

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
31 DE DEZEMBRO DE 2021
RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES

AsA.231/2022

SUMÁRIO

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES	1 a 5
DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS	
Balanço Patrimonial - Ativo	6
Balanço Patrimonial - Passivo	7
Demonstração do Resultado dos Exercícios	8
Demonstração do Resultado Abrangente	9
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido dos Exercícios	10
Demonstração dos Fluxos de Caixa	11
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS	12 a 25

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos
Administradores e Acionistas da
COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE

ABSTENÇÃO DE OPINIÃO

Fomos contratados para examinar as demonstrações contábeis da **COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE (COMPANHIA)**, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis as pequenas e médias empresas.

Não expressamos uma opinião sobre as demonstrações contábeis da **COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE** pois, devido à relevância dos assuntos descritos na seção a seguir intitulada “Base para abstenção de opinião”, não nos foi possível obter evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião de auditoria sobre essas demonstrações contábeis.

BASE PARA ABSTENÇÃO DE OPINIÃO

- 1) Conforme nota explicativa nº 4, os estoques da **COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE** estão apresentados no balanço patrimonial por R\$24.763 Mil, para o qual não obtivemos evidências de auditoria suficientes e apropriadas para fundamentar nossa opinião, fato este que impossibilitou a emissão de opinião sobre o referido saldo.
- 2) Fomos nomeados auditores da **COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE** após 31 de dezembro de 2021 e, portanto, não acompanhamos a contagem física dos estoques no final do exercício. Não foi possível nos satisfazer por meios alternativos quanto às quantidades em estoque, em 31 de dezembro de 2021, que estão registradas no balanço patrimonial por R\$24.763 Mil. Em decorrência desses assuntos, não foi possível determinar se há necessidade de efetuar ajustes em relação aos estoques registrados ou não registrados, assim como aos elementos componentes das demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa.

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

- 3) A **COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE** apresenta registrado saldo de adiantamento de contrato de arrendamento no montante de R\$4.658 Mil. Todavia, a Administração não apresentou documentação suporte para o referido saldo conciliado com a contabilidade até a conclusão de nossos trabalhos, fato este que impossibilitou a emissão de opinião sobre o referido saldo.
- 4) Conforme descrito na nota explicativa nº 5, a **COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE** possui ativo imobilizado líquido no montante de R\$15.382 Mil, a Administração nos apresentou relatório analítico dos respectivos bens, conciliados com o saldo contábil, com vistas a possibilitar a aplicação de procedimentos de auditoria nos respectivos registros, entretanto não foi possível atestarmos com segurança a existência física dos bens. Adicionalmente, a Companhia não realizou estudos técnicos para apurar a vida útil e valor residual dos bens constantes do seu ativo imobilizado a fim de atendimento ao CPC PME R1 – Seção 17 – Ativo Imobilizado, o qual determina que o método de depreciação a ser utilizado deve refletir o padrão de consumo pela entidade dos benefícios econômicos futuros, ou seja, deve-se estimar a vida útil do bem considerando suas características técnicas, condições gerais de uso e outros fatores que podem influenciar a vida útil do bem. A **COMPANHIA** também não realizou estudos técnicos para apurar a necessidade de eventual contabilização de ajuste por redução ao valor recuperável dos bens (*impairment*) constantes do seu ativo imobilizado a fim de atendimento ao CPC PME R1 – Seção 27 – Redução ao Valor Recuperável de Ativos. Os efeitos de eventuais ajustes nas contas patrimoniais e de resultado não foram possíveis de serem mensurados.
- 5) Conforme nota explicativa nº 7, a **COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE** mantinha saldo com partes relacionadas no montante de R\$9.544 Mil, para os quais não foram apresentadas composições dos saldos devidamente conciliados com os registros contábeis, fato este que impossibilitou a emissão de opinião sobre o referido saldo.
- 6) A **COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE** em 31 de dezembro de 2021 possuía registrado na rubrica Fornecedores o montante de R\$22.683 Mil no passivo circulante para os quais não foram apresentadas composições dos saldos devidamente conciliados com os registros contábeis, fato este que impossibilitou a emissão de opinião sobre os referidos saldos.

