



CNPJ

Razão Social

32.846.239/0001-73

GOODMAN CAJAMAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2022 **Data de Fim** 31/12/2022 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2022	31/12/2022
1.	ATIVO	145.572.459,21	148.922.309,92
1.1	ATIVO CIRCULANTE	543.716,17	6.115.700,66
1.1.0.1	DISPONIBILIDADES	30.998,08	411.670,50
1.1.0.1.0.2	BANCOS CONTAS CORRENTES	30.998,08	411.670,50
1.1.0.2	VALORES A RECEBER	509.289,05	5.516.737,92
1.1.0.2.0.1	ADIANTAMENTOS	518.684,74	(1.388,00)
1.1.0.2.0.2	DUPLICATAS A RECEBER	0,00	5.405.783,87
1.1.0.2.0.2.0.1	DUPLICATAS A RECEBER	0,00	5.405.783,87
1.1.0.2.0.9	OUTROS CREDITOS - CIRCULANTE	(9.395,69)	112.342,05
1.1.0.5	DESpesas ANTECIPADAS	3.429,04	187.292,24
1.1.0.5.0.	DESpesas ANTECIPADAS	3.429,04	187.292,24
1.2	ATIVO NAO CIRCULANTE	145.028.743,04	142.806.609,26
1.2.0.1	REALIZAVEL A LONGO PRAZO	0,00	639.915,13
1.2.0.1.0.9	DESpesas ANTECIPADAS	0,00	639.915,13
1.2.0.2	INVESTIMENTOS	145.028.743,04	142.166.694,13
1.2.0.2.0.3	PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	145.028.743,04	142.166.694,13
2.	PASSIVO	145.572.459,21	148.922.309,92
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	2.597.327,04	1.028.534,64
2.1.0.1	OBRIGACOES DO CIRCULANTE	2.597.327,04	1.028.534,64
2.1.0.1.0.3	FORNECEDORES - CIRCULANTE	2.480.643,65	778.050,43
2.1.0.1.0.9	OBRIGACOES FISCAIS DE TERCEIROS - CIRCULANTE	67.290,49	24.169,30
2.1.0.1.1.1	IMPOSTOS SOBRE O LUCRO	526,11	151.524,35
2.1.0.1.1.5	PROVISOES - CIRCULANTE	48.866,79	74.790,56
2.2	PASSIVO NAO-CIRCULANTE	24.435.000,00	1.157.297,50
2.2.0.1	OBRIGACOES A LONGO PRAZO	24.435.000,00	1.157.297,50
2.2.0.1.1.0	OBRIGACOES FISCAIS - LONGO PRAZO	0,00	707.297,50
2.2.0.1.1.1	OUTRAS OBRIGACOES - LONGO PRAZO	24.435.000,00	450.000,00
2.3	PATRIMONIO LIQUIDO	118.540.132,17	146.736.477,78
2.3.0.1	CAPITAL SOCIAL	118.952.500,00	148.832.500,00
2.3.0.1.0.1	CAPITAL REALIZADO - DE RESIDENTE NO PAIS	118.952.500,00	148.832.500,00
2.3.0.4	OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LIQUIDO	(412.367,83)	(2.096.022,22)
2.3.0.4.0.1	OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LIQUIDO	(412.367,83)	(2.096.022,22)