



CALAARI PARTICIPACOES LTDA

Balanco patrimonial em 31 de dezembro

(Em milhares de Reais)

	2022	2021		2022	2021
Ativo			Passivo		
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	103	476	Fornecedores	450	410
Contas a Receber	1.406	922	Obrigações fiscais	420	375
Terrenos em estoque	10.805	10.805	Adiantamento de clientes	1.397	1.263
Tributos a recuperar	6	108	Dividendos a pagar	50.169	45.434
Outros Créditos	1	2	Empréstimos e financiamentos	5.598	5.051
Total do ativo circulante	12.321	12.313	Total do passivo circulante	58.034	52.533
Não circulante			Empréstimos e financiamentos	-	5.097
Partes Relacionadas Ativo	-	2.255	Total do passivo não circulante	-	5.097
Outras contas a receber	2.334	-	Patrimônio líquido		
Investimentos	-	(12)	Capital social	13.545	13.545
Propriedades para investimentos	68.928	73.196	Lucros ou prejuízos acumulados	1.572	6.145
Total do ativo não circulante	71.262	75.439	Resultado de Exercícios Anteriores	10.432	10.432
Total do ativo	83.583	87.752	Total do patrimônio líquido	25.549	30.122
			Total do passivo e do patrimônio líquido	83.583	87.752

Calaari Participações Ltda.
Jorge Carlos Nunez
Diretor
CPF 212.805.468-08

Assinado


D4Sign

Irko BPS Assessoria Contábil Ltda
CNPJ 46.893.334/0001-32
Pier Paolo Atti
Contador - CRC SP-154001/O-0
CPF 132.289.328-42

Assinado

Pier Paolo Atti
D4Sign

CALAARI PARTICIPACOES LTDA

Demonstração do resultado exercício findo em 31 de dezembro

(Em milhares de Reais)

	2022	2021
Receitas operacionais líquidas		
Receita líquida	13.113	17.084
Custo com locação	(4.268)	(4.268)
Lucro bruto	8.845	12.816
Despesas operacionais		
Gerais e administrativas	(4.390)	(2.120)
Equivalência Patrimonial	(16)	(20)
Tributárias	(186)	(572)
Outras receitas ou despesas	(124)	-
Lucro operacional antes do resultado financeiro	4.129	10.104
Resultado financeiro		
Receitas financeiras	7	11
Despesas financeiras	(1.137)	(2.060)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	2.998	8.054
Imposto de renda e contribuição social	(1.426)	(1.909)
Lucro líquido do exercício	1.572	6.145

Calaari Participações Ltda.
Jorge Carlos Nunez
Diretor
CPF 212.805.468-08

Assinado

D4Sign

Irko BPS Assessoria Cont
CNPJ 46.893.334/0001-3;
Pier Paolo Atti
Contador - CRC SP-1540/
CPF 132.289.328-42

Assinado

Pier Paolo Atti
D4Sign

CALAARI PARTICIPACOES LTDA

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

(Em milhares de Reais)

	Capital subscrito	Reserva de Lucro	Lucros (prejuízos) acumulados	Total do patrimônio líquido
Saldo em 31 de dezembro de 2020	13.545	-	19.350	32.895
Resultado do Exercício	-	-	6.145	6.145
Distribuição de Dividendos	-	-	(19.350)	(19.350)
Resultado de Exercícios Anteriores	-	10.432	-	10.432
Saldo em 31 de dezembro de 2021	13.545	10.432	6.145	30.122
Resultado do Exercício	-	-	1.572	1.572
Reserva de lucros	-	-	-	-
Distribuição de Dividendos	-	-	(6.145)	(6.145)
Resultado de Exercícios Anteriores	-	-	-	-
Saldo em 31 de dezembro de 2022	13.545	10.432	1.572	25.549

Calaari Participações Ltda.
Jorge Carlos Ñunez
Diretor
CPF 212.805.468-08

Assinado

D4Sign

Irko BPS Assessoria Contábil Ltda
CNPJ 46.893.334/0001-32
Pier Paolo Atti
Contador - CRC SP-154001/O-0
CPF 132.289.328-42

Assinado

D4Sign

Balanço Calaari pdf

Código do documento aba8358a-7857-4bd3-b0d5-04602c23e7b6



Assinaturas



Jorge Carlos Nunez
jorge.nunez@hsinvest.com
Assinou



Pier Paolo Atti
pier.atti@irko.com.br
Assinou



Pier Paolo Atti

Eventos do documento

27 Apr 2023, 14:39:21

Documento aba8358a-7857-4bd3-b0d5-04602c23e7b6 **criado** por ARIANE APARECIDA BEKER ALVES (919bf0af-3952-4ac2-babf-680557afcc19). Email: ariane.beker@hsinvest.com. - DATE_ATOM: 2023-04-27T14:39:21-03:00

27 Apr 2023, 14:40:48

Assinaturas **iniciadas** por ARIANE APARECIDA BEKER ALVES (919bf0af-3952-4ac2-babf-680557afcc19). Email: ariane.beker@hsinvest.com. - DATE_ATOM: 2023-04-27T14:40:48-03:00

27 Apr 2023, 14:59:41

JORGE CARLOS NUNEZ **Assinou** (a4c9e738-9b3b-4f2a-83f6-7d6887963c84) - Email: jorge.nunez@hsinvest.com - IP: 186.204.220.40 (baccdc28.virtua.com.br porta: 31610) - Documento de identificação informado: 212.805.468-08 - DATE_ATOM: 2023-04-27T14:59:41-03:00

27 Apr 2023, 15:29:17

PIER PAOLO ATTI **Assinou** - Email: pier.atti@irko.com.br - IP: 200.49.38.210 (200-49-38-210.static.algartelem.com.br porta: 25880) - Documento de identificação informado: 132.289.328-42 - DATE_ATOM: 2023-04-27T15:29:17-03:00

Hash do documento original

(SHA256):324b45513d4ff5afca25458efb12d86635525148a25d7ee462d5d2d32e3f263b
(SHA512):c022cdb6eb9342cbc02c308f94584d67b9ead81ae07ec536459001a14b2ded40a40851f652b4930842d214d3f34f3ad0390336f00162d340046fd701324d1a8d

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign