



CNPJ

Razão Social

31.849.245/0001-11

GOODMAN ITAQUERA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2022 **Data de Fim** 31/12/2022 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2022	31/12/2022
1.	ATIVO	106.354.629,30	132.954.597,14
1.1	ATIVO CIRCULANTE	126.395,14	3.733.107,97
1.1.0.1	DISPONIBILIDADES	20.345,93	1.621.720,81
1.1.0.1.0.2	BANCOS CONTAS CORRENTES	20.345,93	468.274,07
1.1.0.1.0.5	APLICACOES FINANCEIRAS	0,00	1.153.446,74
1.1.0.2	VALORES A RECEBER	102.620,17	1.718.244,80
1.1.0.2.0.1	ADIANTAMENTOS	101.210,52	(2.332,35)
1.1.0.2.0.2	DUPLICATAS A RECEBER	0,00	1.412.346,66
1.1.0.2.0.2.0.1	DUPLICATAS A RECEBER	0,00	1.412.346,66
1.1.0.2.0.9	OUTROS CREDITOS - CIRCULANTE	1.409,65	308.230,49
1.1.0.5	DESPESAS ANTECIPADAS	3.429,04	393.142,36
1.1.0.5.0.	DESPESAS ANTECIPADAS	3.429,04	393.142,36
1.2	ATIVO NAO CIRCULANTE	106.228.234,16	129.221.489,17
1.2.0.1	REALIZAVEL A LONGO PRAZO	0,00	582.480,70
1.2.0.1.0.9	DESPESAS ANTECIPADAS	0,00	582.480,70
1.2.0.2	INVESTIMENTOS	106.228.234,16	128.639.008,47
1.2.0.2.0.3	PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	106.228.234,16	128.639.008,47
2.	PASSIVO	106.354.629,30	132.954.597,14
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	5.433.341,24	3.830.059,49
2.1.0.1	OBRIGACOES DO CIRCULANTE	5.433.341,24	3.830.059,49
2.1.0.1.0.3	FORNECEDORES - CIRCULANTE	5.219.589,40	2.031.328,05
2.1.0.1.0.5	CONTAS A PAGAR - CIRCULANTE	0,00	1.123.412,21
2.1.0.1.0.9	OBRIGACOES FISCAIS DE TERCEIROS - CIRCULANTE	166.395,21	32.851,92
2.1.0.1.1.1	IMPOSTOS SOBRE O LUCRO	488,64	171.015,30
2.1.0.1.1.5	PROVISOES - CIRCULANTE	46.867,99	471.452,01
2.2	PASSIVO NAO-CIRCULANTE	55.965.000,00	1.360.064,93
2.2.0.1	OBRIGACOES A LONGO PRAZO	55.965.000,00	1.360.064,93
2.2.0.1.1.0	OBRIGACOES FISCAIS - LONGO PRAZO	0,00	120.064,93
2.2.0.1.1.1	OUTRAS OBRIGACOES - LONGO PRAZO	55.965.000,00	1.240.000,00
2.3	PATRIMONIO LIQUIDO	44.956.288,06	127.764.472,72
2.3.0.1	CAPITAL SOCIAL	48.471.999,00	133.026.999,00
2.3.0.1.0.1	CAPITAL REALIZADO - DE RESIDENTE NO PAIS	48.471.999,00	133.026.999,00
2.3.0.4	OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LIQUIDO	(3.515.710,94)	(5.262.526,28)

