



IFC – INDUSTRIA DE FERTILIZANTES DE  
CUBATÃO S.A.

Demonstrações financeiras em 31 de  
dezembro de 2017 e de 2016.

IFC – Industria de Fertilizantes de Cubatão S.A.

Demonstrações financeiras referentes aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2017 e de 2016.

*(Valores expressos em milhares de reais)*

**Conteúdo:**

Quadro 1 - Balanços patrimoniais

Quadro 2 - Demonstrações dos resultados

Quadro 3 - Demonstrações dos resultados abrangentes

Quadro 4 - Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Quadro 5 - Demonstrações dos fluxos de caixa – método indireto

Notas explicativas às demonstrações financeiras.

IFC - Indústria de Fertilizantes de Cubatão S.A.  
 Balanços Patrimoniais  
 Exercícios findos em 31 de dezembro de 2017 e de 2016.  
 (Valores expressos em milhares de reais)

	Nota	31.12.2017	31.12.2016		Nota	31.12.2017	31.12.2016
<b>Ativo</b>				<b>Passivo</b>			
<b>Circulante</b>				<b>Circulante</b>			
Caixa e equivalentes de caixa		9	7	Fornecedores		1	70
Contas a receber de clientes		-	3	Obrigações tributárias e sociais		222	29
Contas a receber venda imobilizado	3	7.267	-				
Impostos a recuperar		20	-	Total do passivo circulante		222	99
Outros		68	9				
		<u>7.364</u>	<u>19</u>				
Total do ativo circulante							
<b>Não circulante</b>				<b>Não circulante</b>			
Depósitos judiciais		42	42	Partes relacionadas	5	21.022	15.083
Contas a receber venda imobilizado	3	13.034	-	Provisão para contingências	4	4.192	12.400
Imobilizado		-	2.118	IRPJ/CSLL - Diferidos		6.281	-
		<u>13.076</u>	<u>2.160</u>	Total do passivo não circulante		31.495	27.483
Total do ativo não circulante							
				<b>Patrimônio líquido</b>			
				Capital social	6	22.395	22.395
				Reserva de capital		70	70
				Prejuízos acumulados		(33.742)	(47.868)
				Total do patrimônio líquido		(11.277)	(25.403)
<b>Total do Ativo</b>		<u>20.440</u>	<u>2.178</u>	<b>Total do Passivo e Patrimônio Líquido</b>		<u>20.440</u>	<u>2.178</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

IFC - Indústria de Fertilizantes de Cubatão S.A.  
 Demonstração dos resultados  
 Exercícios findos em 31 de dezembro de 2017 e de 2016.  
 (Valores expressos em milhares de reais)

	<b>Nota</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Despesas (receitas) operacionais</b>			
Despesas gerais e administrativas	7	(1.410)	(24.064)
Despesas financeiras	8	(6.300)	(1.959)
Receita Financeira	9	178	-
Provisão para riscos trabalhistas, tributários e ambientais	10	(2.482)	
Outras receitas, líquidas	11	<u>31.775</u>	<u>15</u>
<b>Resultado antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social</b>		21.761	(26.009)
Imposto de renda pessoa jurídica - Corrente		(989)	
Contribuição social sobre o lucro - Corrente	12	(365)	
Imposto de renda pessoa jurídica - Diferidos		(4.618)	
Contribuição social sobre o lucro - Diferidos		<u>(1.663)</u>	<u></u>
<b>Lucro (prejuízo) líquido do exercício</b>		<u>14.126</u>	<u>(26.009)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

IFC - Indústria de Fertilizantes de Cubatão S.A.

Demonstração dos resultados abrangentes

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2017 e de 2016.

(Valores expressos em milhares de reais)

	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	14.126	(26.009)
Outros Resultados Abrangentes	<u>-</u>	<u>-</u>
Resultado Abrangente do Exercício	<u><u>14.126</u></u>	<u><u>(26.009)</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

IFC – Indústria de Fertilizantes de Cubatão S.A.

