



COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E INCLUSÃO PRODUTIVA - EM CASA

CNPJ nº 23.871.429/0001-50

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 31 de dezembro de 2021

(Em Reais)

		12/31/2022	31/12/2021 Reclassificado
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	NE		
RECEITAS	6	1.816.547,09	1.661.044,82
Receitas de Vendas Unidades Imobiliárias		1.542.243,48	1.611.126,24
Receitas de Serviços		206.690,00	-
Receitas Financeiras		67.613,61	49.918,58
DEDUÇÕES DA RECEITA		(285.550,10)	(249.574,73)
Custos Incorridos vendas Imobiliárias		(111.694,73)	(85.997,39)
Cancelamento de Vendas Imobiliárias		-	(13.629,48)
ISS		(10.334,49)	-
COFINS		(131.923,91)	(123.284,53)
PIS		(28.496,61)	(26.663,33)
IMPOSTO DE RENDA		(3.100,36)	-
RECEITA LIQUIDA		1.530.996,99	1.411.470,09
DESPESAS	NE	12/31/2022	12/31/2021
DESPESAS	7	2.075.725,08	1.694.738,82
Pessoal e Encargos Sociais		1.326.309,60	1.137.454,13
Despesas Administrativas		480.175,62	530.019,16
Despesas Tributárias		8.990,98	7.516,09
Despesas Financeiras		14.281,12	13.834,18
Perdas no Recebimento de Créditos		245.967,76	1.248,04
Outras Despesas		-	4.667,22
RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO		(544.728,09)	(283.268,73)
Outras Receitas		90.247,98	3.887,55
Resultado do Exercício		(454.480,11)	(279.381,18)
DÉFICIT DO EXERCÍCIO	5	(454.480,11)	(279.381,18)

As notas explicativas integram as demonstrações contábeis.

Juiz de Fora - MG, 31 de dezembro de 2022

Fabício Oliveira Zanoli
Diretor Presidente

Metrópole Soluções Governamentais
CNPJ nº 07.843.902/0001-39
CRC nº 01279/DF
Fábia Marques Braga
CRC nº 013977/DF
Contadora