

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade:	OUSADIA INCORPORACOES E ADMINISTRADORA DE BENS S.A		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	77.962.363/0001-32
Número de Ordem do Livro:	17		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
Resultado do Exercício (Lucro ou Prejuízo líquido do exercício)		R\$ 4.769.411,60	R\$ 2.875.750,55
RECEITAS		R\$ 5.290.578,50	R\$ 2.811.493,00
RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 5.290.578,50	R\$ 2.811.493,00
RECEITA BRUTA COM VENDAS		R\$ 5.491.000,00	R\$ 2.918.000,00
RECEITA COM VENDAS NO PAIS		R\$ 5.491.000,00	R\$ 2.918.000,00
Condominio Residencial Gralha Azul II SCP		R\$ 5.491.000,00	R\$ 2.918.000,00
(-) DEDUCOES DAS RECEITAS COM VENDAS		R\$ (200.421,50)	R\$ (106.507,00)
(-) TRIBUTOS E CONTRIBUICOES S VENDAS		R\$ (200.421,50)	R\$ (106.507,00)
(-) Cofins S Vendas		R\$ (164.730,00)	R\$ (87.540,00)
(-) Pis S Vendas		R\$ (35.691,50)	R\$ (18.967,00)
CUSTOS E DESPESAS		R\$ (521.166,90)	R\$ 64.257,55
DESPESAS		R\$ (328.080,48)	R\$ 262.947,57
(-) DESPESAS OPERACIONAIS - ADMINISTRATIVAS		R\$ (346.135,88)	R\$ (43.061,09)
(-) DESPESAS GERAIS ADMINISTRATIVAS		R\$ (188.331,87)	R\$ (20.454,15)
(-) Agua e Esgoto		R\$ 0,00	R\$ (60,88)
(-) Energia Eletrica		R\$ 0,00	R\$ (60,87)
Servicos de Terceiros - Pessoa Juridica		R\$ (159.760,08)	R\$ 0,00
Impressos e Publicacoes		R\$ (13,60)	R\$ 0,00
(-) Honorarios Contabeis		R\$ (17.375,00)	R\$ (19.280,00)
Manutencao e Conservacao		R\$ (5.901,05)	R\$ 0,00
Vigilancia e Limpeza		R\$ (3.000,00)	R\$ 0,00
Despesa com Informatica		R\$ (205,00)	R\$ 0,00
(-) Condominio		R\$ (2.077,14)	R\$ (1.052,40)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS TRIBUTARIAS		R\$ (157.804,01)	R\$ (22.606,94)
(-) IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUICOES		R\$ (157.804,01)	R\$ (22.606,94)
(-) Taxas		R\$ (3.183,04)	R\$ (7.116,14)
(-) Iptu		R\$ (154.620,97)	R\$ (15.490,80)
RESULTADO FINANCEIRO LIQUIDO		R\$ 26.176,09	R\$ 312.032,44
RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ 26.273,85	R\$ 312.435,02
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (120.803,22)	R\$ (82.361,28)
(-) Juros Pgs Incorridos		R\$ (3.810,14)	R\$ (42,09)
(-) Despesas Bancarias		R\$ (469,98)	R\$ (348,60)
(-) Perdas com aplicacoes financeiras		R\$ (116.523,10)	R\$ (81.970,59)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DC.C8.2C.AD.A2.39.1F.D2.48.74.55.90.6B.D2.0C.E8.62.F2.36.AB-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	OUSADIA INCORPORACOES E ADMINISTRADORA DE BENS S.A		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	77.962.363/0001-32
Número de Ordem do Livro:	17		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 147.077,07	R\$ 394.796,30
Descontos Obtidos		R\$ 11,08	R\$ 0,00
Receita de Aplicacoes Financeiras		R\$ 146.995,30	R\$ 394.785,94
Receitas financeiras Poupanca		R\$ 3,76	R\$ 10,36
Juros Selic		R\$ 66,93	R\$ 0,00
(-) IMPOSTOS FINANCEIROS		R\$ (97,76)	R\$ (402,58)
(-) IMPOSTOS FINANCEIROS		R\$ (97,76)	R\$ (402,58)
(-) IOF		R\$ (97,76)	R\$ (402,58)
(-) OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (8.120,69)	R\$ (6.023,78)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS PERDAS C PART SOC		R\$ (8.120,69)	R\$ (6.023,78)
(-) RESULTADO EQUIVALENCIA PATRIOMONIAL		R\$ (8.120,69)	R\$ (6.023,78)
(-) Equivalencia Patrimonial Negativa		R\$ (8.120,69)	R\$ (6.023,78)
(-) PROVISÕES P IMPOSTOS E CONTRIB S LUCRO		R\$ (193.086,42)	R\$ (198.690,02)
(-) PROVISÕES P IMPOSTOS E CONTRIB S LUCRO		R\$ (193.086,42)	R\$ (198.690,02)
(-) PROVISÕES P IMPOSTOS S LUCROS		R\$ (120.547,45)	R\$ (132.028,41)
(-) Provisao P Irpj		R\$ (120.547,45)	R\$ (132.028,41)
(-) PROVISÕES P CONTRIBUICOES S LUCROS		R\$ (72.538,97)	R\$ (66.661,61)
(-) Provisao P Contribuicao Social		R\$ (72.538,97)	R\$ (66.661,61)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número DC.C8.2C.AD.A2.39.1F.D2.48.74.55.90.6B.D2.0C.E8.62.F2.36.AB-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped