

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES

**AFAPISA AVARANDADO FORTE AGROPECUÁRIA DO
PIAUI S/A**

***Demonstrações Contábeis dos Exercícios findos em 31 de
dezembro de 2007, de 2008 e de 2009 ACOMPANHADAS DO
PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES.***

**RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS
DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**
Exercícios findos em 31 dezembro de 2009, de 2008, e de 2007
AFAPISA AVARANDADO FORTE AGROPECUÁRIA DO PIAUÍ S/A

ÍNDICE

	Página
I – Considerações Iniciais	02
II – Relatório de Auditoria Sobre as Demonstrações Contábeis	04
III - Demonstrações Contábeis	
Balanço Patrimonial	06
Demonstração do Resultado	07
Demonstração dos Lucros ou Prejuízos Acumulados	08
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido	09
Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis	10

Recife (PE), 17 de agosto de 2022.

Aos

Acionistas e Diretores do

AFAPISA AVARANDADO FORTE AGROPECUÁRIA DO PIAUÍ S/A

Recife (PE)

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Nos termos de nossa carta-contrato, examinamos os balanços patrimoniais da AFAPISA AVARANDADO FORTE AGROPECUÁRIA DO PIAUÍ S/A, levantados em 31 de dezembro de 2009, de 2008 e de 2007 e as respectivas demonstrações dos resultados e dos lucros ou prejuízos acumulados com as notas explicativas, tendo sido o nosso parecer datado de 15 de agosto de 2022.

Este relatório, para melhor entendimento, foi elaborado em 02 (duas) partes:

*Relatório dos Auditores Independentes Sobre as Demonstrações Contábeis
Apresentação das Demonstrações Contábeis*

*Aproveitamos a oportunidade para agradecer a cooperação e cortesia que nos foram dispensadas pela administração e funcionários da **AFAPISA AVARANDADO FORTE AGROPECUÁRIA DO PIAUÍ S/A** com as quais mantivemos contatos no decorrer dos nossos trabalhos.*

Atenciosamente

 **Guimarães**
& Associados
Auditores Independentes

CRC - PE 376/0-2
CVM N.º 5312


Arnaldo Marques Guimarães
Sócio-Diretor

02

*RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE
AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS*

**RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES
SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

Aos Srs. Administradores da

AFAPISA AVARANDADO FORTE AGROPECUÁRIA DO PIAUÍ S/A

Recife (PE)

Examinamos os balanços patrimoniais da **AFAPISA AVARANDADO FORTE AGROPECUÁRIA DO PIAUÍ S/A**, levantados em 31 de dezembro de 2009 e de 2008, e as respectivas demonstrações do resultado e das mutações do patrimônio líquido, correspondentes aos exercícios findos naquelas datas, elaborados sob a responsabilidade de sua administração. Nossa responsabilidade é de expressar uma opinião sobre essas demonstrações contábeis.

Responsabilidade da administração sobre as demonstrações contábeis

A Administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação dessas demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorções relevantes, independentemente se causada por fraude ou erro.

Responsabilidade dos auditores independentes

Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas demonstrações contábeis com base em nossa auditoria, conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Essas normas requerem o cumprimento de exigências éticas pelo auditor e que a auditoria seja planejada e executada com o objetivo de obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis estão livres de distorções relevantes.

Uma auditoria envolve a execução de procedimentos selecionados para obtenção de evidência a respeito dos valores e divulgações apresentados nas demonstrações contábeis. Os procedimentos selecionados dependem do julgamento do auditor, incluindo a avaliação dos riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro. Nessa avaliação de riscos, o auditor considera os controles internos relevantes para a elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis da Companhia para planejar os procedimentos de auditoria que são apropriados nas circunstâncias, mas não para fins de expressar uma opinião sobre a eficácia desses controles internos da Companhia. Uma auditoria inclui, também, a avaliação da adequação das práticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis feitas pela administração, bem como a avaliação da apresentação das demonstrações contábeis tomadas em conjunto. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião sem ressalva.

