

INDÚSTRIA DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A

Quadra 1012 Sul, Alameda 8, S/N, Lotes 01 a 10, QI B, Alamedas 11/15 Lote 02 a 18 QIF, Plano Diretor Sul, Cep: 77023-674 Palmas - TO

CNPJ: 02.851.205/0001-06 - INSCRICAO ESTADUAL: 29.063.258-7

REGISTRO JUCETINS: 173.000.009-81 de 13/11/1998

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO DE 01/01/2022 A 31/12/2022

DESCRIÇÃO	2022		2021	
	R\$		R\$	
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	7.452.735,16	100,00%	7.132.335,43	100,00%
Receita Vendas	7.310.749,51	98,09%	7.008.272,99	98,26%
Serviços Prestados	141.985,65	1,91%	124.062,44	1,74%
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA	(2.013.795,68)	-27,02%	(1.898.599,83)	-26,62%
Devoluções de Venda	-	0,00%	-	0,00%
Impostos Incidentes	(2.013.795,68)	-27,02%	(1.898.599,83)	-26,62%
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	5.438.939,48	72,98%	5.233.735,60	73,38%
CUSTO DAS VENDAS E OBRAS	(2.428.351,48)	-32,58%	(3.299.108,80)	-46,26%
LUCRO OPERACIONAL BRUTO	3.010.588,00	40,40%	1.934.626,80	27,12%
DESPESAS OPERACIONAIS	(5.259.220,19)	-70,57%	(4.053.955,92)	-56,84%
Despesas Administrativas	(939.199,76)	-12,60%	(757.906,65)	-10,63%
Despesas Indedutivas	-	0,00%	-	0,00%
Despesas Tributárias	(41.693,41)	-0,56%	(46.767,75)	-0,66%
Despesas Financeiras	(4.136.850,35)	-55,51%	(3.084.906,20)	-43,25%
Depreciações e Amortizações	(141.476,67)	-1,90%	(164.375,32)	-2,30%
RESULTADO OPERACIONAL	(2.248.632,19)	-30,17%	(2.119.329,12)	-29,71%
Despesas Não Operacionais	-		-	
Receitas Não Operacionais	15.610,36	0,21%	69.553,87	0,98%
Receitas Financeiras	1.898,17	0,03%	69.553,87	0,98%
Ganho de Capital	13.712,19			
LUCRO LÍQUIDO ANTES DAS PROVISÕES	(2.233.021,83)	-29,96%	(2.049.775,25)	-28,74%
(-) IRPJ	-	0,00%	-	
(-) CSLL	-	0,00%	-	
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	(2.233.021,83)	-29,96%	(2.049.775,25)	-28,74%
LUCRO POR AÇÃO	(0,58)		(0,53)	

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações contábeis



IND. DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A
ALEXANDRE LEMOS BARROS
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 061.176.941-72



EDNEI DO CARMO PEREIRA
CRC/GO: 18890
CPF: 566.852.891-04

INDÚSTRIA DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A

Quadra 1012 Sul, Alameda 8, S/N, Lotes 01 a 10, QI B, Alamedas 11/15 Lote 02 a 18 QIF, Plano Diretor Sul, Cep: 77023-674 Palmas - TO

