

**FRACTION 024 ADMINISTRAÇÃO DE BEM PROPRIO S.A.**

CNPJ (ME) 41.934.366/0001-15

Valores em Reais

**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM****A T I V O****31/12/22**

<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>7.717.154,02</b>
<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>107,20</b>
Caixa e bancos	107,20
<b>TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS</b>	<b>7.517.020,02</b>
Outros títulos de renda fixa	7.517.020,02
<b>OUTROS CRÉDITOS</b>	<b>200.026,80</b>
Diversos	200.026,80
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>18.706.250,65</b>
<b>IMOBILIZADO DE USO</b>	<b>18.706.250,65</b>
Outros bens do imob de uso	18.706.250,65
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>26.423.404,67</b>

**P A S S I V O****31/12/22**

<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>26.700.738,71</b>
<b>OUTRAS OBRIGAÇÕES</b>	<b>26.700.738,71</b>
Demais impostos e contribuições a recolher	14.282,81
Provisões para pagamentos a efetuar	12.000,00
Diversos	26.674.455,90
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>(277.334,04)</b>
Capital:	100,00
De domiciliados no país	100,00
Lucros / (Prejuízos) acumulados	(277.434,04)
<b>Patrimônio líquido atribuível aos controladores</b>	<b>(277.334,04)</b>
<b>TOTAL DO PASSIVO e PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>26.423.404,67</b>

**FRACTION 024 ADMINISTRAÇÃO DE BEM PROPRIO S.A.**

Valores em Reais

<b>DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO</b>	<b>31/12/22</b>
Despesas/Receitas Operacionais	<u>(300.419,06)</u>
Despesas Gerais e Administrativas	<u>(300.419,06)</u>
Outras despesas administrativas	(299.350,25)
Despesas tributárias	(1.068,81)
<b>Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos</b>	<b><u>(300.419,06)</u></b>
<b>Resultado Financeiro</b>	<b><u>22.985,02</u></b>
Receitas Financeiras	<u>22.985,02</u>
Rendas de títulos e valores mobiliários	22.985,02
<b>Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro</b>	<b><u>(277.434,04)</u></b>
<b>Prejuízo do Período</b>	<b><u>(277.434,04)</u></b>
Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	(277.434,04)
Atribuído a Sócios Não Controladores	-
Nº de Ações:	100
Lucro (prejuízo) por Ação:	(2774,34)

**FRACTION 024 ADMINISTRAÇÃO DE BEM PROPRIO S.A.**

Valores em Reais

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE**

**31/12/22**

**RESULTADO DO PERÍODO** (277.434,04)

**RESULTADO ABRANGENTE** -

**RESULTADO ABRANGENTE** (277.434,04)

**FRACTION 024 ADMINISTRAÇÃO DE BEM PROPRIO S.A.**

Valores em Reais

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

<b>E V E N T O S</b>	<b>CAPITAL REALIZADO</b>	<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>T O T A L 31/12/22</b>
<b>Saldos iniciais em 01/01/22</b>	-	-	-
<b>Mutações do Período</b>	<u>100,00</u>	<u>(277.434,04)</u>	<u>(277.334,04)</u>
Aumento de capital	100,00	-	100,00
Prejuízo do exercício	-	(277.434,04)	(277.434,04)
<b>Saldos finais em 31/12/22</b>	<b>100,00</b>	<b>(277.434,04)</b>	<b>(277.334,04)</b>

**FRACTION 024 ADMINISTRAÇÃO DE BEM PROPRIO S.A.**

Valores em Reais

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA****31/12/22****ATIVIDADES OPERACIONAIS** **(277.434,04)**

Lucro líquido (prejuízo) do período (277.434,04)

**VARIAÇÃO DE ATIVOS E OBRIGAÇÕES** **18.983.691,89**

(Aumento) diminuição de títulos e valores mobiliários (7.517.020,02)

(Aumento) diminuição de outros créditos (200.026,80)

Aumento (diminuição) de outras obrigações 26.700.738,71

Caixa líquido (aplicado) consumido nas atividades operacionais 18.706.257,85**ATIVIDADES DE INVESTIMENTO** **(18.706.250,65)**

(Inversões) em: (18.706.250,65)

Imobilizado de Uso (18.706.250,65)

Caixa líquido originado (aplicado) nas atividades de investimento (18.706.250,65)**ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO** **100,00**

Integralização de capital 100,00

Caixa líquido originado (aplicado) nas atividades de financiamento 100,00**AUMENTO (REDUÇÃO) DO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA** **107,20****MODIFICAÇÕES NA POSIÇÃO FINANCEIRA**

Caixa e equivalentes de caixa:

No início do exercício -

No fim do do exercício 107,20

**AUMENTO (REDUÇÃO) DO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA** **107,20**

## **1 CONTEXTO OPERACIONAL**

A empresa **FRACTION 024 ADMINISTRAÇÃO DE BEM PROPRIO S.A.** (Companhia) foi constituída em 13 de maio de 2021, e tem por objetivo a administração e compartilhamento de bens próprios, visando o uso compartilhado entre os acionistas da Companhia.

## **2 APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

As demonstrações financeiras foram preparadas com base nas práticas contábeis emanadas da Legislação Societária Brasileira, Lei no 6.404/76 alterada pela Lei no 11.638/07 e pela Lei no 11.941/09, e de acordo com os pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

## **3 PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

### **3.1 Apuração do resultado**

As receitas e despesas foram apropriadas pelo regime de competência.

### **3.2 Ativos e passivos circulantes e a longo prazo**

Demonstrados pelos valores de custo incluindo, quando aplicável, os rendimentos, encargos e as variações monetárias incorridas, deduzidos das correspondentes rendas, despesas a apropriar e, quando aplicável, provisões para perdas.

### **3.3 Provisão para Imposto de Renda e Contribuição Social**

O imposto de renda da pessoa jurídica e a contribuição social sobre o lucro líquido são calculados com base no lucro tributável, ajustado nos termos da legislação pertinente.

FRACTION 024 ADMINISTRAÇÃO DE BEM PROPRIO S.A.  
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS  
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022  
(Valores em Reais)

---

#### 4 COMPOSIÇÃO DE SALDOS RELEVANTES

<b>Ativo Circulante</b>	<b>31/12/2022</b>
<b>Títulos e valores mobiliários</b>	<b><u>7.517.020,02</u></b>
Certificado depósito bancário	7.517.020,02
<b>Imobilizado em curso</b>	<b><u>18.706.250,65</u></b>
Aeronave	18.706.250,65
<b>Passivo Circulante</b>	
<b>Outras obrigações – Diversas</b>	<b><u>26.674.455,90</u></b>
Credores diversos	26.674.455,90

#### 5 PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) Capital Social

O capital social é de R\$ 100,00 (Cem reais) totalmente subscrito e integralizado, dividido em 100 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

b) Reserva legal

Do resultado apurado em cada exercício social, após a dedução dos prejuízos acumulados e da provisão para o imposto de renda, 5% serão aplicados na constituição da reserva legal, a qual não excederá o montante de 20% do capital social. O saldo, se houver, terá a aplicação que lhe destinar a Assembleia Geral.

#### 6 CONTINGÊNCIAS

Impostos e contribuições permanecem sujeitos à revisão e aprovação pelos órgãos competentes por períodos variáveis de tempo.

**A DIRETORIA**

**REINALDO DANTAS**

Contador CRC 1SP 110330/O-6