IFC - Indústria de Fertilizantes de Cubatão S.A.  
 Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2017 e de 2016.

(Valores expressos em milhares de reais)

	<b>Reservas de capital</b>				<b>Total</b>
	<b>Capital social</b>	<b>Ágio na emissão de ações</b>	<b>Incentivos fiscais</b>	<b>Prejuízos acumulados</b>	
Saldos em 31 de dezembro de 2016	22.395	68	2	(47.868)	(25.403)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	14.126	14.126
Saldos em 31 de dezembro de 2017	<u>22.395</u>	<u>68</u>	<u>2</u>	<u>(33.742)</u>	<u>(11.277)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## Demonstração dos fluxos de caixa - Método Indireto

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2017 e de 2016.

(Valores expressos em milhares de reais)

	Nota	31.12.2017	31.12.2016
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>			
Lucro (prejuízo) líquido do exercício		14.126	(26.009)
Depreciação e amortização		-	1.651
Provisão (Reversão) para riscos trabalhistas, tributários e ambiental	4	(8.208)	10.698
Provisão para impairment de ativos		-	10.219
Despesa de juros e IOF sobre dívidas financeiras	8	<u>1.891</u>	<u>1.946</u>
		7.809	(1.495)
Varição dos ativos e passivos			
Aumento (redução) de outros ativos		(18.260)	(2)
Aumento (redução) de outros passivos		<u>6.406</u>	<u>(782)</u>
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais		<u>(4.045)</u>	<u>(2.279)</u>
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamentos</b>			
Captação (pagamento) de empréstimos e financiamentos			
Captação (pagamento) de empréstimos e financiamentos - partes relacionadas		<u>4.048</u>	<u>2.196</u>
Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades de financiamentos		<u>4.048</u>	<u>2.196</u>
Aumento (redução) líquida no saldo de caixa e equivalentes de caixa		2	(83)
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício		7	90
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício		9	7

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## Notas explicativas as Demonstrações Financeiras

### 1. CONTEXTO OPERACIONAL

A IFC – Indústria de Fertilizantes de Cubatão S.A. (“Companhia” ou “IFC”) é uma sociedade anônima de capital fechado com sede em Cubatão, estado de São Paulo. A Companhia é uma empresa controlada em conjunto pela Yara Brasil Fertilizantes S.A. (“Yara”) e Mosaic Fertilizantes do Brasil Ltda. (“Mosaic”) com base em contrato de associação (*joint-venture agreement*) assinado entre as partes.

Atualmente a Companhia está com suas atividades operacionais paralisadas devido ao plano de reestruturação operacional realizado em 2008. Visando otimizar suas infraestruturas, as controladoras Yara e Mosaic ajustaram entre si, a locação da planta de Cubatão para Yara Brasil a partir de 04 de dezembro de 2008 por prazo indeterminado, conforme termo aditivo ao contrato datado de 08 de outubro de 2010, o qual foi cancelado em 18 de dezembro de 2014.

As controladoras decidiram vender o imóvel e as instalações da Companhia, em dezembro de 2014 foi feita a avaliação do imóvel e a transferência de seu imobilizado para bens destinados a venda, paralisando a depreciação dos bens. O imóvel foi vendido durante o ano corrente de 2017 pelo valor de R\$ 36.000.000,00 (trinta e seis milhões de reais) para a empresa Pactum Participações sendo o pagamento realizando R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais) como entrada e o restante em 40 parcelas de R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais).

Em virtude de a Companhia estar com suas atividades operacionais paralisadas, as controladoras da Companhia se responsabilizam pelo aporte de recursos, caso haja necessidade, para liquidar eventuais obrigações.

### 2. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

#### 2.1. Declaração de conformidade

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária brasileira e os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis e aprovados pela CVM.

A Administração da Companhia aprovou a conclusão destas demonstrações financeiras em 26 de abril de 2018.