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

- 7) A **COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE** em 31 de dezembro de 2021 possuía registrado na rubrica Arrendamentos a pagar o montante de R\$1.504 Mil. De acordo com o referido contrato pactuado entre as partes, o valor a ser pago deve considerar a cotação da commodities de soja praticada por determinado terceiro. Até a conclusão de nossos trabalhos, não foram apresentadas as composições/memórias de cálculos do referido montante, conseqüentemente, não foi possível nas circunstâncias, ainda que por meio de procedimentos adicionais de auditoria, concluirmos sobre o referido impacto, bem como mensurar os efeitos que possam vir a impactar as demonstrações contábeis encerradas em 31 de dezembro de 2021.
- 8) Conforme nota explicativa nº 12, a **COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE** em 31 de dezembro de 2021 apresentou na rubrica de custos o montante de R\$21.916 Mil, para os quais não há um sistema de custeio integrado à contabilidade. Adicionalmente, identificamos evidências de transações não passíveis de serem quantificadas relacionadas a classificação contábil de determinados gastos que possuíam natureza de despesas, entretanto, estão sendo apresentadas como “custo”. Identificamos também determinados gastos que foram registrados na rubrica de custos fora no período de competência adequado. Conseqüentemente, não foi possível nas circunstâncias, ainda que por meio de procedimentos adicionais de auditoria, concluirmos sobre os referidos impactos, bem como mensurar os efeitos que possam vir a impactar as demonstrações contábeis encerradas em 31 de dezembro de 2021.
- 9) Conforme nota explicativa nº 13, a **COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE** em 31 de dezembro de 2021 apresentou na rubrica de despesas gerais e administrativas o montante de R\$1.331 Mil, para os quais identificamos evidências de transações não passíveis de serem quantificadas relacionadas a classificação contábil de determinados gastos que possuíam natureza de custos, entretanto, estão sendo apresentadas como “despesas”. Identificamos também determinados gastos que foram registrados na rubrica de despesas fora no período de competência adequado e transações para o qual não obtivemos documentação suporte. Conseqüentemente, não foi possível nas circunstâncias, ainda que por meio de procedimentos adicionais de auditoria, concluirmos sobre os referidos impactos, bem como mensurar os efeitos que possam vir a impactar as demonstrações contábeis encerradas em 31 de dezembro de 2021.

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

OUTROS ASSUNTOS

AUDITORIA DOS VALORES CORRESPONDENTES AO EXERCÍCIO ANTERIOR

As demonstrações contábeis relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2020, apresentadas para fins de comparação, foram por nós examinadas, com relatório datado em 07 de outubro de 2022 com **Abstenção de opinião**, relacionada com os assuntos dos parágrafos 1 ao 9 comentados no parágrafo **“Base para abstenção de opinião”** mencionado acima.

RESPONSABILIDADES DA ADMINISTRAÇÃO E DA GOVERNANÇA PELAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia e suas controladas ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia e suas controladas são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

RESPONSABILIDADES DO AUDITOR PELA AUDITORIA DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

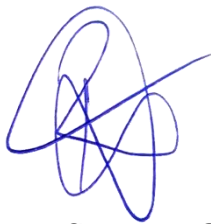
Nossa responsabilidade é a de conduzir uma auditoria das demonstrações contábeis da Companhia de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria e emitir um relatório de auditoria. Contudo, devido ao assunto descrito na seção intitulada “Base para abstenção de opinião”, não nos foi possível obter evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião de auditoria sobre essas demonstrações contábeis.

**RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS
DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas.

SÃO CAETANO DO SUL, 07 DE OUTUBRO DE 2022.

