



RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de Vsas. as Demonstrações Financeiras relativas aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 31 de dezembro de 2021. Colocamo-nos à disposição dos senhores acionistas para quaisquer esclarecimentos porventura necessários.

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

	<u>2022</u>	<u>2021</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
ATIVO	25.040.415	25.109.920	PASSIVO	25.040.415	25.109.920
CIRCULANTE	8.915.478	9.941.745	CIRCULANTE	185.055	166.552
Caixa e Equiv. De Caixa	5.421.534	6.114.682	Obrigações sociais e tributárias	31.255	55.398
Contas a Receber	376.280	256.084	Contas a Pagar	153.800	111.155
Estoque - Atividade Imobiliária	3.117.664	3.570.979			
NÃO - CIRCULANTE	16.124.937	15.168.175	NÃO - CIRCULANTE	4.230.947	7.922.523
Realizável a Longo Prazo	3.028.902	2.266.279	Tributos Diferidos	156.100	140.958
Investimentos	11.858.585	11.794.446	Outras Obrigações	4.074.847	7.781.565
Imobilizado	1.237.450	1.107.450			
			PATRIMÔNIO LÍQUIDO	20.624.413	17.020.845
			Capital social	13.050.000	13.050.000
			Reservas de Lucros	7.283.141	3.679.573
			Outros Resultados Abrangentes	291.272	291.272

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	2.130.324	908.420
(-) Custo Operacional	(583.433)	(276.314)
LUCRO BRUTO	1.546.890	632.106
RECEITAS/(DESPESAS) OPERACIONAIS		
Administrativas	(312.499)	(233.688)
Receitas/Despesas Financeiras Líquidas	761.368	274.696
Tributárias	(10.470)	(18.360)
Outras Receitas/Despesas Operacionais	2.087.170	1.190.178
RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSL	4.072.460	1.844.931
Imposto de renda	(237.334)	(89.383)
Contribuição social	(100.558)	(42.530)
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	3.734.568	1.713.018



DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

	Capital social	Reserva legal	Constituição de Reserva	Outros Resultados Abrangentes	Total
Saldos em 31 de Dezembro de 2021	13.050.000	899.434	2.780.139	291.272	17.020.845
Distribuição de Lucros	-	-	(131.000)	-	(131.000)
Resultado do Exercício	-	-	3.734.568	-	3.734.568
Destinações Propostas a AGO:					
Reserva Legal	-	186.728	(186.728)	-	-
Outros Resultados Abrangentes:					
Avaliação a Valor Justo	-	-	-	-	-
Tributos Diferidos s/ Aval. Patrimonial	-	-	-	-	-
Saldos em 31 de Dezembro de 2022	13.050.000	1.086.162	6.196.979	291.272	20.624.413

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM
31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

	2022	2021
Atividades Operacionais		
<u>Lucro Líquido</u>	3.734.568	1.713.018
Equivalência Patrimonial	(2.065.879)	(1.171.648)
	<u>1.668.688</u>	<u>541.370</u>
<u>Redução (aumento) nos Ativos:</u>		
Estoque - Atividade Imobiliária	453.315	206.611
Contas a Receber	(120.196)	(251.359)
Realizável a Longo Prazo	(762.623)	1.911.825
	<u>(429.504)</u>	<u>1.867.077</u>
<u>Aumento (redução) nos Passivos:</u>		
Obrigações Sociais e Tributárias	(9.001)	43.957
Contas a Pagar	(300.542)	9.316
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	-	(384.465)
Exigível a Longo Prazo	(112.865)	836.479
	<u>(422.408)</u>	<u>505.288</u>
Caixa Líquido das Atividades Operacionais	<u>816.776</u>	<u>2.913.734</u>
Atividades de Investimento		
Investimentos/Imobilizado	1.871.740	(150.930)
Caixa Líquido das Atividades de Investimento	<u>1.871.740</u>	<u>(150.930)</u>
Atividades de Financiamento		
Distribuição de Dividendos	(3.381.665)	(1.037.675)
Caixa Líquido das Atividades de Financiamento	<u>(3.381.665)</u>	<u>(1.037.675)</u>
Aumento/Diminuição Líquido nas Disponibilidades	<u>(693.149)</u>	<u>1.725.129</u>
Disponibilidades no Início do Exercício	6.114.682	4.389.553
Disponibilidades no Final do Exercício	5.421.534	6.114.682
Caixa Gerado/Consumido no Exercício	<u>(693.149)</u>	<u>1.725.129</u>



NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

CONTEXTO OPERACIONAL

A FLAMA PARTICIPAÇÕES S/A. é uma Sociedade Anônima de capital fechado com sede na cidade de Belo Horizonte – MG tem como objeto social a atuação no ramo da incorporação de empreendimentos imobiliários, integração e participação no capital de outras sociedades e a administração de bens próprios.

APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As Demonstrações Contábeis estão expressas em Reais e foram elaboradas em conformidade com o Pronunciamento Técnico PME – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas. Base de Mensuração. As Demonstrações Contábeis foram elaboradas com base no custo histórico, com exceção das Propriedades para Investimento que são mensuradas pelo valor justo. As demonstrações financeiras completas, incluindo as notas explicativas encontram-se à disposição na sede da Companhia.

A DIRETORIA

Marcos Frederico Carneiro Monteiro Soares

João Francisco Peixoto de Carvalho Soares

CONTADORA RESPONSÁVEL

Gláucia Mara Pessanha

CRC/MG: 074325/O-0