

**Longitude Hortolandia CVA 6 Empreendimentos Imobiliarios LTDA**

**43.054.197/0001-54**

**Demonstração de Resultados para os Exercícios findos em**

**31 de Dezembro de 2022 e 31 de Dezembro de 2021**

**( Valores expressos em R\$ - Reais )**

	2022	2021
<b>Receita Operacional Bruta</b>		
Venda de Imóveis	5.877.985	3.302.387
<b>Deduções</b>		
Impostos sobre as Vendas	(165.027)	(125.405)
<b>Receita Operacional Líquida</b>	<b>5.712.958</b>	<b>3.176.982</b>
<b>Custo dos Imóveis Vendidos</b>	<b>(4.847.297)</b>	<b>(378.435)</b>
<b>Lucro Bruto</b>	<b>865.661</b>	<b>2.798.547</b>
<b>Demais Despesas e Receitas Operacionais</b>		
Administrativas e Gerais	(64.496)	(5.800)
<b>Resultado Financeiro</b>	<b>384</b>	<b>4.201</b>
-Receitas Financeiras	15.194	5.955
-Despesas Financeiras	(14.810)	(1.754)
	<b>(64.113)</b>	<b>(1.599)</b>
<b>Lucro (Prejuízo) Operacional</b>	<b>801.548</b>	<b>2.796.948</b>
<b>Lucro (Prejuízo) antes do Imposto de Renda e Contribuição Social</b>	<b>801.548</b>	<b>2.796.948</b>
Imposto de Renda e Contribuição Social	(4.647)	(135)
<b>Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício</b>	<b>796.901</b>	<b>2.796.813</b>



Guilherme Fernandes Bonini  
RG: 3075647388  
CPF: 014.609.100-01

**Guilherme Fernandes Bonini**  
**Administrador**  
**CPF 253.695.068-92**



Rafael Dias Paes Leme  
CRC - SP 293608/0-7  
Contador

**Rafael Dias Paes Leme**  
**Contador Responsável**  
**CRC SP 293608/0-7**