#### 2.2. Base de elaboração

As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico. O custo histórico geralmente é baseado no valor justo das contraprestações pagas em troca de ativos.

As principais práticas contábeis adotadas pela Companhia na preparação das demonstrações financeiras são as seguintes:

#### 2.3. Moeda funcional e moeda de apresentação

As demonstrações financeiras estão apresentadas em reais, que é a moeda funcional da Companhia.

#### 2.4. Apuração do resultado

As receitas e despesas estão registradas em obediência ao regime contábil de competência.

#### 2.5. Estimativas contábeis

A elaboração de demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração use de julgamento na determinação e registro de estimativas contábeis. Ativos e passivos significativos sujeitos a essas estimativas e premissas incluem a análise do valor recuperável dos ativos - *impairment* e provisão para riscos trabalhistas e tributários. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados, devido a imprecisões inerentes ao processo de sua determinação.

#### 2.6. Demais ativos circulantes e não circulante

Os ativos estão demonstrados pelos valores líquidos de realização, incluindo, quando aplicável os rendimentos auferidos até a data do balanço.

#### 2.7. Provisões

Uma provisão é reconhecida no balanço patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou construída como resultado de um evento passado, em que seja possível estimar os valores e é provável que um recurso econômico seja requerido para saldar a obrigação. O valor reconhecido como provisão é a melhor estimativa das considerações requeridas para liquidar a obrigação no final de cada exercício, considerando-se os riscos e as incertezas relativos à obrigação.

#### 2.8. Imposto de renda e contribuição social

A provisão para imposto de renda e contribuição social está baseada no lucro tributável do exercício. O lucro tributável difere do lucro apresentado na demonstração do resultado, porque exclui receitas ou despesas tributáveis ou dedutíveis em outros exercícios, além de excluir itens não tributáveis ou não dedutíveis de forma permanente. A provisão para imposto de renda foi calculada e contabilizada à alíquota de 15% sobre o lucro tributável, mais adicional de 10%, e a contribuição social à alíquota de 9%, calculada e contabilizada sobre o lucro antes do imposto de renda, ajustado na forma da legislação fiscal.

#### 2.9. Demais Passivos circulante e não circulante

Os passivos circulantes e não circulantes estão registrados a valores conhecidos ou calculáveis na data do balanço e incluem, quando aplicável, os encargos incorridos com base nas taxas pactuadas.

## 3. CONTAS A RECEBER VENDA IMOBILIZADO

	31.12.2017	31.12.2016
Contas a receber - Venda Terreno	7.267	-
Contas a receber - Prédio e instalações	<u>13.034</u>	<u>-</u>
	<u>20.302</u>	<u>-</u>

## 4. PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS TRABALHISTAS E AMBIENTAIS

	31.12.2017	31.12.2016
Trabalhista	73	68
Ambiental	<u>4.119</u>	<u>12.332</u>
	<u>4.192</u>	<u>12.400</u>

As provisões trabalhistas foram constituídas no montante estimado de perda provável. Não é constituída provisão para causas classificadas como risco de perda possível.

A provisão para risco ambiental refere-se ao plano de descomissionamento da planta, que foi apresentado ao órgão ambiental, sobre o encerramento das atividades, conforme determinado pela legislação. A administração entende que este valor é a melhor estimativa de custo a ser incorrido com o monitoramento do solo, que conforme requerido por lei, deve ocorrer por até 10 anos após o encerramento das atividades, desmobilização de ativos e descarte de resíduos.

Os valores de provisão são corrigidos mensalmente por indicadores econômicos. As provisões trabalhistas são atualizadas pela Taxa de Reajuste mensal (TR) mais um por cento e as provisões ambientais são atualizadas pelo IGPM.

