

**Longitude Hortolândia MCMV II Perfetto**  
**CNPJ:32.303.838/0001-40**  
**Balanco Patrimonial em**  
**31 de Dezembro de 2022 e 31 de Dezembro de 2021**  
**( Valores expressos em R\$ - Reais )**

	2022	2021		2022	2021
<b>Ativo</b>			<b>Passivo</b>		
<b>Circulante</b>			<b>Circulante</b>		
Disponibilidades	337.269	1.937.711	Contas a Pagar	360.996	118.120
Contas a Receber	2.469.539	2.416.411	Obrigações Trabalhistas	108	195
Impostos a Recuperar	5.499	2.577	Obrigações Tributarias	21.448	24.746
	<b>2.812.308</b>	<b>4.356.698</b>		<b>382.553</b>	<b>143.061</b>
<b>Não Circulante</b>			<b>Não Circulante</b>		
Estoques	-	4.758.268	Empréstimos e Financiamento a Pagar	-	4.251.108
	-	<b>4.758.268</b>	Impostos Diferidos	97.327	94.278
			Debito Pessoas Ligadas	(249.128)	-
			Credores para Investimentos - SCs	330.556	1.076.459
				<b>178.755</b>	<b>5.421.846</b>
			<b>Patrimônio Líquido</b>		
			Capital Social	2.251.000	2.251.000
			Reserva de Capital	-	250.000
			Lucro do Exercício	-	1.049.059
				<b>2.251.000</b>	<b>3.550.059</b>
<b>Total do Ativo</b>	<b>2.812.308</b>	<b>9.114.966</b>	<b>Total do Passivo</b>	<b>2.812.308</b>	<b>9.114.966</b>



Guilherme Fernandes Bonini  
 RG: 3075847388  
 CPF: 014.609.100-01

**Guilherme Fernandes Bonini**  
**Administrador**  
**CPF 014.609.100-01**



Rafael Dias Paes Leme  
 CRC - SP 293608/O-7  
 Contador

**Rafael Dias Paes Leme**  
**Contador Responsável**  
**CRC SP 293608/O-7**