Opinião sem ressalva

Em nossa opinião, as demonstrações referidas no parágrafo "1" representam adequadamente, em todos os aspectos relevantes a posição patrimonial e financeira da **AFAPISA AVARANDADO FORTE AGROPECUÁRIA DO PIAUÍ S/A** de 31 de dezembro de 2009 e de 2008, o resultado de suas operações e as mutações do patrimônio líquido, relativos aos exercícios findos naquelas datas, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Outros assuntos

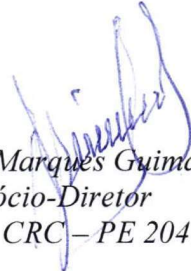
- Auditoria dos valores correspondentes aos exercícios anteriores

As demonstrações referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2007, apresentadas para fins de comparação, foram examinadas por nós, com parecer sem ressalva datado de 10 de agosto de 2022.

Recife (PE), 15 de agosto de 2022.



CRC-PE 376/O-2
CVM - 5312



Arnaldo Marques Guimarães
Sócio-Diretor
Contador CRC - PE 2047/O-6

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

AFAPISA AVARANDADO FORTE AGROPECUÁRIA DO PIAUÍ S/A

CNPJ: 09.055.120/0001-60

Sede: Rua Regueira Costa, 276, Sal 104-B, Rosarinho, Recife - PE, CEP: 52.041-051



BALANÇO PATRIMONIAL

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2009, de 2008 e de 2007

Valores em Reais (R\$) - sem centavos

	Nota	2009	2008	2007	Nota	2009	2008	2007
ATIVO								
Circulante								
Estoque		615.813	616.218	617.388		260.101	260.506	261.438
		<u>615.813</u>	<u>616.218</u>	<u>617.388</u>		<u>260.101</u>	<u>260.506</u>	<u>261.438</u>
Permanente								
Imobilizado	4	6.242.176	6.242.176	6.242.176	5	47.735.789	42.187.321	36.858.661
		<u>6.242.176</u>	<u>6.242.176</u>	<u>6.242.176</u>		<u>47.735.789</u>	<u>42.187.321</u>	<u>36.858.661</u>
Total do Ativo		<u>6.857.989</u>	<u>6.858.394</u>	<u>6.859.564</u>		<u>6.857.989</u>	<u>6.858.394</u>	<u>6.859.564</u>
PASSIVO								
Circulante								
Impostos a Recolher								
Exigível a Longo Prazo								
Debêntures								
Patrimônio Líquido								
Capital Social	6	6.468.559	6.468.559	6.468.559		6.468.559	6.468.559	6.468.559
Lucros/Prejuízos acumulados		(47.606.460)	(42.057.992)	(36.729.094)		(41.137.901)	(35.589.433)	(30.260.535)
		<u>(41.137.901)</u>	<u>(35.589.433)</u>	<u>(30.260.535)</u>		<u>(41.137.901)</u>	<u>(35.589.433)</u>	<u>(30.260.535)</u>
Total do Passivo		<u>6.857.989</u>	<u>6.858.394</u>	<u>6.859.564</u>		<u>6.857.989</u>	<u>6.858.394</u>	<u>6.859.564</u>

AFAPISA AVARANDADO FORTE AGROPECUÁRIA DO PIAUÍ S/A
CNPJ: 09.055.120/0001-60
Sede: Rua Regueira Costa, 276, Sal 104-B, Rosarinho, Recife - PE, CEP: 52.041-051



DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADO DOS EXERCÍCIOS

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2009, de 2008 e de 2007
Valores em Reais (R\$) - sem centavos