**ATHROS AUDITORES INDEPENDENTES
CRC 2SP020432/O-4**



**RODRIGO SOLDATI OLIVA
SÓCIO CONTADOR
CRC 1SP268153/O-7**



**JULIANO MORAIS
CONTADOR
CRC 1SP269061/O-8**

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88

BALANÇO PATRIMONIAL DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM
31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020
 EM MILHARES DE REAIS

ATIVO			
	<u>Nota</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
ATIVO CIRCULANTE			
Caixa e equivalentes de caixa	3b	173	206
Estoques	3c/4	24.763	8.516
Adiantamentos a fornecedores		316	81
Total do ativo circulante		<u>25.252</u>	<u>8.803</u>
ATIVO NÃO CIRCULANTE			
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO			
Adiantamento de contrato de arrendamento	3d	4.658	4.658
Total do realizável a longo prazo		<u>4.658</u>	<u>4.658</u>
IMOBILIZADO	3f/5	15.382	6.937
INTANGÍVEL		63	-
Total do ativo não circulante		<u>20.103</u>	<u>11.595</u>
TOTAL DO ATIVO		<u>45.355</u>	<u>20.398</u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88

BALANÇO PATRIMONIAL DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM
31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020
 EM MILHARES DE REAIS

PASSIVO			
	<u>Nota</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
PASSIVO CIRCULANTE			
Empréstimos e financiamentos	3g/6	644	31
Fornecedores	3h	22.683	8.510
Obrigações sociais e trabalhistas	3i	293	58
Adiantamento de clientes	3j	2.639	-
Partes relacionadas	7	9.544	1.591
Total do passivo circulante		<u>35.803</u>	<u>10.190</u>
PASSIVO NÃO CIRCULANTE			
Empréstimos e financiamentos	3g/6	5.665	32
Total do passivo não circulante		<u>7.169</u>	<u>4.498</u>
PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Capital social	9a	10.625	8.500
Reserva de capital	9b	2.375	-
Prejuízos acumulados		(10.617)	(2.790)
Total do patrimônio líquido		<u>2.383</u>	<u>5.710</u>
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		<u>45.355</u>	<u>20.398</u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM
31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020
 EM MILHARES DE REAIS

	<u>Nota</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	3l/11	15.422	-
Custos dos produtos vendidos	3m/12	(21.916)	(2.393)
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO		(6.494)	(2.393)
Despesas gerais e administrativas	13	(1.331)	(545)
Outras receitas e despesas		109	148
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS		(7.716)	(2.790)
Receitas financeiras	3n	144	2
Despesas financeiras	3n	(255)	(2)
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	3a	(7.827)	(2.790)

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE DOS EXERCÍCIOS**
FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

EM MILHARES DE REAIS

	<u>Nota</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	3a	(7.827)	(2.790)
OUTROS RESULTADOS ABRANGENTES		-	-
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL		<u>(7.827)</u>	<u>(2.790)</u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DOS
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

EM MILHARES DE REAIS

	Capital Social	Reserva de Capital	Prejuízos Acumulados	Total
Integralização de capital	8.500	-	-	8.500
Prejuízo do exercício	-	-	(2.790)	(2.790)
SALDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020	8.500	-	(2.790)	5.710
Aumento de capital	2.125	-	-	2.125
Ágio na emissão de ações	-	2.375	-	2.375
Prejuízo do exercício	-	-	(7.827)	(7.827)
SALDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021	10.625	2.375	(10.617)	2.383

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM
31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

EM MILHARES DE REAIS

	2021	2020
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Prejuízo do exercício	(7.827)	(2.790)
Ajustes por:		
Depreciação	993	225
Resultado na venda de bens do ativo imobilizado	199	-
	(6.635)	(2.565)
Variações ativos e passivos operacionais		
Estoques	(16.247)	(8.516)
Adiantamento a fornecedores	(235)	(81)
Adiantamento de contrato de arrendamento	-	(4.658)
Fornecedores	14.173	8.510
Obrigações sociais e trabalhistas	235	58
Adiantamentos de clientes	2.639	-
CAIXA LÍQUIDO UTILIZADO NAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(6.070)	(7.252)
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Aquisição de bens do imobilizado e intangível	(10.543)	(7.162)
Alienação de bens do ativo imobilizado	843	-
CAIXA LÍQUIDO UTILIZADO NAS ATIVIDADES INVESTIMENTO	(9.700)	(7.162)
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Captação de empréstimo	6.246	63
Integralização de capital	2.125	8.500
Ágio na emissão de ações	2.375	-
Captação de empréstimos com partes relacionadas	4.991	6.057
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	15.737	14.620
Aumento / (Redução) líquido de caixa e equivalente de caixa	(33)	206
Caixas e equivalentes de caixas		
No início do exercício	206	-
No fim do exercício	173	206
Aumento / (Redução) líquido de caixa e equivalente de caixa	(33)	206

