

Longitude Sumaré MCMV II
CNPJ 36.486.257/0001-42
Demonstração de Resultados para os Exercícios findos em
31 de Dezembro de 2022 e 31 de Dezembro de 2021
(Valores expressos em R\$ - Reais)

	2022	2021
Receita Operacional Bruta		
Venda de Imóveis	8.899.471	14.458.179
Equivalência Patrimonial - SCPs	-	-
Deduções		
Impostos sobre as Vendas	(358.642)	(594.709)
Receita Operacional Líquida	8.540.830	13.863.470
Custo dos Imóveis Vendidos	(12.668.631)	(9.394.876)
Lucro Bruto	(4.127.802)	4.468.594
Demais Despesas e Receitas Operacionais		
Administrativas e Gerais	(84.211)	(91.518)
Resultado Financeiro	(115.777)	(15.826)
-Receitas Financeiras	5.442	11.041
-Despesas Financeiras	(121.219)	(26.867)
	(199.988)	(107.344)
Lucro (Prejuízo) Operacional	(4.327.790)	4.361.250
Lucro (Prejuízo) antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	(4.327.790)	4.361.250
Imposto de Renda e Contribuição Social	(1.121)	(1.340)
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício	(4.328.910)	4.359.910



Guilherme Fernandes Bonini
RG: 3075547388
CPF: 014.609.100-01

Guilherme Fernandes Bonini
Administrador
CPF 014.609.100-01



Rafael Dias Paes Leme
CRC - SP 293608/0-7
Contador

Rafael Dias Paes Leme
Contador Responsável
CRC SP 293608/0-7