	<u>2009</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Receitas de serviços	-	-	-
Custos dos serviços	-	-	-
LUCRO BRUTO	-	-	-
DESPESAS OPERACIONAIS			
Administrativas	-	-	-
Financeiras	(5.548.468)	(5.328.898)	(454)
Tributárias	-	-	-
RESULTADO OPERACIONAL	<u>(5.548.468)</u>	<u>(5.328.898)</u>	<u>(454)</u>
RESULTADO DO EXERCÍCIO	<u>(5.548.468)</u>	<u>(5.328.898)</u>	<u>(454)</u>
Quantidade de ações	4.652.418	4.652.418	4.652.418
Prejuízo por Ação	<u>(1,1925988)</u>	<u>(1,1454040)</u>	<u>(0,0000976)</u>

AFAPISA AVARANDADO FORTE AGROPECUÁRIA DO PIAUÍ S/A
CNPJ: 09.055.120/0001-60
Sede: Rua Regueira Costa, 276, Sal 104-B, Rosarinho, Recife - PE, CEP: 52.041-051



DEMONSTRAÇÕES DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2009, de 2008 e de 2007

Valores em Reais (R\$) - sem centavos

Saldo em 31/12/2009	(47.606.460)
Resultado do Exercício	(5.548.468)
Saldo em 31/12/2008	(42.057.992)
Resultado do Exercício	(5.328.898)
Saldo em 31/12/2007	(36.729.094)
Ajuste de Exercícios Anteriores	(33.292.559)
Resultado do Exercício	(454)
Saldo em 31/12/2006	(3.436.081)

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'd' followed by a flourish.

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2009, de 2008 e de 2007

Valores em Reais (R\$) - sem centavos

	<u>Capital Social</u>	<u>Reservas de Capital</u>	<u>Reservas de Lucros</u>	<u>Prejuízos Acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldo em 31/12/2009	6.468.559	-	-	(47.606.460)	(41.137.901)
Resultado do Exercício	-	-	-	(5.548.468)	(5.548.468)
Saldo em 31/12/2008	6.468.559	-	-	(42.057.992)	(35.589.433)
Resultado do Exercício	-	-	-	(5.328.898)	(5.328.898)
Saldo em 31/12/2007	6.468.559	-	-	(36.729.094)	(30.260.535)
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-	-	(33.292.559)	(33.292.559)
Resultado do Exercício	-	-	-	(454)	(454)
Saldo em 31/12/2006	6.468.559	-	-	(3.436.081)	3.032.478

AFAPISA AVARANDADO FORTE AGROPECUÁRIA DO PIAUÍ S/A

CNPJ: 09.055.120/0001-60.

Sede: Rua Regueira Costa, 276, Sala 104-B, Rosarinho, Recife – PE, CEP: 52.041-051.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2009, de 2008 e de 2007.
Valores expressos em Reais (sem centavos)

1. CONTEXTO OPERACIONAL

- O objetivo da sociedade é a exploração da agricultura, pecuária e sua comercialização e industrialização. O projeto foi aprovado pela SUDENE, com sua unidade de produção na Fazenda Nossa Senhora de Lourdes no município de Ribeiro Gonçalves no Estado do Piauí.
- Esta entidade está com suas atividades operacionais paralisadas.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em conformidade com as práticas contábeis aplicadas no Brasil, Lei 6.404/76 e disposições complementares da Comissão de Valores Mobiliários – CVM.

Deixamos de apresentar as Demonstrações de Fluxos de Caixa – DFC, tendo em vista que Patrimônio líquido está abaixo de limite estabelecido pela legislação societária (Lei 11.638/2007).

3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1 Apuração do Resultado – As receitas e despesas são apropriadas e reconhecidas pelo regime de competência.

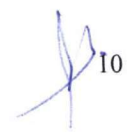
3.2 Ativo Passivo Circulante e Ativos Permanente Passivo Exigível a Longo Prazo – O ativo com liquidez e passivo exigível no prazo de 1 (um) ano são demonstrados como circulante. Já o ativo permanente e o passivo exigível a longo prazo – após um ano.

