

**DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS SOCIETÁRIAS
FINDAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021**

3XM GROUP HOLDING S/A CNPJ:

41.651.990/0001-05

Balanço Patrimonial

Findo em 31 de Dezembro de 2021

Valores expressos em Reais (R\$)

Nota 01 – Contexto Operacional

A Empresa **3XM GROUP HOLDING S/A** é uma empresa de sociedade limitada, com sede na Rua Empresario Clovis Rolim, nº 2051, João Pessoa, Estado da Paraíba, CEP 58.028-873, e tem como Atividade Principal Holdings de Instituições Financeiras.

Nota 02 – Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis estão sendo apresentadas em Reais (R\$) e foram aprovadas pela administração no dia 31 de dezembro de 2021.

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base a Lei nº 11.638/2007 e o Pronunciamento Técnico PME – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC 30 E 17 e ICPC 02 e OCPC 04 e pelo Conselho Federal de Contabilidade – CFC, Resoluções CFC nº 750/1993, 1.255/2009 e 1.282/2010,

Deliberação CVM nº 676/2011, item 10; Resolução CFC nº 1.185/2009, item 10, alterada pela Resolução CFC nº 1.376/2011; RIR/1999, art. 274; Instrução Normativa DNRC nº 107/2008, art. 4º.

A preparação das demonstrações contábeis requer que a administração utilize estimativa e premissas que afetem os valores reportados de ativos e passivos, a divulgação de ativos e passivos contingentes na data das demonstrações contábeis, bem como os valores reconhecidos de receitas e despesas durante o exercício. Os resultados reais podem ser diferentes dessas estimativas.

De acordo com o CPC 26, essas demonstrações são uma representação estruturada da posição patrimonial e financeira e do desempenho da entidade. Com o objetivo de proporcionar informação acerca da posição patrimonial e financeira, do desempenho e dos fluxos de caixa da entidade que seja útil a um grande número de usuários em suas avaliações e tomada de decisões econômicas.

Nota 03 – Sumário das Principais Práticas Contábeis

a) Contas a Receber

Os valores a receber são registrados e mantidos no balanço patrimonial pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos, acrescidos das variações monetárias ou cambiais, quando aplicáveis, deduzidos de provisão para cobrir eventuais perdas na sua realização.

b) Estoques

Os estoques estão registrados pelo custo médios adquiridos ou produzidos, e demonstrados pelo menor valor entre o preço de custo de aquisição dos imóveis e os valores de reposição.

c) Receitas e Despesas

A Empresa tem como prática a adoção do regime de competência para o registro das mutações patrimoniais ocorridas no exercício, assim como reconhecimento das receitas e despesas e custos, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento. O critério para reconhecimento da Receita Fiscal é a efetiva liquidação do Direito a Receber através de valores expressos em moeda corrente. O critério para Reconhecimento Contábil das Receitas Oriundas de Contratos de Construção, ocorre com a efetiva transferência do bem ao adquirente, conforme os pronunciamentos publicados que tratam de reconhecimento CPC 30 – Receitas CPC 17 – Contratos de Construção Civil e ICPC 02 – Contrato de Construção do Setor Imobiliário e OCPC 04 - Orientação Técnica 04.

Nota 04 – Caixa e Equivalentes de Caixa

Caixa e Equivalentes	Total
	2021
CAIXA	17.200,00
BANCO CONTA MOVIMENTO	1,00
APLICACOES FINANCEIRA	390,84
Total de Caixa e Equivalentes de Caixa	17.591,84

Nota 05 – Estoques

Estoques	Total
	2021
ESTOQUE	0,00
Total de Estoques	0,00

Os estoques estão registrados pelo custo médio de aquisição ou produção e demonstrados pelo menor valor entre o

custo médio de aquisição ou produção e os valores de reposição ou realização. Quando aplicável, é constituída provisão para estoques obsoletos ou de baixa movimentação, não se aplicando a provisão na atividade imobiliária, por considerar que imóvel não fica obsoleto. As obras em andamento encontram-se com os custos ativados no estoque para posteriormente formar o custo de cada unidade de acordo com a fração ideal.

