

BI SÃO PAULO IV EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
CNPJ 19.175.757/0001-44

Demonstração dos Fluxos de Caixa - Método Indireto

Valores em R\$	2.022	2.021
Atividades Operacionais		
Resultado Líquido	-293.655	-25.753
(=) Lucro que afeta o Caixa	-293.655	-25.753
Variações do Circulante		
<i>Decréscimo (acrécimo) em ativos</i>		
Adiantamento a Fornecedores	0	0
Impostos a Compensar	0	0
Outros Créditos	-10.248	0
Estoques Imobiliários	-32.326.958	-296.378
Empréstimos	0	0
<i>(Decréscimo) acréscimo em passivos</i>		
Fornecedores	217.459	-2.737
Empréstimos e Financiamentos	0	0
Obrigações Trabalhistas	2.726	0
Obrigações Tributárias	11.063	1.902
Contas a Pagar		0
Conta Corrente Participantes	0	0
(=) Caixa Proveniente das Operações	-32.399.612	-322.966
(=) Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operacionais	-32.399.612	-322.966
Atividades de Investimentos		
Alienação de Imobilizado	0	0
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	33.368.802	-2.471.083
(=) Caixa Líquido Usado nas Atividades de Investimentos	33.368.802	-2.471.083
Atividades de Financiamentos		
Integralização de Capital	0	2.741.496
Distribuição de Dividendos	0	0
Créditos / Débitos com Pessoas Ligadas	0	-8.026
Integralização Reserva de Capital	0	0
(=) Caixa Líquido Usado nas Atividades de Financiamentos	0	2.733.470
(=) Resultado Final de Caixa e Equivalentes de Caixa	969.190	-60.579
(+) Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	13.956	74.535
(=) Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Período	983.145	13.956

LUIZ CARLOS MENDES CALDEIRA:11623247837
37
Assinado de forma digital por LUIZ CARLOS MENDES CALDEIRA:11623247837
Dados: 2023.04.28 15:29:31 -03'00'

LUIZ CARLOS MENDES CALDEIRA
CPF: 116.232.478-37

RAMON ANTONIO COSTA DE ANDRADE:00802348874
Assinado de forma digital por RAMON ANTONIO COSTA DE ANDRADE:00802348874
Dados: 2023.04.10 10:05:13 -03'00'

RAMON ANTONIO C. DE ANDRADE
CONTADOR CRC 1SP 124.348/O-2