

**FL Imobiliária S.A.**  
**Demonstração do fluxo de caixa**  
**Exercícios findos em 31 de dezembro**  
**Em milhares de reais**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>		
<b>Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	30.535	21.637
Ajustes de:		
Depreciação e amortização	3.548	3.545
Baixas de imobilizado		28
Variações nos ativos e passivos		
Contas a receber de clientes	(44)	(16)
Adiantamentos	(50)	4
Outros ativos		87
Fornecedores	(77)	(157)
Salários e encargos	(2)	3
Tributos a recolher	8	(649)
Tributos a recuperar	(1.113)	(351)
Outros passivos	95	23
<b>Caixa gerado nas operações</b>	<u>32.900</u>	<u>24.154</u>
Imposto de renda e contribuição social pagos	(4.795)	(2.241)
<b>Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais</b>	<u>28.105</u>	<u>21.913</u>
<b>Fluxos de caixa das atividades de investimentos</b>		
Aquisição de imobilizado	(7.818)	(2.655)
<b>Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento</b>	<u>(7.818)</u>	<u>(2.655)</u>
<b>Aumento de caixa e equivalentes de caixa, líquidos</b>	<u>20.287</u>	<u>19.258</u>
<b>Caixa e equivalente de caixa no início do exercício</b>	46.768	27.510
<b>Caixa e equivalente de caixa no final do exercício</b>	<u>67.055</u>	<u>46.768</u>
<b>Aumento de caixa e equivalentes de caixa, líquidos</b>	<u>20.287</u>	<u>19.258</u>