



CNPJ

10.891.889/0001-06

Razão Social

XAM PARTICIPACOES S/A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2018	31/03/2018	Não	SPED-ECD
Título			
Balanco Patrimonial			
Descrição			

		01/01/2018	31/03/2018
1	ATIVO	64.079.921,20	65.033.488,91
1.1	ATIVO CIRCULANTE	8.802.306,58	9.519.282,24
1.1.1	DISPONIVEL	6.648,59	44.678,53
1.1.1.02	BANCOS - CONTAS COM MOVIMENTOS	6.648,59	44.678,53
1.1.1.02.0001	BANCO BRADESCO C/C - 9.913-9	6.194,06	44.224,00
1.1.1.02.0003	BANCO ITAÚ S/A - 55992-9	454,53	454,53
1.1.2	DIREITOS A CURTO PRAZO	7.563.109,64	8.241.746,38
1.1.2.05	ALUGUERES A RECEBER POR ADMINISTRAÇÃO DE TERCEIROS	739.549,31	696.475,82
1.1.2.05.0001	PBC ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	739.549,31	696.475,82
1.1.2.11	REMUNERAÇÃO INVESTIMENTOS	6.823.560,33	7.545.270,56
1.1.2.11.0001	DIVIDENDO A RECEBER - INDEPENDENCIA ADM	6.823.560,33	7.545.270,56
1.1.6	OUTROS CREDITOS	1.228.520,00	1.252.367,99
1.1.6.02	EMPRESTIMOS TERCEIROS	0,00	23.847,99
1.1.6.02.0003	MDP ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	0,00	23.847,99
1.1.6.04	ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	1.228.520,00	1.228.520,00
1.1.6.04.0001	AFAC - ADMINISTRADORA E INCORPORAÇÃO YIPITA LTDA	1.228.520,00	1.228.520,00
1.1.9	DESPESAS DO EXERCICIO SEGUINTE	4.028,35	(19.510,66)
1.1.9.20	DESPESAS ANTECIPADAS	4.028,35	(19.510,66)
1.1.9.20.0001	IPTU	0,00	(23.604,67)
1.1.9.20.0002	SEGUROS	3.419,00	4.094,01
1.1.9.20.0003	IPVA	609,35	0,00
1.2	ATIVO NAO CIRCULANTE	55.277.614,62	55.514.206,67
1.2.2	INVESTIMENTOS	27.682.305,51	27.918.897,56
1.2.2.01	PARTICIPACOES EM EMPRESAS COLIGADAS - MEP	21.648.903,60	21.076.489,31
1.2.2.01.0001	INDEPENDENCIA ADMINISTRADORA DE BENS S/A	8.000.000,00	8.000.000,00
1.2.2.01.0002	ADMINISTRADORA E INCORPORAÇÃO YIPITA LTDA	4.000.000,00	4.000.000,00
1.2.2.01.0051	EQUIVALENCIA PATRIMONIAL - INDEPENDENCIA ADM	18.725.435,93	18.852.992,65
1.2.2.01.0052	EQUIVALENCIA PATRIMONIAL - ADM.INCORP.YIPITA	(164.748,41)	(143.009,19)
1.2.2.01.0101	(-) DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS - INDEPENDENCIA ADM	(8.911.783,92)	(9.633.494,15)
1.2.2.02	PARTICIPACOES EM EMPRESAS CONTROLADAS - MEP	6.033.401,91	6.842.408,25
1.2.2.02.0001	PBC ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	8.000,00	8.000,00
1.2.2.02.0051	EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL - PBC ADMINISTRADORA	6.264.451,07	7.073.457,41
1.2.2.02.0101	(-) DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS - PBC ADMINISTRADORA	(239.049,16)	(239.049,16)

