

## NOTAS EXPLICATIVAS

### CONTEXTO OPERACIONAL

#### NOTA 01

A empresa LAJEADO GRANDE ENERGÉTICA S.A., cadastrada no CNPJ sob o número 29.225.697/0001-80, constituída em 14 de novembro de 2017, com sede em Curitiba, Paraná, na Avenida Anita Garibaldi, nº 850, Andar 04, bairro Cabral, e tem como objeto social a atividade de locação de imóveis, máquinas e equipamentos constituídos pela Usina Lajeado Grande.

### POLÍTICA CONTÁBIL E BASE DE PREPARAÇÃO

#### NOTA 02

As Demonstrações Contábeis do exercício findo em 31 de Dezembro de 2022, aqui compreendidas: Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado (DR), Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC) e Demonstração das mutações do Patrimônio Líquido (DMP) foram aprovadas pela administração em 07/02/2023.

As Demonstrações foram elaboradas em obediência aos preceitos da Legislação Comercial e aos Princípios Contábeis.

#### NOTA 03

A Demonstração do Resultado Abrangente (DRA) foi suprimida conforme facultam os itens 3.18 e 3.19 da NBC TG 1.000 (R1).

#### NOTA 04

O resultado foi apurado com base no regime de competência, que estabelece que as receitas e despesas devem ser incluídas na apuração do resultado nos períodos em que ocorrerem, sempre simultaneamente quando se correlacionarem, independente de recebimento ou pagamento.

#### NOTA 05

As principais práticas contábeis adotadas na elaboração das demonstrações aqui apresentadas levaram em conta as características qualitativas e quantitativas da informação contábil, sendo elas: Compreensibilidade, Competência, Relevância, Materialidade, Confiabilidade, Primazia da Essência sobre a Forma, Integralidade, Comparabilidade e Tempestividade, estando assim alinhadas com as normas internacionais de Contabilidade adequadas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) para Pequenas e Médias Empresas.

#### NOTA 06

Os direitos realizáveis e as obrigações vencíveis após os 12 meses subsequentes à data das demonstrações contábeis são consideradas como não circulantes. Os que possuem data de vencimento anterior a este período, são classificados como ativos e passivos circulantes.

#### NOTA 07

Os administradores da empresa optaram pela contratação de **contabilidade terceirizada**, a qual se encontra perfeitamente atinada à legislação profissional, estando assim regulamentada pelo Conselho Federal de Contabilidade no que tange a questão ética e profissional e ainda conforme previsto em cláusulas contratuais. Assim, a administração da empresa declara que as presentes demonstrações refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos da documentação remetida para contabilização pela administração da empresa, respondendo esta, pela veracidade, integralidade e procedência. A administração encontra-se ciente da legislação aqui aplicável, especialmente da Lei 11.101/2005 que informa o contribuinte das suas responsabilidades quanto as documentações e procedimentos. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda estas demonstrações contábeis, está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

### MOEDA FUNCIONAL E MOEDA DE APRESENTAÇÃO

#### NOTA 08

As demonstrações contábeis estão apresentadas em REAIS, que é a moeda funcional da empresa. Assim, os ativos, passivos e resultados apresentados nas demonstrações contábeis, mesmo quando contratados em moeda estrangeira foram ajustados às diretrizes contábeis vigentes no Brasil e convertidos para Reais, de acordo com as taxas de câmbio da moeda local. Os eventuais ganhos e perdas resultantes do processo de conversão foram transferidos para o resultado do período atendendo ao regime de competência.

### TESTE DE RECUPERABILIDADE PARA ATIVOS (*IMPAIRMENT*)

#### NOTA 09

A administração da empresa fez a análise sobre a recuperabilidade dos ativos levando em conta os principais indicadores de desvalorização, tais como uma redução sensível, além do esperado, no valor de mercado do ativo, obsolescência ou dano físico do ativo e outras mudanças que pudessem ter interferência sobre o valor

do ativo. Chegou-se à conclusão de que todos os ativos se encontram a valor recuperável através do uso ou da venda, dispensando, assim, a realização dos testes efetivos de *impairment*, uma vez que não existia indicação relevante de não recuperabilidade.

## **PROVISÕES, ATIVOS E PASSIVOS CONTINGENTES**

### **NOTA 10**

Os **ativos** considerados **contingentes não foram reconhecidos** conforme previsto na Seção nº 21 da NBC TG 1.000 (R1) expedida pelo Conselho Federal de Contabilidade. **As provisões**, quando constituídas, encontram-se alicerçadas nas opiniões dos assessores jurídicos ou advogados, levando em conta a natureza das ações, a similaridade com processos anteriores, a complexidade e o posicionamento de Tribunais.

