ - Reais)

	2022	2021
Receita Operacional Bruta		
Venda de Imóveis	7.518.864	9.904.901
Equivalência Patrimonial - SCs	-	-
Deduções		
Impostos sobre as Vendas	(309.122)	(430.033)
Receita Operacional Líquida	7.209.741	9.474.868
Custo dos Imóveis Vendidos	(7.996.028)	(7.975.990)
Lucro Bruto	(786.286)	1.498.879
Demais Despesas e Receitas Operacionais		
Administrativas e Gerais	(117.491)	(53.455)
Resultado Financeiro	7.848	18.283
-Receitas Financeiras	30.259	47.192
-Despesas Financeiras	(22.412)	(28.909)
	(109.643)	(35.172)
Lucro (Prejuízo) Operacional	(895.929)	1.463.707
Lucro (Prejuízo) antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	(895.929)	1.463.707
Imposto de Renda e Contribuição Social	(8.532)	(9.123)
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício	(904.462)	1.454.584



Guilherme Fernandes Bonini
CPF 014.609.100-01

Guilherme Fernandes Bonini
Administrador
CPF 014.609.100-01



Rafael Dias Paes Leme
CRC - SP 293608/0-7
Contador

Rafael Dias Paes Leme
Contador Responsável
CRC SP 293608/0-7