



IFC – INDUSTRIA DE FERTILIZANTES DE  
CUBATÃO S.A.

Demonstrações financeiras em 31 de  
dezembro de 2016 e de 2015.

## IFC – Industria de Fertilizantes de Cubatão S.A.

Demonstrações financeiras referentes aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2016 e de 2015.

*(Valores expressos em milhares de reais)*

### **Conteúdo:**

Quadro 1 - Balanços patrimoniais

Quadro 2 - Demonstrações dos resultados

Quadro 3 - Demonstrações dos resultados abrangentes

Quadro 4 - Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Quadro 5 - Demonstrações dos fluxos de caixa – método indireto

Notas explicativas às demonstrações financeiras.

IFC - Indústria de Fertilizantes de Cubatão S.A.

Balancos Patrimoniais

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2016 e de 2015.

(Valores expressos em milhares de reais)

	Nota	31.12.2016	31.12.2015		Nota	31.12.2016	31.12.2015
<b>Ativo</b>				<b>Passivo</b>			
<b>Circulante</b>				<b>Circulante</b>			
Caixa e equivalentes de caixa		7	90	Fornecedores		70	-
Contas a receber de clientes		3	2	Obrigações tributárias e sociais		<u>29</u>	<u>36</u>
Bens destinados à venda	3	-	13.988	Total do passivo circulante		<u>99</u>	<u>36</u>
Outros		<u>9</u>	<u>6</u>				
Total do ativo circulante		<u>19</u>	<u>14.086</u>				
<b>Não circulante</b>				<b>Não circulante</b>			
Depósitos judiciais		42	-	Partes relacionadas	5	15.083	10.931
Imobilizado		<u>2.118</u>	<u>-</u>	Provisão para contingências	4	<u>12.400</u>	<u>2.513</u>
Total do ativo não circulante		<u>2.160</u>	<u>-</u>	Total do passivo não circulante		<u>27.483</u>	<u>13.444</u>
				<b>Patrimônio líquido</b>			
				Capital social		22.395	22.395
				Reserva de capital		70	70
				Prejuízos acumulados		<u>(47.868)</u>	<u>(21.859)</u>
				Total do patrimônio líquido		<u>(25.403)</u>	<u>606</u>
<b>Total do Ativo</b>		<u><b>2.178</b></u>	<u><b>14.086</b></u>	<b>Total do Passivo e Patrimônio Líquido</b>		<u><b>2.178</b></u>	<u><b>14.086</b></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

IFC - Indústria de Fertilizantes de Cubatão S.A.  
Demonstração dos resultados  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2016 e de 2015.  
(Valores expressos em milhares de reais)

	<b>Nota</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Despesas (receitas) operacionais</b>			
Despesas gerais e administrativas	7	(24.064)	(1.361)
Despesas financeiras	8	(1.959)	(1.543)
Receita Financeira		-	1
Outras receitas, líquidas	9	<u>15</u>	<u>13</u>
<b>Resultado antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social</b>		(26.009)	(2.890)
Imposto de renda pessoa jurídica		-	-
Contribuição social sobre o lucro		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Prejuízo líquido do exercício</b>		<u>(26.009)</u>	<u>(2.890)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

IFC - Indústria de Fertilizantes de Cubatão S.A.

Demonstração dos resultados abrangentes

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2016 e de 2015.

(Valores expressos em milhares de reais)

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Prejuízo líquido do exercício	(26.009)	(2.890)
Outros resultados abrangentes	<u>-</u>	<u>-</u>
Resultado abrangente do exercício	<u>(26.009)</u>	<u>(2.890)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

IFC - Indústria de Fertilizantes de Cubatão S.A.  
 Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido  
 Exercícios findos em 31 de dezembro de 2016 e de 2015.