### **ATIVO**

#### **NOTA 11 (Caixa e Equivalentes de Caixa)**

Os caixas e equivalentes de caixa são compostos por disponibilidades em moeda nacional de saldos de Caixa.

<b>CAIXAS E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>		
<b>Conta</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
Caixa	100,00	100,00
Bancos	0,00	0,00
Aplicação de Liquidez Imediata	227.807,84	379.385,49
<b>Total</b>	<b>227.907,84</b>	<b>379.485,49</b>

#### **NOTA 12 (Impostos a Recuperar)**

O saldo de grupo de Impostos a Recuperar é composto por valores de tributos federais pagos indevidamente e que serão compensados com débitos tributários em 2023.

#### **NOTA 13 (Imobilizado)**

A empresa tem como imobilizado a Usina Lajeado Grande, que entrou em atividade em 2020. A partir de sua imobilização, o bem passou a ser depreciado considerando as estimativas da empresa, com uma taxa efetiva de 2% ao ano.

#### **NOTA 14 (Outros ativos)**

A empresa não possui outros ativos relevantes, intangíveis, investimentos e participações em outras sociedades.

### **PASSIVO**

#### **NOTA 15 (Empréstimos)**

A empresa contratou, em 2018, financiamento do Banco Regional de Desenvolvimento do Extremo Sul. Em maio de 2022 fez uma renegociação deste financiamento, quitando metade do saldo devedor e passando a pagar apenas os juros da dívida no restante do ano.

#### **NOTA 16 (Tributação)**

O lucro da sociedade é tributado na forma do Lucro Presumido com apurações trimestrais, compreendendo o Imposto de Renda e a Contribuição Social. Com base nesse regime, o lucro tributável corresponde a 8% do valor das vendas de unidades imobiliárias para IRPJ e 12% para CSLL e 32% do valor das receitas de locação, tanto para IRPJ quanto para CSLL, acrescidos de outras receitas operacionais. O Imposto de Renda é computado sobre o lucro tributável pela alíquota de 15%, acrescido de adicional de 10% sobre o lucro tributável que exceder R\$ 60.000,00 no trimestre, enquanto a Contribuição Social é computada pela alíquota de 9% sobre o lucro tributável, reconhecidos pelo regime de caixa.

As receitas da empresa também estão sujeitas à Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social (COFINS) e à Contribuição para o Programa de Integração Social (PIS), na forma cumulativa, às alíquotas de 3% e 0,65%, respectivamente.

As diferenças temporais geradas pelo reconhecimento contábil das receitas pelo regime de competência e pela tributação pelo regime de caixa estão evidenciadas no grupo de contas "Outras Provisões".

Em se tratando de ISS e ICMS, as atividades realizadas pela empresa não estão sujeitas a este imposto.

## **PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

### **NOTA 17 (Capital Social)**

O Capital Social da empresa é de R\$ 4.495.065,10 (quatro milhões, quatrocentos e noventa e cinco mil, sessenta e cinco reais e dez centavos). Em 2022 foi feito um aporte dos sócios no montante de R\$ 2.806.297,18 (dois milhões, oitocentos e seis mil, duzentos e noventa e sete reais e dezoito centavos), o qual será convertido em capital social da sociedade futuramente.

### **NOTA 18 (Prejuízo Acumulados)**

A sociedade apresentou, em 31/12/2022, prejuízo acumulado de R\$ 2.829.133,69 conforme evidenciado na Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido.

### **NOTA 19 (Receita Operacional)**

A Receita Líquida da sociedade é assim composta:

<b>COMPOSIÇÃO DA RECEITA LÍQUIDA</b>		
<b>Item</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
Receita Operacional	362.879,92	470.228,64
<b>Total da Receita Bruta</b>	<b>362.879,92</b>	<b>470.228,64</b>
PIS	(2.044,38)	(3.056,50)
COFINS	(9.435,65)	(14.106,85)
<b>Receita Líquida</b>	<b>351.399,89</b>	<b>453.065,29</b>

## **OPERAÇÕES DESCONTINUADAS**

### **NOTA 20**

A administração da sociedade declara que não teve nenhum segmento descontinuado no ano-calendário 2022, motivo pelo qual não há informações sobre operações descontinuadas na Demonstração do Resultado.

## **DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE**

### **NOTA 21**

A empresa **declara expressamente que a elaboração e a apresentação das demonstrações contábeis estão em conformidade com o NBC TG 1.000 (R1)** – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, expedida pelo Conselho Federal de Contabilidade. A administração declara que a empresa não possui prestação pública de contas e assim encontra-se apta a exercer a faculdade pela aplicação do previsto na Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

ALMIR STAIDEL – CONTADOR CRC/PR 034.429/O-5

ALAN FUCHS – ADMINISTRADOR