

JOINVILLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.**CNPJ 39.516.820/0001-76****BALANÇO PATRIMONIAL**

	31 de dezembro de 2022	31 de dezembro de 2021
ATIVO		
Disponibilidades	795.082	1.895.154
Clientes a Receber	4.471.999	5.078.999
Estoque	1.500.000	900.000
Outras Contas	240	
Total Ativo Circulante	6.767.322	7.874.154
Depósito Judicial	2.500.000	
Investimentos/Projetos Futuros	12.997.183	7.017.900
Total Ativo Não Circulante	15.497.183	7.017.900
Total Ativo	22.264.505	14.892.055
PASSIVO		
Fornecedores	9.606.360	5.500.600
Obrigações Trabalhistas	8.021	7.015
Obrigações Tributárias	53.538	59.166
Receita Diferida	4.471.999	5.078.999
Total Passivo Circulante	14.139.920	10.645.781
Empréstimos	3.220.520	1.400.000
Total Passivo Não Circulante	3.220.520	1.400.000
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Capital Social	400.000	400.000
Reserva de Lucros	4.504.064	2.446.273
Total do Patrimônio Líquido	4.904.064	2.846.273
Total do Passivo e PL	22.264.505	14.892.055

Marine Morbini Durante
Presidente
CPF: 077.998.529-09

James Piai Haverroth
Contador
CRC 036.563-O/3