CNPJ: 02.851.205/0001-06 - INSCRICAO ESTADUAL: 29.063.258-7

REGISTRO JUCETINS: 173.000.009-81 de 13/11/1998

BALANÇO PATRIMONIAL DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

ATIVO	2022	2021
	R\$	R\$
CIRCULANTE	7.048.524,86	4.736.189,45
Disponível	3.725.839,40	2.384.613,76
Caixa	8.684,89	3.593,94
Banco Conta Movimento	3.717.153,98	2.367.254,56
Aplicações no Mercado Aberto	0,53	13.765,26
Créditos	2.293.161,96	1.744.808,70
Cientes	622.682,54	244.771,78
Valores a Recuperar	689.137,49	683.668,39
Adiantamentos	235.648,29	196.674,89
Empréstimos Diversos	745.693,64	619.693,64
Estoques	812.768,56	606.766,99
Estoques	812.768,56	606.766,99
Depositos Judicial	216.754,94	-
Bloqueio Judicial	216.754,94	-
NÃO CIRCULANTE	5.829.370,09	6.043.134,57
Ativo Realizável a Longo Prazo	754.447,57	754.447,57
Adiantamento a Fornecedores	754.447,57	754.447,57
Empréstimos Pessoa Jurídica	-	-
Investimentos	2.779.397,15	2.779.397,15
Participações em Outras Empresas	2.700.000,00	2.700.000,00
Fazenda Dourados - Rod. GO 040	79.397,15	79.397,15
	-	-
	-	-
Imobilizado	2.295.525,37	2.509.289,85
Imobilizado	8.334.065,27	8.420.065,28
(Depreciação)	(6.038.539,90)	(5.910.775,43)
TOTAL DO ATIVO	12.877.894,95	10.779.324,02

PASSIVO	2022	2021
	R\$	R\$
CIRCULANTE	252.119,89	275.177,79
Fornecedores	8.612,95	34.043,05
Obrigações Sociais e Previdenciárias	32.079,23	28.703,78
Obrigações Trabalhistas	53.074,00	40.461,94
Obrigações Tributárias	104.099,22	117.714,53
Outras Obrigações	54.254,49	54.254,49
	-	-
	-	-
	-	-
	-	-
	-	-
	-	-
	-	-
	-	-
NÃO CIRCULANTE	40.843.240,95	36.725.271,47
Debêntures Convessíveis	32.854.113,30	29.541.637,70
Debêntures Não Convessíveis	7.989.127,65	7.183.633,77
	-	-
	-	-
	-	-
	-	-
	-	-
PASSIVO A DESCOBERTO	(28.217.465,89)	(26.221.125,24)
Capital Social	3.845.289,38	3.845.289,38
Reservas de Capital	36.685,00	36.685,00
Reserva Legal	20.394,93	20.394,93
Prejuízos Acumulados	(32.119.835,20)	(30.123.494,55)
TOTAL DO PASSIVO	12.877.894,95	10.779.324,02

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações contábeis



IND. DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A
ALEXANDRE LEMOS BARROS
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 061.176.941-72



EDNEI DO CARMO PEREIRA
CRC/GO: 18890
CPF: 566.852.891-04

INDÚSTRIA DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A

Quadra 1012 Sul, Alameda 8, S/N, Lotes 01 a 10, QI B, Alamedas 11/15 Lote 02 a 18 QIF, Plano Diretor Sul, Cep: 77023-674 Palmas - TO

CNPJ: 02.851.205/0001-06 - INSCRICAO ESTADUAL: 29.063.258-7

REGISTRO JUCETINS: 173.000.009-81 de 13/11/1998

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMONIO LIQUIDO DE 01/01/2022 A 31/12/2022

	Capital Social	Reserva de Capital	Reserva Legal	Prejuizos Acumulados	TOTAL
Saldos em 31 de dezembro de 2021	3.845.289,38	36.685,00	20.394,93	(30.123.494,55)	(26.221.125,24)
Capital Social	-	-	-	-	-
Distribuição de lucros	-	-	-	-	-
Reserva de Lucro	-	-	-	-	-
Ajuste periodos anteriores	-	-	-	236.681,18	236.681,18
Resultado do Exercício	-	-	-	(2.233.021,83)	(2.233.021,83)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	3.845.289,38	36.685,00	20.394,93	(32.119.835,20)	(28.217.465,89)

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações contábeis



IND. DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A
ALEXANDRE LEMOS BARROS
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 061.176.941-72



EDNEI DO CARMO PEREIRA
CRC/GO: 18890
CPF: 566.852.891-04

INDÚSTRIA DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A

Quadra 1012 Sul, Alameda 8, S/N, Lotes 01 a 10, QI B, Alamedas 11/15 Lote 02 a 18 QIF, Plano Diretor Sul, Cep: 77023-674 Palmas - TO

CNPJ: 02.851.205/0001-06 - INSCRICAO ESTADUAL: 29.063.258-7

REGISTRO JUCETINS: 173.000.009-81 de 13/11/1998

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA DE 01/01/2022 A 31/12/2022

	2022	2021
	R\$	R\$
FLUXO DE CAIXA OPERACIONAL		
Prejuízo do Exercício	(2.233.021,83)	(2.049.775,25)
Aumento/Redução nos Estoques	(206.001,57)	276.096,83
Depreciação e Amortização	141.476,67	164.375,32
Ajustes de Exercícios Anteriores	236.681,18	-
VARIAÇÕES ATIVAS E PASSIVAS OPERACIONAIS	(2.060.865,55)	(1.609.303,10)
Contas a Receber	(503.910,76)	1.148.207,02
Impostos a Recuperar	(5.469,10)	241.057,96
Adiantamentos Diversos	(38.973,40)	641,71
Outros Créditos	(216.754,94)	-
Fornecedores	(25.430,10)	(146.437,30)
Obrigações Trabalhistas	12.612,06	4.308,94
Obrigações Sociais	3.375,45	2.854,32
Obrigações Tributárias	(13.615,31)	5.646,75
Outras Obrigações	-	(202.513,74)
Parcelamentos	-	-
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(2.849.031,65)	(555.537,44)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Outros Investimentos	-	-
Aquisição de Imobilizado	72.287,81	(1.022.725,56)
Participações Societárias	-	-
Empréstimo	-	-
CAIXA LÍQUIDO DE INVESTIMENTOS	72.287,81	(1.022.725,56)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Redução de Capital	-	-
Debêntures	4.117.969,48	3.076.970,42
Créditos Empresa Ligada	-	-
Pagamento de dividendos	-	-
Empréstimo	-	(59.008,59)
CAIXA LÍQUIDO DE FINANCIAMENTOS	4.117.969,48	3.017.961,83
SALDO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES NO PERÍODO	1.341.225,64	1.439.698,83
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INICIO DO PERÍODO	2.384.613,76	944.914,93
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO FIM DO PERÍODO	3.725.839,40	2.384.613,76
AUMENTO/REDUÇÃO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	1.341.225,64	1.439.698,83



IND. DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A
ALEXANDRE LEMOS BARROS
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 061.176.941-72



EDNEI DO CARMO PEREIRA
CRC/GO: 18890
CPF: 566.852.891-04

INDÚSTRIA DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A
Quadra 1012 Sul, Alameda 8, S/N, Lotes 01 a 10, QI B, Alamedas 11/15 Lote
02 a 18 QIF, Plano Diretor Sul, Cep: 77.023-674, Palmas - TO
CNPJ: 02.851.205/0001-06 - INSCRICAO ESTADUAL: 29.063.258-7
Registro Jucetins: 173.000.009-81 de 13/11/1998
Período de escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 Livro Diário: 26

NOTAS EXPLICATIVAS EXERCÍCIO 2022

NOTA 1. CONTEXTO OPERACIONAL

A **INDÚSTRIA DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A** é uma sociedade anônima, que foi constituída em 11/11/1998, com o objetivo social de indústria e comércio de pré-moldados de concreto, postes para eletrificação, bem como a execução de obras de engenharia e construção civil em geral. A sociedade possui filiais em Gurupi e Araguaína - TO.

NOTA 2. RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As Demonstrações Contábeis estão sendo apresentadas de forma comparativa com as do exercício anterior e foram elaboradas em conformidade com os dispositivos da Lei nº 6.404/76, alterada pelas Leis nº 11.638/07 e nº 11.941/09, de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 13 e consoantes às práticas contábeis descritas a seguir:

a) Apuração do Resultado

Na apuração do resultado é observado o regime de competência para o reconhecimento de receitas e despesas.

b) Ativo Circulante e Não Circulante

São demonstrados pelos valores de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e variações monetárias incorridos.

c) imobilizado

É demonstrado ao custo de aquisição, formação ou construção. As depreciações são calculadas pelo método linear às taxas admitidas pela legislação fiscal, que leva em consideração a vida útil-econômica dos bens.

d) Passivo Circulante e Passivo Não Circulante

São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos encargos e das variações monetárias incorridas.

