



CNPJ

30.069.571/0001-43

Razão Social

BM I EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/11/2020	31/12/2020	Não	SPED-ECD
Título			
Balanço Patrimonial			
Descrição			

	01/11/2020	31/12/2020
1000 ATIVO	127.826.723,36	131.099.679,34
1100 ATIVO CIRCULANTE	48.067,52	342.581,87
1101 DISPONÍVEL	48.067,52	342.581,87
1105 DEPÓSITOS BANCÁRIOS À VISTA	48.067,52	5.880,29
1108 BANCO ITAU	48.067,52	5.880,29
1111 EQUIVALENTES DE CAIXA - APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	0,00	336.701,58
1112 APLICAÇÃO CDB ITAU	0,00	336.701,58
1124 OUTROS CRÉDITOS	0,00	0,00
1136 ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	0,00	0,00
1137 ADIANTAMENTO A FORNECEDORES DE SERVIÇOS	0,00	0,00
1146 TRIBUTOS A COMPENSAR	0,00	0,00
1149 IRRF SOBRE APLICAÇÕES FINANCEIRAS A COMPENSAR	0,00	0,00
1500 ATIVO NÃO-CIRCULANTE	127.778.655,84	130.757.097,47
1508 OUTROS CRÉDITOS	0,00	2.978.441,63
1509 TÍTULOS A RECEBER	0,00	2.978.441,63
1510 CONTAS A RECEBER - NÃO CIRCULANTE	0,00	2.978.441,63
1529 INVESTIMENTOS	127.778.655,84	127.778.655,84
1541 PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTOS - AVALIADAS POR VALOR JUSTO	127.778.655,84	127.778.655,84
1542 PROPS PARA INVESTIMENTO - TERRENO	60.390.391,00	60.390.391,00
1590 PROPS PARA INVESTIMENTO - ITBI	2.029.117,14	2.029.117,14
1591 REVERSAO DE AMORTIZACAO DE ATIVOS	7.640.949,49	7.640.949,49
1592 PROPS PARA INVESTIMENTO - AJUSTE A VALOR JUSTO	57.718.198,21	57.718.198,21
2000 PASSIVO	127.826.723,36	131.099.679,34
2100 PASSIVO CIRCULANTE	0,00	519,23
2122 OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	0,00	519,23
2123 OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	0,00	519,23
2129 IRPJ A RECOLHER	0,00	315,42
2130 CSLL A RECOLHER	0,00	203,81
2179 DIVIDENDOS, PART. E JURO SOBRE O CAPITAL	0,00	0,00
2180 DIVIDENDOS	0,00	0,00
2182 DIVIDENDOS A PAGAR	0,00	0,00
2500 PASSIVO NÃO CIRCULANTE	19.624.187,39	50.143.230,87
2501 OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	0,00	30.519.043,48

2504	OUTRAS RECEITAS	0,00	30.519.043,48
2505	OUTRAS RECEITAS A REALIZAR	0,00	30.519.043,48
2513	PASSIVO FISCAIS DIFERIDOS	19.624.187,39	19.624.187,39
2514	IRPJ DIFERIDO	14.429.549,55	14.429.549,55
2564	CSLL DIFERIDO	5.194.637,84	5.194.637,84
2900	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	108.202.535,97	80.955.929,24
2901	CAPITAL SOCIAL	62.702.391,00	66.969.885,89
2902	CAPITAL SUBSCRITO - RESIDENTES NO PAÍS	62.702.391,00	66.969.885,89
2903	CAPITAL SOCIAL - RESIDENTES NO PAÍS	62.702.391,00	66.969.885,89
2910	RESERVAS	45.540.905,74	22.784.000,09
2914	RESERVAS DE LUCROS	45.540.905,74	22.784.000,09
2917	RESERVA DE LUCROS A REALIZAR	43.263.860,45	20.506.954,80
2918	RESERVA LEGAL	2.277.045,29	2.277.045,29
2919	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(40.760,77)	(8.797.956,74)
2920	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(40.760,77)	(8.797.956,74)
2922	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	0,00	(8.797.956,74)
2924	(-) PREJUÍZO DO EXERCÍCIO EM CURSO	(40.760,77)	0,00