



CNPJ

Razão Social

31.849.245/0001-11

GOODMAN ITAQUERA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2021 **Data de Fim** 31/12/2021 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

	01/01/2021	31/12/2021
1. ATIVO	44.568.840,62	106.354.629,30
1.1 ATIVO CIRCULANTE	9.221,27	126.395,14
1.1.0.1 DISPONIBILIDADES	5.506,77	20.345,93
1.1.0.1.0.2 BANCOS CONTAS CORRENTES	5.506,77	20.345,93
1.1.0.2 VALORES A RECEBER	0,00	102.620,17
1.1.0.2.0.1 ADIANTAMENTOS	0,00	101.210,52
1.1.0.2.0.9 OUTROS CREDITOS - CIRCULANTE	0,00	1.409,65
1.1.0.5 DESPESAS ANTECIPADAS	3.714,50	3.429,04
1.1.0.5.0. DESPESAS ANTECIPADAS	3.714,50	3.429,04
1.2 ATIVO NAO CIRCULANTE	44.559.619,35	106.228.234,16
1.2.0.2 INVESTIMENTOS	44.559.619,35	106.228.234,16
1.2.0.2.0.3 PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	44.559.619,35	106.228.234,16
2. PASSIVO	44.568.840,62	106.354.629,30
2.1 PASSIVO CIRCULANTE	8.680.043,08	5.433.341,24
2.1.0.1 OBRIGACOES DO CIRCULANTE	8.680.043,08	5.433.341,24
2.1.0.1.0.3 FORNECEDORES - CIRCULANTE	8.673.184,03	5.219.589,40
2.1.0.1.0.9 OBRIGACOES FISCAIS DE TERCEIROS - CIRCULANTE	6.859,05	166.395,21
2.1.0.1.1.1 IMPOSTOS SOBRE O LUCRO	0,00	488,64
2.1.0.1.1.5 PROVISOES - CIRCULANTE	0,00	46.867,99
2.2 PASSIVO NAO-CIRCULANTE	120.000,00	55.965.000,00
2.2.0.1 OBRIGACOES A LONGO PRAZO	120.000,00	55.965.000,00
2.2.0.1.1.1 OUTRAS OBRIGACOES - LONGO PRAZO	120.000,00	55.965.000,00
2.3 PATRIMONIO LIQUIDO	35.768.797,54	44.956.288,06
2.3.0.1 CAPITAL SOCIAL	38.291.999,00	48.471.999,00
2.3.0.1.0.1 CAPITAL REALIZADO - DE RESIDENTE NO PAIS	38.291.999,00	48.471.999,00
2.3.0.4 OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LIQUIDO	(2.523.201,46)	(3.515.710,94)
2.3.0.4.0.1 OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LIQUIDO	(2.523.201,46)	(3.515.710,94)