1.2.3	IMOBILIZADO	27.595.309,11	27.595.309,11
1.2.3.02	EDIFICAÇÕES	11.208.243,48	11.208.243,48
1.2.3.02.0001	IMÓVEIS - GEN.BARRETO MENEZES - 738 PIEDADE	320.000,00	320.000,00
1.2.3.02.0002	IMÓVEIS - AV.SANTOS DUMONT, 2.376 - LAURO FREIRE	10.888.243,48	10.888.243,48
1.2.3.07	BENFEITORIAS	16.387.065,63	16.387.065,63
1.2.3.07.0001	IMÓVEIS - AV.SANTOS DUMONT, 2.376 - LAURO FREIRE	14.428.639,16	14.428.639,16
1.2.3.07.0002	IMÓVEIS - AV.GENERAL BARRETO DE MENEZES, 738 - PIEDADE	1.958.426,47	1.958.426,47
2	PASSIVO	64.079.921,20	65.033.488,91
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	1.813.228,45	1.557.532,14
2.1.1	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	1.786.588,30	1.468.765,79
2.1.1.01	FORNECEDORES NACIONAIS	0,00	1.407,75
2.1.1.01.9999	FORNECEDORES DIVERSOS	0,00	1.407,75
2.1.1.05	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	3.742,25	3.834,50
2.1.1.05.0001	PIS	650,00	650,00
2.1.1.05.0002	COFINS	3.000,00	3.000,00
2.1.1.05.0005	IRRF A RECOLHER	22,50	45,00
2.1.1.05.0007	PIS/COFINS/CSLL LEI 10.833	69,75	139,50
2.1.1.09	DIVIDENDOS A PAGAR	1.782.846,05	1.463.523,54
2.1.1.09.0003	IDA PASKIN BENBASSAT	319.322,51	0,00
2.1.1.09.0004	JOSÉ PASKIN	3.053,45	3.053,45
2.1.1.09.0005	SAMI PASKIN	3.206,68	3.206,68
2.1.1.09.0006	ALBERTO PASKIN	3.206,68	3.206,68
2.1.1.09.0007	LOUIZA PASKIN SZENKIER	3.206,68	3.206,68
2.1.1.09.0008	ESPOLIO DE MAX PASKIN	725.425,02	725.425,02
2.1.1.09.0009	IDA PASKIN MEEIRA 50% ESPOLIO	725.425,03	725.425,03
2.1.2	PROVISOES	26.640,15	88.766,35
2.1.2.02	TRIBUTARIAS	26.640,15	26.640,00
2.1.2.02.0001	PROVISAO PARA IRPJ	18.000,11	18.000,00
2.1.2.02.0002	PROVISAO PARA CSLL	8.640,04	8.640,00
2.1.2.03	EMPRESTIMOS PESSOAS LIGADAS	0,00	62.126,35
2.1.2.03.0001	IDA BENBASSAT PASKIN	0,00	62.126,35
2.4	PATRIMONIO LIQUIDO	62.266.692,75	63.475.956,77
2.4.1	CAPITAL SOCIAL	14.120.148,00	14.120.148,00
2.4.1.01	INTEGRALIZADO	14.120.148,00	14.120.148,00
2.4.1.01.0001	CAPITAL SOCIAL	14.120.148,00	14.120.148,00
2.4.2	RESERVAS	48.146.544,75	48.146.544,75
2.4.2.02	RESERVAS DE LUCROS	48.146.544,75	48.146.544,75
2.4.2.02.0001	RESERVA LEGAL	1.004.807,84	1.004.807,84
2.4.2.02.0006	RESERVA DE LUCROS A REALIZAR	19.558.332,73	19.558.332,73
2.4.2.02.9999	RESERVA DE LUCROS EM SUSPENSO	27.583.404,18	27.583.404,18
2.4.3	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	0,00	1.209.264,02
2.4.3.01	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	0,00	1.209.264,02
2.4.3.01.0001	LUCROS OU PREJUIZOS DO EXERCICIO EM CURSO	0,00	1.209.264,02