

SANSA – NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ nº 03.924.846/0001-06

NIRE 31300014886

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 02 DE MAIO DE 2023**

1 - DATA, HORA E LOCAL: reunião realizada no dia 02 do mês de maio de 2023, às 15h00min, sendo presencialmente realizada na sede social Sansa – Negócios Imobiliários S.A. (“Companhia”), na rua Rio de Janeiro, nº 654, bairro Centro, Belo Horizonte/MG, CEP 30.160-912.

2 - CONVOCAÇÃO E PRESENCAS: os Conselheiros da Companhia foram devidamente convocados, comparecendo à reunião os seguintes membros: Paulo Henrique Brant de Araújo, José Ribeiro Vianna Neto e Atháide Vieira dos Santos.

3 - COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Paulo Henrique Brant de Araújo; Secretário: José Ribeiro Vianna Neto.

4 - ORDEM DO DIA: constam da ordem do dia as seguintes matérias: (i) a eleição dos Diretores da Companhia para o novo mandato; e (ii) a autorização para que a administração da Companhia pratique os atos necessários para implementação das deliberações tomadas.

5 - DELIBERAÇÕES: instalada a reunião, após a análise e apreciação das matérias constantes da ordem do dia, os Conselheiros presentes deliberaram, **por unanimidade:**

5.1. Preenchendo as condições previstas no art. 147 da Lei 6.404/76, eleger para um mandato unificado de 3 (três) anos, até a primeira reunião do Conselho de Administração após a Assembleia Geral Ordinária de 2026 (continuando no exercício de seus cargos até a posse de seus substitutos, conforme art. 16, parágrafo único, do Estatuto Social e art. 150, §4º, da Lei 6.404/76), os senhores abaixo designados, sendo que **todos os Diretores da Companhia abaixo qualificados possuem endereço profissional na Rua Rio de Janeiro, n. 654, Bairro Centro, Belo Horizonte / MG, CEP 30.160-912:**

(i) Sr. **Atháide Vieira dos Santos**, brasileiro, casado, economista, portador da carteira de identidade nº 2631, expedido pelo CORECON-MG, inscrito no CPF sob o nº 071.712.506-87, no cargo de **Diretor-Presidente**;

(ii) Sr. **Luiz Carlos de Araújo**, brasileiro, casado, contador, CI nº MG-036360/O-4-CRC, CPF nº 091.739.196-91, no cargo de **Diretor Executivo**; e

(iii) Sr. **André Luiz Figueiredo Brasil**, brasileiro, casado, bancário, C.I. n. M-749.169 – SSPMG e CPF n. 229.346.346-04, no cargo de **Diretor Executivo**.

Os membros eleitos tomarão posse de seus cargos após a assinatura dos respectivos termos de posse, bem como à apresentação das declarações e demais documentos legais exigidos, incluindo a declaração de que preenchem as condições previstas no artigo 147 da Lei 6.404/76, e que não estão impedidos de exercer o cargo.

5.2. Ato contínuo, fica a administração da Companhia autorizada a praticar todos os atos necessários para a implementação das deliberações ora aprovadas, podendo, para tanto, assinar todos os documentos e cumprir as formalidades necessárias, nos termos de condições aqui previstos.

6 - ENCERRAMENTO: nada mais havendo a tratar e inexistindo qualquer outra manifestação, foi encerrada a reunião, da qual, para constar, lavrou-se esta ata em forma de sumário que, após lida e aprovada, vai por todos os conselheiros de administração presentes assinada. Belo Horizonte, 02 de maio de 2023. **Mesa:** Presidente - Sr. Paulo Henrique Brant de Araújo, Secretário: Sr. José Ribeiro Vianna Neto. **Conselheiros presentes:** Paulo Henrique Brant de Araújo, José Ribeiro Vianna Neto e Athaíde Vieira dos Santos.

CONFERE COM O ORIGINAL LAVRADO NO LIVRO PRÓPRIO. SANSA - NEGOCIOS IMOBILIARIOS S.A. – Athaíde Vieira dos Santos (Diretor-Presidente); Luiz Carlos de Araújo (Diretor Executivo). JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS (JUCEMG) – TERMO DE AUTENTICAÇÃO REGISTRO DIGITAL – Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa SANSA - NEGOCIOS IMOBILIARIOS S.A., de 3130001488-6 e protocolado sob o número 23/285.249-9 em 22/05/2023, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 10442263, em 25/05/2023. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Aloysio de Almeida Figueiredo. Assina o registro, mediante certificado digital, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/Pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número do 23/285.249-9 e o código de segurança (7nH7).