	<u>Trabalhista</u>	<u>Ambiental</u>	<u>Total</u>
Saldo em 31 de dezembro de 2016	68	12.332	12.400
Utilização de provisão		(8.834)	(8.834)
Constituição de provisão	4	622	626
Correção de provisão	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Saldo em 31 de dezembro de 2017	<u>73</u>	<u>4.119</u>	<u>4.192</u>

## 5. PARTES RELACIONADAS

A IFC possui saldos e mantém transações comerciais com suas controladoras.

			31.12.2017
	Yara	Mosaic	Total
Mútuo com controladoras	14.266	6.756	21.022
Encargos – mútuo	(992)	(612)	(1.604)

A receita de aluguel, reconhecida em 2014 refere-se ao contrato de locação da planta para a Yara, registrada na demonstração do resultado na conta de “Outras receitas líquidas”. Em dezembro de 2014 o contrato de aluguel foi desfeito e as instalações da companhia foram colocadas a venda.

As despesas financeiras de mútuo correspondem às variações da taxa Selic. O vencimento do contrato é por prazo indeterminado.

As transações praticadas com partes relacionadas seguem políticas de preços e prazos específicos estabelecidos em contrato entre as partes.

## 6. CAPITAL SOCIAL

O capital social subscrito e integralizado é composto por 64.501.979 ações nominativas sem valor nominal. Aos acionistas é assegurado um dividendo mínimo obrigatório de 25% do lucro líquido do exercício, após as deduções legais.

## 7. DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS

Abaixo detalhamento das despesas gerais e administrativas por natureza.

	31.12.2017	31.12.2016
Honorários profissionais	98	233
Despesas gerais	644	593
Gastos com publicidade	-	30
Impostos e taxas	668	641
Provisão para impairment de ativos	-	10.219
Provisão para contingências	-	10.698
Depreciação/amortização	-	1.651
	<u>1.410</u>	<u>24.064</u>

## 8. DESPESAS FINANCEIRAS

Abaixo estão demonstradas as despesas financeiras.

	31.12.2017	31.12.2016
Juros- Mútuo	1.607	1.731
IOF - Mútuo	279	213
Juros – outros		1
Juros s/ contingências	4	2
Multas e infrações fiscais	11	12
Outros	<u>4.398</u>	
	<u>6.300</u>	<u>1.959</u>

## 9. RECEITA FINANCEIRA

Abaixo esta demonstrada a receita financeira.

	31.12.2017	31.12.2016
Rendimento s/ Aplicação Financeira	<u>178</u>	<u>-</u>
	<u>178</u>	<u>-</u>

## 10. PROVISÃO PARA RISCOS TRABALHISTAS, TRIBUTÁRIOS E AMBIENTAIS

Abaixo estão demonstradas as provisões para riscos trabalhistas, tributários e ambientais.

	31.12.2017	31.12.2016
Contingencias Ambientais	<u>2.482</u>	<u>-</u>
	<u>2.482</u>	<u>-</u>

## 11. OUTRAS RECEITAS LÍQUIDAS

Abaixo estão demonstradas as receitas financeiras.

	31.12.2017	31.12.2016
Receita de aluguel		16
Outras receitas	3	-
Venda ativo imobilizado	31.772	-
Deduções de Receitas-Pis e Cofins	<u></u>	<u>(1)</u>
	<u>31.775</u>	<u>15</u>

## 12. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

O saldo de prejuízos fiscais acumulados em 2017 é de R\$ 13.648 (R\$ 15.385 em 2016) e base negativa de contribuição social é de R\$ 15.068 (R\$ 16.805 em 2016). A Companhia não registrou o crédito tributário nas demonstrações financeiras devido à falta de perspectiva de utilização dos mesmos.

DocuSigned by:  
*Daniel Hubner Marques*  
513BE1962E6049D...

---

DANIEL HUBNER MARQUES  
DIRETOR  
CPF nº 125.783.818-01

---

HLB BRASIL PRYOR CONSULTING SOLUTIONS LTDA  
CRC/PR 009953/F-8  
Fernando Quintanilha Batista  
CRC/PR 073940/O-0