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A **COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE** (a seguir denominada “**NOVO HORIZONTE**” ou “**COMPANHIA**”) é uma sociedade anônima de capital fechado que foi constituída em 31 de agosto de 2020, com sede estabelecida na Rodovia MT 130, KM 50, mais 60 KM a direita, s/n, zona rural do município de Novo São Joaquim – MT (Fazenda Zanoni) e tem como objeto social o cultivo de soja e milho e a criação de bovinos para corte.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

a) COMITÊ DE PRONUNCIAMENTOS CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021 foram elaboradas e estão apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária e o CPC para Pequenas e Médias Empresas emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) que foi aprovado pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) através da Resolução CFC n.º 1.255/09.

As demonstrações contábeis foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor para os registros iniciais, que depois podem sofrer variação do custo histórico.

A preparação das demonstrações contábeis requer o uso de certas estimativas contábeis e o exercício de julgamento por parte da Administração no processo de aplicação das políticas contábeis. Baseado neste fato, os resultados reais podem ser diferentes dos resultados considerados por estas estimativas.

A emissão dessas demonstrações contábeis foi autorizada pela Administração da **COMPANHIA** em 07 de outubro de 2022, estando aprovadas para divulgação.

A moeda funcional da **COMPANHIA** é o Real, mesma moeda de preparação e apresentação de suas demonstrações contábeis.

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

b) IMPACTOS DA COVID NAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS.

Passados aproximadamente dois anos e meio da declaração de Pandemia pela OMS e das conseqüentes medidas de segurança sanitária e isolamento social, a administração da **COMPANHIA** continua monitorando o progresso do COVID-19 e seus impactos nas suas operações. Diversas ações foram tomadas pela Administração, desta forma vem adotando todas as medidas possíveis para mitigar os riscos de transmissão do vírus, em suas instalações, como: higienização frequente, itens de segurança/proteção dos colaboradores, entre outras decisões.

Em resumo, de acordo com as estimativas da Administração e com o acompanhamento dos impactos da pandemia, não foram identificados no exercício de 2021 efeitos que devessem ser registrados nestas informações contábeis e tampouco há efeitos na continuidade operacional e/ou estimativas da Entidade, que justificassem mudanças ou registro de provisões, além daquelas já divulgadas.

3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a. APURAÇÃO DO RESULTADO

O resultado foi apurado segundo o regime de competência do período para a contabilização das receitas, custos e despesas.

b. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Caixa e equivalência de caixa incluem numerários, depósitos bancários e aplicações financeiras de liquidez imediata, as quais são firmadas com instituições financeiras nacionais.

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

c. ESTOQUES

Os estoques de insumos para cultura como: adubos, sementes, fertilizantes e outros, estão representados pelo custo médio de aquisição e são segregados em Almojarifado e Lavoura em Andamento (vide nota explicativa nº4).

As lavouras de soja e milho são culturas temporárias, nas quais o produto agrícola é colhido após um período que varia de 90 a 240 dias após a data do plantio, dependendo da cultura, variedade, localização geográfica e condições climáticas. Conforme permitido pela seção 34 do CPC PME (R1), a metodologia de cálculo utilizada para estimar o valor do ativo biológico dos grãos foi o valor de custo.

d. ADIANTAMENTO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO

As propriedades rurais onde estão sendo desenvolvidas as atividades da **COMPANHIA** são objeto de contratos de arrendamento rural e têm um prazo inicial de 07 anos, com vencimentos anuais, sendo que os pagamentos serão indexados em quantidades de sacas de soja com preço pré-fixado para o primeiro ano (Safrá 2020/2021) com vencimento em agosto de 2020 e pelo valor de mercado para os vencimentos subsequentes a partir de 28 de fevereiro de 2021 até 28 de fevereiro de 2026.

