

Uro Grandis Florestal S.A.

Demonstrações Financeiras
Referentes ao Exercício Findo em
31 de Dezembro de 2022 e
Relatório do Auditor Independente

Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes Ltda.

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Aos Administradores e Acionistas da
Uro Grandis Florestal S.A.

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da Uro Grandis Florestal S.A. (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Uro Grandis Florestal S.A. em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Responsabilidades da Administração pelas demonstrações financeiras

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando e divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os administradores da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

A Deloitte refere-se a uma ou mais empresas da Deloitte Touche Tohmatsu Limited (“DTTL”), sua rede global de firmas-membro e suas entidades relacionadas (coletivamente, a “organização Deloitte”). A DTTL (também chamada de “Deloitte Global”) e cada uma de suas firmas-membro e entidades relacionadas são legalmente separadas e independentes, que não podem se obrigar ou se vincular a terceiros. A DTTL, cada firma-membro da DTTL e cada entidade relacionada são responsáveis apenas por seus próprios atos e omissões, e não entre si. A DTTL não fornece serviços para clientes. Por favor, consulte www.deloitte.com/about para saber mais.

A Deloitte é líder global de auditoria, consultoria empresarial, assessoria financeira, gestão de riscos, consultoria tributária e serviços correlatos. Nossa rede global de firmas-membro e entidades relacionadas, presente em mais de 150 países e territórios (coletivamente, a “organização Deloitte”), atende a quatro de cada cinco organizações listadas pela Fortune Global 500®. Saiba como os cerca de 345 mil profissionais da Deloitte impactam positivamente seus clientes em www.deloitte.com.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:


- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar a atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os administradores a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 20 de abril de 2023



DELOITTE TOUCHE TOHMATSU
Auditores Independentes Ltda.
CRC nº 2 SP 011609/O-8



Hudson Souza Martins
Contador
CRC nº 1 SP 280390/O-2

URO GRANDIS FLORESTAL S.A.

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

<u>ATIVO</u>	<u>Nota</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>PASSIVO</u>	<u>Nota</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
CIRCULANTE				CIRCULANTE			
Caixa e equivalentes de caixa	4	28.218	40.339	Fornecedores	9	819	115
Adiantamentos a fornecedores		266	219	Passivos de arrendamentos	8	1.923	1.580
Estoques	5	5.464	338	Tributos a recolher	11	716	800
Tributos a recuperar	6	285	665	Obrigações sociais e previdenciárias	12	116	215
		<u>34.233</u>	<u>41.561</u>	Adiantamentos de clientes	10	18.781	-
				Outras obrigações		62	55
NÃO CIRCULANTE						<u>22.417</u>	<u>2.765</u>
Ativos biológicos	7	232.191	172.714				
Imobilizado		35	26	NÃO CIRCULANTE			
Direito de uso	8	14.218	14.721	Adiantamentos de clientes	10	16.935	29.107
		<u>246.444</u>	<u>187.461</u>	Passivos de arrendamentos	8	14.839	15.055
						<u>31.774</u>	<u>44.162</u>
				Total do passivo		<u>54.191</u>	<u>46.927</u>
TOTAL DO ATIVO		<u>280.677</u>	<u>229.022</u>	PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
				Capital social		103.712	103.712
				Reserva legal		12.785	10.315
				Reserva de lucro	14	109.989	68.068
						226.486	182.095
				TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		<u>280.677</u>	<u>229.022</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

URO GRANDIS FLORESTAL S.A.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022
(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

	Nota	2022	2021
OPERAÇÕES CONTINUADAS			
Receita líquida	16	7.099	61.656
Custo das vendas	7	(3.997)	(32.523)
Variação do valor justo do ativo biológico	7	49.159	19.965
LUCRO BRUTO		<u>52.261</u>	<u>49.098</u>
Despesas administrativas e gerais	17	(3.371)	(4.415)
Despesas tributárias		(74)	(55)
Outras Receitas operacionais		<u>111</u>	<u>-</u>
LUCRO OPERACIONAL		<u>48.927</u>	<u>44.628</u>
Receitas financeiras	18	3.379	1.830
Despesas financeiras	18	<u>(1.526)</u>	<u>(1.578)</u>
RESULTADO FINANCEIRO, LÍQUIDO		<u>1.853</u>	<u>252</u>
LUCRO ANTES DOS IMPOSTOS		<u>50.780</u>	<u>44.880</u>
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL CORRENTE	13	(1.389)	(2.569)
RESULTADO DO EXERCÍCIO		<u><u>49.391</u></u>	<u><u>42.311</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

URO GRANDIS FLORESTAL S.A.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022
(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTADO DO EXERCÍCIO	49.391	42.311
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL	<u><u>49.391</u></u>	<u><u>42.311</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

URO GRANDIS FLORESTAL S.A.

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
 PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022
 (Valores expressos em milhares de reais - R\$)

	Capital Social	Reservas		Lucros acumulados	Total
		De lucro	Legal		
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020	122.712	58.990	8.199	-	189.901
Redução do Capital	(19.000)	-	-	-	(19.000)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	42.311	42.311
Dividendos	-	(31.117)	-	-	(31.117)
Constituição de reserva legal	-	-	2.116	(2.116)	-
Transferência para reserva de lucro	-	40.195	-	(40.195)	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021	103.712	68.068	10.315	-	182.095
Lucro líquido do exercício	-	(5.000)	-	49.391	49.391
Dividendos	-	-	-	-	(5.000)
Constituição de reserva legal	-	-	2.470	(2.470)	-
Transferência para reserva de lucro	-	46.921	-	(46.921)	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022	103.712	109.989	12.785	-	226.486

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

URO GRANDIS FLORESTAL S.A.

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022
(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

	Nota	2022	2021
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS			
Lucro antes dos impostos		50.780	44.880
GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS			
Depreciação e Exaustão	8	2.332	2.040
Colheita de floresta madura em áreas de terceiros	7	3.997	32.523
Apropriação de encargos financeiros de arrendamento	18	1.522	1.515
Ajuste do ativo biológico a valor justo	8	(49.159)	(19.965)
(AUMENTO) REDUÇÃO NOS ATIVOS E PASSIVOS OPERACIONAIS			
Adiantamentos a fornecedores		(47)	(77)
Estoques	5	(5.126)	199
Tributos a recuperar	6	380	831
Outros créditos		-	-
Fornecedores	9	704	(55)
Adiantamento de clientes	10	6.609	2.834
Impostos a recolher		543	2.516
Obrigações sociais e previdenciárias		(99)	18
Outras obrigações		7	(23)
CAIXA GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		12.443	67.236
Impostos e contribuições pagos		(2.016)	(4.631)
Pagamentos de passivos de arrendamento	8	(3.215)	(2.925)
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DE ATIVIDADES OPERACIONAIS		7.212	59.680
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO			
Aquisição de ativo imobilizado		(18)	(5)
Investimento para formação de ativo biológico e imobilizado	7	(14.315)	(18.915)
CAIXA LÍQUIDO APLICADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		(14.333)	(18.920)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO			
Redução de capital		-	(19.000)
Dividendos	14	(5.000)	(31.117)
CAIXA LÍQUIDO APLICADO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		(5.000)	(50.117)
AUMENTO (DIMINUIÇÃO) DO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA, LÍQUIDO		(12.121)	(9.357)
Saldo inicial de caixa e equivalentes de caixa	4	40.339	49.696
Saldo final de caixa e equivalentes de caixa	4	28.218	40.339
VARIAÇÃO NO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		(12.121)	(9.357)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.