



PINTO DE MATTOS EMPREENDIMENTOS S/A
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

ATIVO

CIRCULANTE

CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA
IMÓVEIS A COMERCIALIZAR
TOTAL DO CIRCULANTE

12.189,86
1.062.625,56
1.074.815,42

TOTAL DO ATIVO

1.074.815,42

LUIS OTÁVIO PINTO DE MATTOS
DIRETOR PRESIDENTE

VANDER LUIZ FONSECA
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4



PINTO DE MATTOS EMPREENDIMENTOS S/A
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

PASSIVO

CIRCULANTE

OBRIGAÇÕES FISCAIS	106,25
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	4.363,20
EMPRÉSTIMOS	230.596,17
TOTAL DO CIRCULANTE	235.065,62

PATRIMÔNIO LÍQUIDO

CAPITAL SOCIAL	636.630,00
RESERVA DE LUCROS	203.119,80
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	839.749,80

TOTAL DO PASSIVO

1.074.815,42

LUIS OTÁVIO PINTO DE MATTOS
DIRETOR PRESIDENTE

VANDER LUIZ FONSECA
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4



PINTO DE MATTOS EMPREENDIMENTOS S/A
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

RECEITA BRUTA DE ALUGUEL	-
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-
RECEITA LÍQUIDA	-
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(138.550,14)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(103.700,04)
DESPESAS FINANCEIRAS	(2.013,92)
RECEITAS FINANCEIRAS	7,13
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	25.779,09
RESULTADO OPERACIONAL	(218.477,88)
PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	-
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	-
PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(218.477,88)

Belo Horizonte, 31 de dezembro de 2022

LUIS OTÁVIO PINTO DE MATTOS
DIRETOR PRESIDENTE

VANDER LUIZ FONSECA
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4



PINTO DE MATTOS EMPREENDIMENTOS S/A
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

CONTAS	CAPITAL SOCIAL	RESERVA CAPITAL	RESERVA LUCROS	PATRIMÔNIO LÍQUIDO
SALDO 31/12/2021	636.630,00	-	421.597,68	1.058.227,68
DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS	-	-	-	-
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	-	-	(218.477,88)	(218.477,88)
TOTAL	636.630,00	-	203.119,80	839.749,80

Belo Horizonte, 31 de dezembro de 2022

LUIS OTÁVIO PINTO DE MATTOS
DIRETOR PRESIDENTE

VANDER LUIZ FONSECA
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4