A contabilização segue o critério de arrendamento operacional previsto no CPC PME (R1) – Seção 20 – Item 20.15, que determina que o arrendatário deve reconhecer os pagamentos do arrendamento sob arrendamento operacional (excluindo os custos por serviços, tais como seguro e manutenção) como despesa em base linear.

Em agosto de 2020 foram assinados contratos de arrendamento rural entre os sócios da **COMPANHIA NOVO HORIZONTE** e os arrendantes das propriedades rurais. Em decorrência destes Contratos, foram realizadas uma série de pagamentos pelos sócios da **COMPANHIA**, referentes ao primeiro ano de arrendamento das fazendas.

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

Em setembro de 2020, os sócios pessoa física (Cedentes) transferiram à **COMPANHIA NOVO HORIZONTE** (Cessionária), todos os direitos decorrentes dos pagamentos feitos à família Zanoni, referente ao 1º ano de arrendamento de imóvel rural objeto dos Contratos de Arrendamento Rural, tendo como contrapartida a integralização das ações subscritas pelos Cedentes, emitidas pela Cessionária, nos termos da Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada à época.

e. DEMAIS ATIVOS CIRCULANTES E NÃO CIRCULANTE

Os demais ativos circulantes e não circulantes estão demonstrados pelos valores de custo, acrescidos ou reduzidos, quando aplicável, dos respectivos rendimentos ou provisão para perdas.

f. IMOBILIZADO

Os itens do imobilizado são mensurados pelo valor de aquisição, menos as depreciações acumuladas, calculadas pelo método linear baseado nas taxas anuais permitidas pela legislação fiscal (vide nota explicativa nº 5).

Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, somente quando for provável que benefícios econômicos futuros associados ao item e que o custo do item flua para a **COMPANHIA** e que o custo possa ser mensurado com segurança. Todos os outros custos de reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, quando incorridos.

g. EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS

Os empréstimos e financiamentos são atualizados pelas variações monetárias e juros incorridos até a data do balanço, apropriados às despesas financeiras (vide nota explicativa nº 6) e estão apresentados a valor presente.

Os empréstimos são classificados como passivo circulante, a menos que a **COMPANHIA** tenha um direito incondicional de diferir a liquidação do passivo por, pelo menos, 1 ano ou mais após a data do balanço.

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

h. FORNECEDORES

São obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante.

As contas a pagar aos fornecedores são inicialmente reconhecidas pelo valor justo e, quando aplicável, se necessário, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa de juros efetiva.

Não existem operações com fornecedores em moeda estrangeira.

i. PASSIVOS CIRCULANTES E NÃO CIRCULANTES

Os passivos circulantes e não circulantes estão demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos respectivos encargos.

j. ADIANTAMENTO DE CLIENTES

Os saldos de adiantamentos de clientes são representados por valores recebidos para entrega de produto agrícola decorrente de cultura temporária, com prazo de entrega de até 12 meses.

k. IMPOSTO DE RENDA DA PESSOA JURÍDICA (IRPJ) E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE O LUCRO LÍQUIDO (CSLL) CORRENTE

Não houve registro de despesas com IRPJ e CSLL corrente no exercício findo em 31 de dezembro de 2021 em decorrência de prejuízo fiscal apurado no exercício (o mesmo ocorreu para em 31 de dezembro de 2020).

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

1. RECONHECIMENTO DA RECEITA

A receita por venda de grãos é reconhecida quando os riscos significativos e os benefícios de propriedade das mercadorias são transferidos para o comprador, geralmente quando os produtos são entregues ao comprador no local determinado, conforme os termos de venda acordados.