Nota 06 – Outros Ativos

Adiantamentos são os pagamentos feitos antecipadamente pela empresa. Aos seus fornecedores, na aquisição de mercadorias, insumos e bens. Aos seus empregados, quando antecipado o salário do mês adiantado ao empregado, ou antecipado as férias ao empregado, ou antecipados despesas relativas a vale-transporte, cesta básica, etc., mas por sua vez, são compensadas na folha de pagamento mensal.

Nota 07 – Tributos

Imposto de Renda, Contribuição Social, PIS e COFINS a recolher

O montante do imposto de renda, da C. social, são apurados conforme a base de presunção e sendo apurados pelo regime de caixa. O PIS e COFINS são apurados e pagos pelo regime não cumulativo. O lucro tributável é apurado conforme as entradas a caixa aplicando-se as devidas bases de presunção. A Empresa 3XM GROUP HOLDING S/A mensura e reconhece o Imposto de Renda e a Contribuição Social considerando as alíquotas de 15% mais o adicional de 10% para o Imposto de Renda e de 9% para a Contribuição Social.

a) Fornecedores

Fornecedor encontra-se com pagamentos previstos e pagos dentro do cronograma econômico da empresa, não havendo passivo fictício, em razão da absoluta capacidade de liquidez da empresa.

b) Adiantamento de Clientes

De acordo com as alterações introduzidas na Lei 11.638/2007, CPC 30, CPC 17, RES. CFC 1,154/09 – NBC T 10.23, item 34, todos os pagamentos dos empreendimentos em construção, tiveram de ser contabilizados nesta conta, devendo transformar-se em receita no momento da efetiva conclusão do empreendimento, pois na fase de construção a receita é reconhecida pelo métodos chamado “percentual de evolução financeira da obra considerados adiantamentos de clientes das entidades de incorporação imobiliária (total de recursos recebidos antecipadamente

baseado no contrato de promessa de compra e venda pactuado entre empresa e adquirente), que representam um passivo não monetário ao qual não se aplica o ajuste a valor presente .

Nota 8 – Patrimônio Líquido

a) Capital Social

O capital social da Empresa 3XM GROUP HOLDING S/A, no valor de R\$ 151.000,00 é formado por cotaspartes referentes a 03 sócios em 31 de dezembro de 2021.

b) Natureza e Finalidade das Reservas

Reserva de Lucros: é proveniente do lucro apurado em cada exercício social e foi destinado parte deste para distribuição e parte para reserva.

Nota 9 – Receitas Operacionais

3XM GROUP HOLDING S/A, realiza Hondings para Instituições não-financeiras.

Nota 10 – Resultado Financeiro

A empresa 3XM GROUP HOLDING S/A apresenta como despesas financeiras as remunerações ao capital de terceiros onde representam basicamente os custos das operações de compras, de encargos, de empréstimos e financiamentos, e as receitas financeiras são provenientes de aplicações e operações financeiras.

Nota 11 – Síntese e Conclusão

Os dados da análise foram retirados a partir das Demonstrações Contábeis Societárias da 3XM GROUP HOLDING S/A a partir das demonstrações aqui apresentadas do ano exercício de 2021, onde englobam o Balanço Patrimonial, a Demonstração de Resultado do Exercício, previstas no CPC 26.

João Pessoa, 31 de dezembro 2021.

MARCELO DA CUNHA CANEIRO BRAGA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF 338.444.534-15

FABIO LUIZ DE
PAIVA:45080720
468

Assinado de forma digital
por FABIO LUIZ DE
PAIVA:45080720468
Dados: 2021.05.26 11:17:34
-03'00'

FABIO LUIZ DE PAIVA
CONTADOR CRC/PB 4191
CPF 450.807.204-68