

SOLIDAR PARTICIPAÇÕES S.A.

Rua Fernando Ferrari, 188 - Centro - Feliz/RS - CNPJ 06.928.536/0001-58

NIRE- 43300044459

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas: Em cumprimento das disposições legais e estatutárias, estamos levando a disposição de V.Sª. o Balanço Patrimonial e as Demonstrações Financeiras, relativas ao exercício findo na data de 31 dezembro de 2022. Feliz, 31 de Março de 2023.

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PROCEDIDAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

EM R\$

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVO	31/12/2022	31/12/2021	PASSIVO	31/12/2022	31/12/2021
ATIVO CIRCULANTE	5.929.864,41	3.840.276,94	PASSIVO CIRCULANTE	3.169.315,11	2.287.312,09
Disponibilidades	3.157.618,40	1.067.635,57	Obrigações Tributárias	105.636,75	94.835,14
Clientes	-	-	Dividendos Distribuídos a Pagar	3.063.678,36	2.192.476,95
Impostos a recuperar	-	395,36	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	4.111.815,00	4.111.815,00
Estoques de Bens Imóveis	2.772.246,01	2.772.246,01	Impostos Diferidos	4.111.815,00	4.111.815,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE	16.772.862,51	16.898.495,06	PATRIMONIO LIQUIDO	15.421.596,81	14.339.644,91
Investimentos	25.078,73	21.089,32	Capital Social	4.000.000,00	4.000.000,00
Imobilizado	16.747.783,78	16.877.405,74	Reservas de Capital	100.000,00	100.000,00
Imobilizado Não Operacional	5.487.004,16	5.487.004,16	Reserva Legal	597.304,68	458.367,01
Imobilizado Operacional	3.002.790,17	3.002.790,17	Reservas de Lucros	234.708,77	7.981.758,50
(-) Depreciações Acumuladas	(1.598.924,81)	(1.469.302,85)	Ajustes de Avaliação Patrimonial	7.981.758,50	1.799.519,40
Ajuste Avaliação Patrimonial	9.856.914,26	9.856.914,26	Resultado a Disposição da AGO	2.507.824,86	1.799.519,40
TOTAL DO ATIVO	22.702.726,92	20.738.772,00	TOTAL DO PASSIVO	22.702.726,92	20.738.772,00

DRE - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO

	31/12/2022	31/12/2021		31/12/2022	31/12/2021
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	3.480.000,00	2.850.000,00	FLUXO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
(-) Deduções da Receita Bruta	(127.020,00)	(104.025,00)	Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício	2.778.753,31	1.993.927,32
RECEITA LIQUIDA	3.352.980,00	2.745.975,00	Ajustes do Lucro:		
Custo do Produto Vendido	-	-	Depreciações e Amortizações	129.621,96	129.621,96
LUCRO BRUTO	3.352.980,00	2.745.975,00	Variações nos Ativos e Passivos:		
Receitas Operacionais	4.021,68	1.503,01	Contas a Receber	-	51,00
Despesas Operacionais	(221.900,93)	(468.886,24)	Impostos a Recuperar	395,36	(168,94)
Despesas Administrativas	(221.900,93)	(468.886,24)	Obrigações Tributárias	10.801,61	26.985,25
Receitas Financeiras	-	3.359,46	Obrigações a Credores a Pagar	-	385.540,29
Despesas Financeiras	(356,07)	(290,66)	Dividendos a Pagar	(825.600,00)	(1.659.522,18)
RESULTADO OPERACIONAL	3.134.744,68	2.281.660,57	Caixa Líquido das Atividades Operacionais	2.093.972,24	876.434,70
PROVISÃO IRPJ	(255.405,42)	(205.215,62)			
PROVISÃO CSLL	(100.585,95)	(82.517,63)	FLUXO ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	2.778.753,31	1.993.927,32	Aquisições de Investimentos	(3.989,41)	(1.169,30)
Quantidade de Ações	4.000.000,00	4.000.000,00	Aquisições de Bens do Ativo Imobilizado	-	(24.801,26)
Lucro/Prejuízo líquido por ação	0,6947	0,4985			

DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

Caixa Líquido das Atividades de Investimentos

POSIÇÃO EM	31/12/2022	31/12/2021		31/12/2022	31/12/2021
SALDO DE LUCROS ACUMULADOS	1.799.519,40	1.564.810,63	FLUXO ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
LUCRO LÍQUIDO DO ANO	2.778.753,31	1.993.927,32	Dividendos e Juros s/Capital Próprio Pagos	-	-
TOTAL	4.578.272,71	3.558.737,95	Caixa Líquido das Atividades de Financiamentos	-	-
DESTINAÇÕES	2.070.447,85	1.759.218,55	AUMENTO/REDUÇÃO NAS DISPONIBILIDADES	2.089.982,83	850.464,14
RESERVA LEGAL	138.937,67	99.696,37	Saldo Inicial das Disponibilidades	1.067.635,57	217.171,43
RESERVA DE LUCROS	234.708,77	-	Saldo Final das Disponibilidades	3.157.618,40	1.067.635,57
DIVIDENDOS / LUCROS DISTRIBUIDOS	1.696.801,41	1.659.522,18			
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.507.824,86	1.799.519,40			

NOTAS EXPLICATIVAS

NOTA 1 – CONTEXTO OPERACIONAL - A empresa é uma sociedade anônima de capital fechado que tem como objetivo a participação em outras sociedades e também operações de aluguel e compra e venda de imóveis.
 NOTA 2 – APRESENTAÇÃO E ELABORAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS - As demonstrações contábeis estão elaboradas e apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, como disposições da legislação societária, previstas na Lei 6.404/76 e alterações posteriores. Também foram observadas as disposições emitidas pelos Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e Conselho Federal de Contabilidade.
 NOTA 3 - DISPONIBILIDADES - Representa o valor que incluem o dinheiro em caixa, depósitos bancários e investimentos de curto prazo de alta liquidez.
 NOTA 4 - IMOBILIZADO - O imobilizado está registrado ao custo de aquisição ou construção. As depreciações estão calculadas pelo método linear sob as seguintes taxas: Prédios 4%; Máquinas e Equipamentos 20%; Veículos 20% e Móveis e Utensílios 10%, e apresentam a seguinte posição:

CONTAS	Valor Original 2022	Deprec. Acum. 2022	CONTAS	Valor Original 2021	Deprec. Acum. 2021
Terrenos	3.925.000,00	-	Terrenos	3.925.000,00	-
Edificações e Benfeitorias	11.418.918,42	(1.579.429,55)	Edificações e Benfeitorias	11.418.918,42	(1.449.807,59)
Móveis e Utensílios	19.495,26	(19.495,26)	Móveis e Utensílios	19.495,26	(19.495,26)
Obras em Andamento	2.983.294,91	-	Obras em Andamento	2.983.294,91	-
TOTAL	18.346.708,59	(1.598.924,81)	TOTAL	18.346.708,59	(1.469.302,85)

NOTA 5 - CAPITAL SOCIAL - O capital social é de R\$ 4.000.000,00, totalmente subscrito e integralizado, representando por 2.000.000 ações ordinárias e 2.000.000 ações preferenciais.

NOTA 6 - DISTRIBUIÇÃO DE DIVIDENDOS. Os Dividendos foram lançados conforme orientações estatutárias, ficando a cargo da Assembleia Geral Ordinária, ampliação ou outras destinações cabíveis. Foram respeitados os critérios da MP 627/2013 de 11/11/2013.

Feliz (RS), 31 de março de 2023.

PAULO FREIBERGER
DIRETOR

NESTOR FREIBERGER
DIRETOR

MILTON BACH
CONTADOR CRC-RS 52788