



CNPJ

Razão Social

08.647.799/0001-14

Estrela Habitacional Empreendimentos Imobiliarios S.A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início 01/01/2022 **Data de Fim** 31/12/2022 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

	01/01/2022	31/12/2022
3 Res Lq do Perodo Atividade em Geral	(71.230,26)	250.616,30
3.1 Resultado Operacional Atividade Geral	(37.468,55)	277.769,44
3.1.1 Receita Liquida Operacional	485.194,10	581.989,95
3.1.1.1 Receita Bruta Operacional	948.768,95	729.476,53
3.1.1.1.01 Receita Bruta Venda de Imoveis	948.768,95	729.476,53
3.1.1.2 Deducoes da Receita Bruta	(463.574,85)	(147.486,58)
3.1.1.2.01 Deducoes da Receita Bruta	(463.574,85)	(147.486,58)
3.1.2 Custos e Despesas	(514.394,88)	(296.209,91)
3.1.2.1 Custos dos Bens e Servios Vendidos	(54.753,80)	(12.463,38)
3.1.2.1.05 Custo das Unidades Imobilirias Vendidas	(54.753,80)	(12.463,38)
3.1.2.2 Despesas Operacionais	(459.641,08)	(283.746,53)
3.1.2.2.01 Cpersonal	(40.015,84)	(82.152,18)
3.1.2.2.02 Servicos de Terceiros	(115.722,20)	(144.598,06)
3.1.2.2.03 Cocupacao	0,00	(280,00)
3.1.2.2.04 Servicos e Utilidades	(10.225,13)	(9.487,43)
3.1.2.2.05 Cveiculos Proprios	(1.222,04)	0,00
3.1.2.2.06 Servios Profissionais e Contratos	(161.080,78)	(31.108,00)
3.1.2.2.07 Despesas Tributarias	(1.393,39)	(2.914,01)
3.1.2.2.08 Despesas Gerais	(129.981,70)	(13.206,85)
3.1.3 Financeiras Liquidas	(8.268,77)	(8.010,60)
3.1.3.1 Financeiras Liquidas	(8.268,77)	(8.010,60)
3.1.3.1.01 Despesas Financeiras	(9.124,05)	(8.131,32)
3.1.3.1.02 Receitas Financeiras	855,28	120,72
3.1.4 Outras DespesasrecOperacionais	1,00	0,00
3.1.4.1 Outras DespesasrecOperacionais	1,00	0,00
3.1.4.1.02 Outras Receitas Operacionais	1,00	0,00
3.4 Dedues do Resultado Atividade Geral	(33.761,71)	(27.153,14)
3.4.1 Dedues do Resultado	(33.761,71)	(27.153,14)
3.4.1.1 Proviso para CslI e IRPJ	(33.761,71)	(27.153,14)
3.4.1.1.01 Proviso para CslI e IRPJ	(33.761,71)	(27.153,14)
RESULTADO LUCRO	(71.230,26)	250.616,30