(Valores expressos em milhares de reais)

		Reservas de capital			Total
		Ágio com emissões de ações	Incentivos fiscais	Prejuízos acumulados	
Saldos em 31 de dezembro de 2015	22.395	68	2	(21.859)	606
Prejuízo líquido do exercício	-	-	-	(26.009)	(26.009)
Saldos em 31 de dezembro de 2016	22.395	68	2	(47.868)	(25.403)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

IFC - Indústria de Fertilizantes de Cubatão S.A.  
 Demonstração dos fluxos de caixa - Método Indireto  
 Exercícios findos em 31 de dezembro de 2016 e de 2015.  
 (Valores expressos em milhares de reais)

	<b>Nota</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>			
Prejuízo líquido do exercício		(26.009)	(2.890)
Depreciação e amortização		1.651	-
Provisão para riscos trabalhistas, tributários e ambiental	4	10.698	239
Provisão para impairment de ativos		10.219	-
Despesa de juros e IOF sobre dívidas financeiras	8	<u>1.946</u>	<u>1.250</u>
		(1.495)	(1.401)
Variação dos ativos e passivos operacionais			
Aumento (redução) de outros ativos		(2)	95
Aumento (redução) de outros passivos		<u>(782)</u>	<u>(1.248)</u>
Caixa líquido gerado (aplicado) pelas atividades operacionais		<u>(2.279)</u>	<u>(2.554)</u>
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamentos</b>			
Captação (pagamento) de empréstimos e financiamentos			(36)
Captação (pagamento) de empréstimos e financiamentos - partes relacionadas		<u>2.196</u>	<u>2.674</u>
Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades de financiamentos		<u>2.196</u>	<u>2.638</u>
Aumento (redução) líquida no saldo de caixa e equivalentes de caixa		<u>(83)</u>	<u>84</u>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício		90	6
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício		7	90

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## Notas explicativas as Demonstrações Financeiras

### 1. CONTEXTO OPERACIONAL

A IFC – Indústria de Fertilizantes de Cubatão S.A. (“Companhia” ou “IFC”) é uma sociedade anônima de capital fechado com sede em Cubatão, estado de São Paulo. A Companhia é uma empresa controlada em conjunto pela Yara Brasil Fertilizantes S.A. (“Yara”) e Mosaic Fertilizantes do Brasil Ltda. (“Mosaic”) com base em contrato de associação (*joint-venture agreement*) assinado entre as partes.

Atualmente a Companhia está com suas atividades operacionais paralisadas devido ao plano de reestruturação operacional realizado em 2008. Visando otimizar suas infraestruturas, as controladoras Yara e Mosaic ajustaram entre si, a locação da planta de Cubatão para Yara Brasil a partir de 04 de dezembro de 2008 por prazo indeterminado, conforme termo aditivo ao contrato datado de 08 de outubro de 2010, o qual foi cancelado em 18 de dezembro de 2014.

As controladoras decidiram vender o imóvel e as instalações da Companhia, em dezembro de 2014 foi feita a avaliação do imóvel e a transferência de seu imobilizado para bens destinados a venda, paralisando a depreciação dos bens. A companhia contratou uma empresa especializada em venda de imóveis para divulgação e identificação de possíveis interessados. A companhia segue comprometida com a intenção firme de vender o imóvel e as instalações.

Em virtude de a Companhia estar com suas atividades operacionais paralisadas, as controladoras da Companhia se responsabilizam pelo aporte de recursos, caso haja necessidade, para liquidar eventuais obrigações.

### 2. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

#### 2.1. Declaração de conformidade

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária brasileira e os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis e aprovados pela CVM.

A Administração da Companhia aprovou a conclusão destas demonstrações financeiras em 26 abril de 2017.

#### 2.2. Base de elaboração

As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico. O custo histórico geralmente é baseado no valor justo das contraprestações pagas em troca de ativos.

As principais práticas contábeis adotadas pela Companhia na preparação das demonstrações financeiras são as seguintes:

#### 2.3. Moeda funcional e moeda de apresentação

As demonstrações financeiras estão apresentadas em reais, que é a moeda funcional da Companhia.

#### 2.4. Apuração do resultado

As receitas e despesas estão registradas em obediência ao regime contábil de competência.