NOTA 3. DISPONIBILIDADES

Descrição	31/12/2022	31/12/2021
	R\$	R\$
Caixa	8.684,89	3.593,94
Bancos Conta Movimento	3.717.153,98	2.367.254,56
Aplicações Financeiras	0,53	250.446,44
(-) Rec. Financ. A Apropriar	0,00	(236,681,18)
TOTAL	3.725.839,40	2.384.613,76

NOTA 4. PROJETO SUDAM

A sociedade mantém projeto com a extinta Superintendência do Desenvolvimento da Amazônia - SUDAM. Em função de prejuízos contábeis apresentados nos últimos exercícios, a administração buscou junto ao MI, por seu Departamento Financeiro e de Recuperação de Projetos-DFRP, Regional Belém, apoio para redefinir o projeto inicial, tendo em vista as dificuldades operacionais enfrentadas pela sociedade. Diante disso, verifica-se que a IPASA vem buscando meios para manter as suas atividades e retomar a produção.

NOTA 5. ÔNUS SOBRE ATIVOS

Em garantia as debêntures, foram hipotecados, em favor do Banco da Amazônia S/A, os seguintes imóveis, de propriedade da sociedade: Módulos 11 a 18 da quadra 4 do Parque Agroindustrial de Gurupi -TO; Lotes 21 a 27 da quadra 3 no Distrito Agroindustrial de Araguaína -TO; Lotes 01 a 10 da quadra ASRSE-105, conjunto QI-B em Palmas-TO; Lotes 01 a 18 da quadra ASRSE-105, conjunto QI-F em Palmas-TO.

NOTA 6. REALIZÁVEL A LONGO PRAZO

Representado por adiantamentos do excesso de capital próprio integralizado, superior a contrapartida do FINAM liberado, relativos ao contrato de construção, por empreitada global, de unidades industriais da sociedade, firmado com a Construsan Construtora e Incorporadora Ltda., cuja denominação social alterou-se para ALB Construções Ltda, em 28/02/2006, tendo suas obras paralisadas a pedido da IPASA, por prazo indeterminado. No exercício de 2008 houve a baixa de parte deste adiantamento em função da redução do capital próprio aplicado por esta acionista.

NOTA 7. IMOBILIZADO

Descrição	31/12/2022	31/12/2021
	R\$	R\$
Edificações e Construções	1.151.138,80	1.151.138,80
Máquinas e Equipamentos	2.856.143,68	2.856.143,68
Moveis e Utensílios	66.970,74	66.970,74
Veículos	2.196.330,80	2.282.330,80
Terrenos	1.505,475,08	1.505,475,08
Imóveis	558.006,18	558.006,18
TOTAL	8.334.065,27	8.420.065,28
(-) Depreciação Acumulada	(6.038.539,90)	(5.910.775,43)
TOTAL DO IMOBILIZADO	2.295.525,37	2.509.289,85

NOTA 8. PASSIVO NÃO CIRCULANTE

É representado pela emissão especial de debêntures, com base na lei 8.167, de 16/01/1991 e demais disposições legais aplicáveis para subscrição pelo Fundo de Investimento da Amazônia - FINAM, conforme autorização da extinta SUDAM. É atualizado com base na TJLP, mais juros de 4% ao ano.

NOTA 9. CAPITAL SOCIAL

O capital social da sociedade é de **R\$ 3.845.289,38**, totalmente integralizado, representado por 2.626.833,38 ações ordinárias e 1.218.456,00 ações preferenciais, pertencentes a acionistas domiciliados no país.

NOTA 10. INVESTIMENTO

Participação de 51% das ações da empresa: Sociedade Sonho Verde Participação e Empreendimentos S/A, inscrita no CNPJ: 05.958.860/0001-56, NIRE: 52300009413, no valor de **R\$ 2.700.000,00**, em 16/11/2016.



IND. DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A
ALEXANDRE LEMOS BARROS
Diretor Presidente
CPF 061.176.941-72



EDNEI DO CARMO PEREIRA
CT. CRC-GO 18.890
CPF: 566.852.891-04