3.3 Imobilizado – E representado pelo custo de aquisição ou construção corrigido e ajustado por depreciação linear que levam em consideração a vida útil dos bens.

3.4. Diferido – Em 31 de dezembro de 2007 a empresa encontrava-se em fase de implantação, portanto as receitas e despesas operacionais foram registradas no ativo diferido na forma da IN-SRF/88.

4. IMOBILIZADO

Imobilizado	2009	2008	2007
Terras	40.966	40.966	40.966
Obras de Estrutura Básica	397.900	397.900	397.900
Construções Rurais	357.780	357.780	357.780
Instalações Agropecuárias	171.316	171.316	171.316
Comunicações	310	310	310
Máquinas Aparelhos e Equipamentos	752.211	752.211	752.211
Instrumentos, Ferramentas e Apetrechos	6.429	6.429	6.429
Móveis e Utensílios	23.942	23.942	23.942
Veículos	76.437	76.437	76.437
Semoventes	4.253	4.235	4.253
Pastagens	2.982.186	2.982.186	2.982.186
Rebanho de Reprodução	713.682	713.682	713.682
Outras Imobilizações	1.675.187	1.675.187	1.675.187
Valor do Custo	7.202.598	7.202.598	7.202.598
(-) Depreciação Acumulada	(960.423)	(960.423)	(960.423)
Valor Residual	6.242.176	6.242.176	6.242.176



AFAPISA AVARANDADO FORTE AGROPECUÁRIA DO PIAUÍ S/A

CNPJ: 09.055.120/0001-60.

Sede: Rua Regueira Costa, 276, Sala 104-B, Rosarinho, Recife – PE, CEP: 52.041-050.

5. DEBÊNTURES

Imobilizado	2009	2008	2007
Saldo Anterior	42.187.321	36.858.661	31.749.158
Encargos Financeiros	5.548.468	5.328.660	5.109.503
Valor Residual	47.735.789	42.187.321	36.858.661

6. CAPITAL SOCIAL

O capital social subscrito e integralizado da companhia em 31 de dezembro de 2009, de 2008 e de 2007, era de R\$ 6.468.558,85 constituído de 4.652.418 ações, sem valor nominal, composta da seguinte forma:

<u>Tipo de Ações/ Acionistas</u>	<u>Quantidade</u>	<u>% P/ Tipo</u>	<u>% Total</u>
Ações Ordinárias			
Touro Agropecuária Ltda	3.042.326	95,60%	65,40%
Francisca Maria Leite Servian	139.956	4,40%	3,00%
	<u>3.182.282</u>	<u>100,00%</u>	<u>68,40%</u>
Ações Preferenciais Classe "A"			
Touro Agropecuária Ltda	1.224.950	83,32%	26,33%
	<u>1.224.950</u>	<u>83,32%</u>	<u>26,33%</u>
Ações Preferenciais Classe "B"			
Fundo de Investimentos do Nordeste – Finor	244.721	16,65%	5,26%
Francisco Deusmar de Queirós	323	0,02%	0,01%
Francisca Maria Leite Servian	142	0,01%	0,00%
	<u>245.186</u>	<u>16,68%</u>	<u>5,27%</u>
	<u>1.470.136</u>	<u>100,00%</u>	<u>31,60%</u>
	<u>4.652.418</u>		<u>100,00%</u>

FRANCISCA MARIA LEITE
SERVIAN:15315827453

Assinado de forma digital por FRANCISCA MARIA LEITE SERVIAN:15315827453
Dados: 2023.05.17 12:15:31 -03'00'

Francisca Maria Leite Servian
Diretora
CPF: 153.158.274-53

Aldeci Batista da Mota
Contador CRC 02731207
CPF: 046.860.264-07

Documento assinado digitalmente

gov.br ALDECI BATISTA DA MOTA ALMEIDA
Data: 23/05/2023 08:54:26-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>