#### 2.5. Estimativas contábeis

A elaboração de demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração use de julgamento na determinação e registro de estimativas contábeis. Ativos e passivos significativos sujeitos a essas estimativas e premissas incluem a análise do valor recuperável dos ativos - *impairment* e provisão para riscos trabalhistas e tributários. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados, devido a imprecisões inerentes ao processo de sua determinação.

#### 2.6. Demais ativos circulantes e não circulante

Os ativos estão demonstrados pelos valores líquidos de realização, incluindo, quando aplicável os rendimentos auferidos até a data do balanço.

#### 2.7. Provisões

Uma provisão é reconhecida no balanço patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou construída como resultado de um evento passado, em que seja possível estimar os valores e é provável que um recurso econômico seja requerido para saldar a obrigação. O valor reconhecido como provisão é a melhor estimativa das considerações requeridas para liquidar a obrigação no final de cada exercício, considerando-se os riscos e as incertezas relativos à obrigação.

#### 2.8. Imposto de renda e contribuição social

A provisão para imposto de renda e contribuição social está baseada no lucro tributável do exercício. O lucro tributável difere do lucro apresentado na demonstração do resultado, porque exclui receitas ou despesas tributáveis ou dedutíveis em outros exercícios, além de excluir itens não tributáveis ou não dedutíveis de forma permanente. A provisão para imposto de renda foi calculada e contabilizada à alíquota de 15% sobre o lucro tributável, mais adicional de 10%, e a contribuição social à alíquota de 9%, calculada e contabilizada sobre o lucro antes do imposto de renda, ajustado na forma da legislação fiscal.

#### 2.9. Demais Passivos circulante e não circulante

Os passivos circulantes e não circulantes estão registrados a valores conhecidos ou calculáveis na data do balanço e incluem, quando aplicável, os encargos incorridos com base nas taxas pactuadas.

## 3. BENS DESTINADOS A VENDA

	31.12.2016	31.12.2015
Terrenos	-	2.118
Prédio e instalações	<u>                    </u>	<u>11.870</u>
	<u>                    </u>	<u>13.988</u>

A Companhia continua comprometida com o seu plano de venda do terreno e das instalações classificadas como ativos mantidos para venda, e está procurando ativamente por um comprador, inclusive contratou uma empresa para assessorar na prospecção de possíveis compradores.

Em 31 de dezembro de 2015 foi realizada a análise de impairment dos ativos e não foi apurada perda por redução ao valor recuperável, uma vez que o valor justo, estimado com base em preços de mercado para propriedades em localidades similares menos os custos para venda é superior ao saldo contábil.

## 4. PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS TRABALHISTAS E AMBIENTAIS

	31.12.2016	31.12.2015
Trabalhista	68	82
Ambiental	<u>12.332</u>	<u>2.431</u>
	<u>12.400</u>	<u>2.513</u>

As provisões trabalhistas foram constituídas no montante estimado de perda provável. Não é constituída provisão para causas classificadas como risco de perda possível.

A provisão para risco ambiental refere-se ao plano de descomissionamento da planta, que foi apresentado ao órgão ambiental, sobre o encerramento das atividades, conforme determinado pela legislação. A administração entende que este valor é a melhor estimativa de custo a ser incorrido com o monitoramento do solo, que conforme requerido por lei, deve ocorrer por até 10 anos após o encerramento das atividades, desmobilização de ativos e descarte de resíduos. Em 2015 esta provisão foi revisada e não se fez necessária aumentar seu valor. O plano de descomissionamento está em análise pelo órgão ambiental responsável.

Durante o ano de 2015 foram efetuadas obras para abertura de poços para monitoramento da água e demolição de parte de estruturas antigas para atender ao plano de descomissionamento. Estes valores estão sendo consumidos da provisão ambiental.

IFC – Industria de Fertilizantes de Cubatão S.A.

Os valores de provisão são corrigidos mensalmente por indicadores econômicos. As provisões trabalhistas são atualizadas pela Taxa de Reajuste mensal (TR) mais um por cento e as provisões ambientais são atualizadas pelo IGPM.