No caso dos grãos, a **COMPANHIA** geralmente realiza contratos de venda para entrega futura que determinam que o preço pode ser fixado pela **COMPANHIA**, para o volume total ou parcial vendido, até o momento da entrega, de acordo com fórmulas estabelecidas contratualmente. Em certos casos, a fórmula estabelecida contratualmente determina um preço fixado. O preço também pode ser ajustado por outros fatores tais como umidade e outras características técnicas dos grãos.

Quando os grãos são entregues, a receita é reconhecida com base no preço fixado com cada comprador considerando o valor da cotação. Após a entrega dos grãos ao destinatário, avalia-se a qualidade e o peso final, determinando assim o preço final da operação, e ajustando-se os valores contratuais por tais fatores, observando Seção 23 do CPC PME (R1), vide nota explicativa nº 11.

m. CUSTOS DOS PRODUTOS VENDIDOS

A apuração do custo dos produtos vendidos está diretamente relacionada aos estoques da empresa, pois representa a baixa efetuada nas rubricas dos produtos agrícolas por vendas realizadas no exercício. Os produtos agrícolas são mensurados ao valor de custo. Quando os estoques são vendidos, o custo escriturado desses itens é reconhecido como custo na demonstração do resultado do exercício em que a respectiva receita é reconhecida, conforme requerido pela Seção 13 do Pronunciamento CPC PME (R1), conforme nota explicativa nº 12.

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020**n. RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS**

Representam juros e variações monetárias decorrentes de contratos de empréstimos e financiamentos, aplicações financeiras, contas a receber de produtos das fazendas, variação monetária ativa e passiva, assim como descontos obtidos de fornecedores pelo pagamento antecipado de duplicatas.

o. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

A **COMPANHIA** apresenta em seu balanço patrimonial instrumentos financeiros não derivativos, que incluem caixa e equivalentes de caixa, contas a receber, assim como empréstimos e financiamentos, fornecedores e outras contas a pagar.

As práticas contábeis utilizadas para valorização dos ativos e passivos financeiros estão reconhecidas a valores que não diferem dos de mercado.

4. ESTOQUES

DESCRIÇÃO	R\$ MIL	
	2021	2020
Lavoura em andamento – soja	18.576	5.625
Insumos para cultura	6.187	2.892
TOTAL	24.763	8.516

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

5. IMOBILIZADO

DESCRIÇÃO	31/12/2021	ADIÇÃO	BAIXA	31/12/2020	ADIÇÃO	30/08/2020	% TAXA FISCAL AO ANO
Custo	8.054	3.854	(860)	5.060	5.060	-	
Depreciação	(692)	(631)	92	(153)	(153)	-	
Máquinas e equipamentos agrícolas	7.362	3.223	(768)	4.907	4.907	-	10
Custo	4.085	2.841	(135)	1.379	1.379	-	
Depreciação	(205)	(183)	14	(36)	(36)	-	
Tratores	3.880	2.658	(121)	1.343	1.343	-	10
Custo	6	6	-	-	-	-	
Depreciação	(1)	(1)	-	-	-	-	
Equipamentos de Informática	5	5	-	-	-	-	20
Custo	510	170	(192)	532	532	-	
Depreciação	(135)	(147)	42	(30)	(30)	-	
Veículos	375	23	(150)	502	502	-	20
Custo	3.612	3.469	-	143	143	-	
Depreciação	(29)	(24)	-	(5)	(5)	-	
Investimento em Solo (i)	3.583	3.445	-	138	138	-	20
Custo	123	123	-	-	-	-	
Consórcio	123	123	-	-	-	-	-
Custo	60	15	(2)	47	47	-	
Depreciação	(5)	(5)	-	-	-	-	
Móveis e utensílios	55	10	(2)	47	47	-	10
TOTAL	15.382	9.487	(1.041)	6.937	6.937	-	

(i) As aquisições inerentes do investimento em solo abrangem principalmente os gastos com calcário, cama de frango, esterco e fretes. Esse tipo de desembolso é realizado para manter a capacidade produtiva da fazenda, visando um benefício futuro que ultrapassa o exercício social. O registro contábil desses valores é realizado em duas etapas: 1º reconhecimento dos gastos ao longo do exercício na conta de “corretivos de solo” no grupo de estoques e 2º transferência no encerramento do exercício para imobilizado, com vida útil estimada em 05 (cinco) anos e depreciação a partir do exercício seguinte ao reconhecimento inicial.

