



CNPJ

Razão Social

48.233.431/0001-24

IBIUNA ADMINISTRACAO E LOCACAO DE IMOVEIS S.A

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

**Data de Início** 01/01/2022      **Data de Fim** 31/12/2022      **Consolidada** Não      **Origem** SPED-ECD

**Título**  
Demonstração do Resultado do Exercício

**Descrição**

		01/01/2022	31/12/2022
3.1	RESULTADO OPERACIONAL	4.398.998,77	(13.960,26)
3.1.01	RESULTADO BRUTO	4.630.682,31	501.394,02
3.1.01.01	RECEITAS BRUTAS OPERACIONAIS	4.806.105,12	520.388,17
1229	RECEITA DE VENDA DE IMÓVEIS-FISCAL	2.941.000,00	0,00
1241	RECEITA DE ALUGUEIS DE IMÓVEIS	1.865.105,12	520.388,17
3.1.01.02	(-)DEDUÇÕES DAS RECEITAS	(175.422,81)	(18.994,15)
1271	PIS S/ FATURAMENTO	(31.239,66)	(3.382,52)
1287	COFINS S/ FATURAMENTO	(144.183,15)	(15.611,63)
3.1.02	DESPESAS OPERACIONAIS	(468.343,44)	(720.283,45)
3.1.02.01	DESPESAS C/ SALÁRIOS	(293.185,59)	(239.679,54)
1353	SALÁRIOS E ORDENADOS	(138.850,36)	(159.125,11)
1360	PRO LABORE	(74.446,68)	(6.305,26)
1382	INSS	(52.925,82)	(44.103,00)
1399	FGTS	(11.390,34)	(12.788,71)
1436	VALE TRANSPORTE	(4.436,78)	(4.904,40)
2795	13º SALÁRIO	(11.135,61)	(12.453,06)
3.1.02.02	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(164.050,97)	(350.862,60)
1465	ÁGUA	(1.345,34)	(4.750,13)
1561	ALUGUEIS E CONDOMÍNIOS	(20.399,86)	(15.360,00)
1525	CONDUÇÃO E LOCOMOÇÃO	(19,92)	0,00
1488	CONSERVAÇÃO DE BENS/INSTALAÇÕES	(47.348,14)	(61.383,95)
1590	CÓPIAS E AUTENTICAÇÕES	(212,20)	(133,00)
1502	CORREIOS E CARTÓRIOS	(11.666,77)	(928,98)
1554	DEPRECIACÃO	(877,74)	(877,74)
1531	DESPESAS C/ VEÍCULOS	(259,33)	0,00
3783	DOAÇÕES	(4.468,00)	0,00
2810	ENERGIA	(285,94)	(5.243,81)
4009	FARMACIAS/EXAMES	(119,90)	0,00
3004	HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	(6.180,00)	(800,00)
2878	INFORMÁTICA	(7.886,00)	(5.626,00)
1577	LANCHES E REFEIÇÕES	(112,76)	0,00
1519	LIMPEZA, HIGIENE E CONSUMO	(895,78)	(335,28)
3027	LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	0,00	(4.490,00)

1494	MATERIAL DE EXPEDIENTE	(66,00)	(10,00)
1621	PRESENTES E BRINDES	(1.440,00)	0,00
4096	SERVIÇOS TERCEIROS (P.F)	0,00	(1.680,00)
1459	SERVIÇOS TERCEIROS (P.J)	(58.380,34)	(247.333,49)
2826	TELEFONE	(2.086,95)	(1.910,22)
3.1.02.04	DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(11.106,88)	(129.741,31)
1672	IPTU	(9.906,52)	(129.059,99)
1689	TAXAS DIVERSAS	(1.200,36)	(681,32)
3.1.03	RESULTADO FINANCEIRO	236.659,90	204.929,17
3.1.03.01	RECEITAS FINANCEIRAS	240.070,88	206.102,97
1726	RENDIMENTOS S/ APLICAÇÕES	235.125,47	206.848,29
2364	RENDIMENTO S/APLICAÇÃO NÃO REALIZADO	4.945,41	(745,32)
3.1.03.02	DESPESAS FINANCEIRAS	(3.410,98)	(1.173,80)
1755	TARIFAS BANCÁRIAS	(1.208,02)	(1.173,80)
1761	CPMF/IOF	(1.729,87)	0,00
1778	IR S/ APLICAÇÃO	(203,49)	0,00
1784	VARIAÇÃO MONETÁRIA PASSIVA	(269,60)	0,00
3.3	PROVISÃO DE IRPJ E CSLL	(349.448,88)	(108.482,33)
3.3.01	PROVISÃO PARA IRPJ E CSLL	(349.448,88)	(108.482,33)
3.3.01.01	CSLL	(106.639,10)	(33.603,54)
1301	CONTRIB. SOCIAL	(106.639,10)	(33.603,54)
3.3.01.02	IRPJ	(242.809,78)	(74.878,79)
1293	IRPJ	(242.809,78)	(74.878,79)
3	DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	4.049.549,89	(122.442,59)