	<u>Trabalhista</u>	<u>Ambiental</u>	<u>Total</u>
Saldo em 31 de dezembro de 2015	82	2.431	2.513
Utilização de provisão	(26)	(813)	(839)
Constituição de provisão	-	-	-
Correção de provisão	<u>12</u>	<u>10.714</u>	<u>10.726</u>
Saldo em 31 de dezembro de 2016	<u><u>68</u></u>	<u><u>12.332</u></u>	<u><u>12.400</u></u>

## 5. PARTES RELACIONADAS

A IFC possui saldos e mantém transações comerciais com suas controladoras.

			<u>31.12.2016</u>
	<u>Yara</u>	<u>Mosaic</u>	<u>Total</u>
Mútuo com controladoras	8.893	6.191	15.083
Encargos – mútuo	(966)	(766)	(1.731)

A receita de aluguel, reconhecida em 2014 refere-se ao contrato de locação da planta para a Yara, registrada na demonstração do resultado na conta de “Outras receitas líquidas”. Em dezembro de 2014 o contrato de aluguel foi desfeito e as instalações da companhia foram colocadas a venda.

As despesas financeiras de mútuo correspondem às variações da taxa Selic. O vencimento do contrato é por prazo indeterminado.

As transações praticadas com partes relacionadas seguem políticas de preços e prazos específicos estabelecidos em contrato entre as partes.

## 6. CAPITAL SOCIAL

O capital social subscrito e integralizado é composto por 64.501.979 ações nominativas sem valor nominal. Aos acionistas é assegurado um dividendo mínimo obrigatório de 25% do lucro líquido do exercício, após as deduções legais.

## 7. DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS

Abaixo detalhamento das despesas gerais e administrativas por natureza.

	31.12.2016	31.12.2015
Honorários profissionais	233	263
Despesas gerais	593	614
Gastos com publicidade	30	25
Impostos e taxas	641	459
Provisão para impairment de ativos	10.219	-
Provisão para contingências	10.698	-
Depreciação/amortização	<u>1.651</u>	<u>-</u>
	<u>24.064</u>	<u>1.361</u>

Com o encerramento em dezembro de 2014 do contrato de aluguel das instalações celebrado com a controladora Yara, a Companhia voltou a ser responsável pelas despesas gerais de manutenção, água, luz, impostos e taxas que durante o período de locação eram de responsabilidade da Yara. Esses valores foram registrados como despesas gerais.

## 8. DESPESAS FINANCEIRAS

Abaixo estão demonstradas as despesas financeiras.

	31.12.2016	31.12.2015
Juros- Mútuo	1.731	1.104
IOF - Mútuo	213	146
Juros – outros	1	16
Juros s/ contingências	2	239
Multas e infrações fiscais	12	16
Outros	<u>-</u>	<u>22</u>
	<u>1.959</u>	<u>1.543</u>

## 9. OUTRAS RECEITAS LÍQUIDAS

Abaixo estão demonstradas as receitas financeiras.

	31.12.2016	31.12.2015
Receita de aluguel	16	-
Outras receitas	-	14
Deduções de Receitas-Pis e Cofins	<u>(1)</u>	<u>(1)</u>
	<u>15</u>	<u>13</u>

10. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

O saldo de prejuízos fiscais acumulados em 2016 é de R\$ 15.385 (R\$ 16.467 em 2015) e base negativa de contribuição social é de R\$ 16.805 (R\$ 16.805 em 2015). A Companhia não registrou o crédito tributário nas demonstrações financeiras devido à falta de perspectiva de utilização dos mesmos.

DocuSigned by:

*Daniel Hubner Marques*

513BE1962E6049D...

---

DANIEL HUBNER MARQUES  
DIRETOR  
CPF nº 125.783.818-01

---

HLB BRASIL PRYOR CONSULTING SOLUTIONS LTDA  
CRC/PR 009953/F-8  
Fernando Quintanilha Batista  
CRC/PR 073940/O-0