A depreciação incorrida foi calculada considerando a taxa fiscal de depreciação orientada pela Receita Federal do Brasil, e fora contabilizada no resultado do exercício, como segue:

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

DESCRIÇÃO	R\$ MIL	
	2021	2020
Depreciação imobilizado	991	225
Amortização intangível	2	-
CUSTOS DOS PRODUTOS VENDIDOS (NOTA EXPLICATIVA Nº 12)	993	225

Adicionalmente, para os devidos cálculos e controles, não foi considerado o valor residual do ativo imobilizado.

A **COMPANHIA** não realizou estudos técnicos para apurar a necessidade de eventual contabilização de ajuste por redução ao valor recuperável dos bens (*impairment*) constantes do seu ativo imobilizado a fim de atendimento ao CPC PME – Seção 27, item 27.10.

6. EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS

INSTITUIÇÃO FINANCEIRA	MODALIDADE	TAXAS	R\$ MIL			
			2021		2020	
			PASSIVO CIRCULANTE	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	PASSIVO CIRCULANTE	PASSIVO NÃO CIRCULANTE
Banco Sicoob	Capital de Giro	11,10% a.a.	80	290	-	-
Banco Santander S.A.	FINAME	12,91% a.a.	351	1.429	-	-
Banco Bradesco S.A.	FINAME	8,50% a.a.	181	764	-	-
Banco Bradesco S.A.	Crédito Produtor Rural – CPR	9,74% a.a.	-	3.182	-	-
Banco Bradesco S.A.	Financiamento Veículos	9,60% a.a.	32	-	31	32
TOTAL			644	5.665	31	32

Os vencimentos dos empréstimos e financiamentos de longo prazo apresentam a seguinte composição:

DESCRIÇÃO	R\$ MIL	
	2021	2020
2022	-	32
2023	3.908	-
2024	613	-
2025	613	-
2026	531	-
TOTAL	5.665	32

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

Os contratos de empréstimos e financiamentos têm como garantia a alienação fiduciária dos bens financiados (nos casos de FINAME e Financiamento de veículos), o produto rural (no caso de CPR) e aval dos sócios.

7. PARTES RELACIONADAS

DESCRIÇÃO	R\$ Mil	
	2021	2020
Rafael Barbosa Maia (a)	5.612	1.441
Mercantil de Crédito (b)	2.215	150
ZEMAX LOG (b)	1.717	-
TOTAL	9.544	1.591

(a) As obrigações são originárias de remessas financeiras (mútuos), bem como aquisição de financiamentos e contratos de compra de máquinas agrícolas para a **COMPANHIA**, efetuadas em nome dos sócios. Essas operações não possuem data prevista para liquidação e não há previsão para cobrança/pagamento de juros.

(b) Os contratos firmados com terceiros não têm prazo de vencimento e preveem juros de 1% a.m.

8. PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS

Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, a **COMPANHIA** não estava envolvida em processos judiciais, portanto, não há valores contabilizados a título de provisão para contingência ou valores de causas com prognóstico de perda julgadas como possíveis por seus assessores jurídicos para serem divulgadas.

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

9. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a. CAPITAL SOCIAL

Em 31 de dezembro de 2021 o capital social da **COMPANHIA** é de R\$10.625 Mil (R\$8.500 Mil em 31 de dezembro de 2020), totalmente integralizado e dividido em 10.625 Mil ações nominativas e sem valor nominal (8.500 Mil ações nominativas e sem valor nominal em 31 de dezembro de 2020), distribuídas entre os sócios, conforme a seguir:

SÓCIO	NÚMERO DE AÇÕES	
	31/12/2021	31/12/2020
Carbono Investimentos Ltda.	2.125	-
Marco Oliveira Barbosa	2.125	2.125
Rafael Barbosa Maia	6.375	6.375
TOTAL GERAL	10.625	8.500

Aumento de capital social

Conforme AGE os acionistas aprovaram, o aumento do capital social da **COMPANHIA**, de R\$8.500 Mil, para R\$10.625 Mil, mediante a emissão de 2.125 novas ações nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de R\$2.118,00 por cada ação ordinária e preferencial, totalizando o valor de R\$4.500 mil, do qual o montante de R\$2.125mil foi tratado como aumento de capital social e o saldo restante de R\$2.375 mil foi tratado como constituição de reserva de capital social (vide maiores explicações a seguir).

b. RESERVA DE CAPITAL

Conforme capitalização descrita acima no item (a), o valor de R\$2.375 mil, relativos ao ágio, pago com base na perspectiva de rentabilidade futura da **COMPANHIA**, foram alocados na conta de reserva de capital.

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

10. IMPOSTO DE RENDA DA PESSOA JURÍDICA (IRPJ) E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE O LUCRO LÍQUIDO (CSLL) – CORRENTE

O IRPJ e a CSLL foram calculados com base no resultado, ajustado pelas adições e exclusões previstas na legislação fiscal. A reconciliação do IRPJ e CSLL calculados com base nas alíquotas nominais para o valor registrado como despesa é assim demonstrada:

DESCRIÇÃO	R\$ MIL	
	2021	2020
Resultado contábil antes dos tributos sobre o lucro	(7.292)	(2.790)
Despesas e provisões indedutíveis	-	-
Lucro real – base de cálculo para apuração do IRPJ e CSLL	-	-
Despesa de contribuição social à alíquota nominal (9%)	-	-
Despesa de imposto de renda à alíquota nominal (15%)	-	-
Despesa de imposto de renda à alíquota nominal (10%) – adicional	-	-
TOTAL DO IRPJ E CSLL CORRENTE NO RESULTADO	-	-

A **COMPANHIA** apresentou um prejuízo fiscal acumulado em 31 de dezembro de 2021 no valor de R\$12.622 Mil. Dessa forma, não houve recolhimento de impostos de renda e da contribuição social no período informado.

11. RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA

DESCRIÇÃO	R\$ MIL	
	2021	2020
Venda de Soja	12.218	-
Venda de Milho	3.204	-
TOTAL	15.422	-

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020**12. CUSTOS DOS PRODUTOS VENDIDOS**

DESCRIÇÃO	R\$ MIL	
	2021	2020
Matéria prima	11.558	484
Manutenção de máquinas e veículos	4.893	1.033
Gastos com pessoal	2.743	375
Depreciação	993	225
Manutenção de instalações	825	181
Outros	904	95
TOTAL	21.916	2.393

13. DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS

DESCRIÇÃO	R\$ MIL	
	2021	2020
Consultoria e assessoria empresarial	781	33
Despesas c/ arrendamento	170	-
Seguros	103	345
Outros	340	167
TOTAL	1.331	545

14. EVENTOS SUBSEQUENTES

Até a data da elaboração e preparação destas Demonstrações Contábeis, não foram constatadas e nem é de conhecimento da Administração da entidade, a deflagração ou existência de nenhum evento subsequente que eventualmente pudesse gerar quaisquer impactos econômicos e financeiros de mudanças significativas nestas demonstrações contábeis.

COMPANHIA AGRÍCOLA NOVO HORIZONTE
CNPJ 38.277.165/0001-88

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

15. COBERTURA DE SEGUROS – NÃO AUDITADOS

A **COMPANHIA** mantém política de efetuar a cobertura de seguros contra incêndios e riscos diversos no montante de R\$3.249 Mil em 31 de dezembro de 2021 (R\$ 1.249 Mil, em 31 de dezembro de 2020) considerado suficiente para assegurar em caso de sinistros, a reposição dos bens e a sua respectiva continuidade. O valor dos seguros contratados é considerado suficiente, segundo a opinião de nossos assessores especialistas em seguros, para cobrir eventuais perdas.

As premissas de riscos adotadas dada a sua natureza, não fazem parte do escopo de uma auditoria das demonstrações contábeis, conseqüentemente não foram examinadas por nossos auditores independentes.