

JUCESP
25 04 23



JUCESP PROTOCOLO
0.706.873/23-3



HM90 PATRIMONIAL S.A.

CNPJ-30.567.417/0001-00
NIRE-3530051694-0

Ata de Assembleia Geral Ordinária

DATA: 18 de abril de 2023, às 12:00h.

LOCAL: na sua sede social, à rua Henrique Monteiro, nº 90, 7º andar, na cidade de São Paulo, SP, CEP-05423-020.

PRESENTES: Acionistas representando a totalidade do capital social, conforme assinaturas constantes no "Livro de Presença de Acionistas".

CONVOCAÇÃO: Dispensada face à presença de acionistas representando a totalidade do capital social com direito a voto, nos termos do artigo 133, parágrafo 4º da Lei 6404/76.

MESA DE TRABALHOS: Presidente – Maria Pereira de Queiroz Brandão Teixeira; Secretário – Victor Brandão Teixeira.

DELIBERAÇÕES: foram aprovados pela unanimidade dos acionistas: **(1)** o Balanço Patrimonial e a Demonstração do Resultado do Exercício encerrado em 31.12.2022, publicados no "Central de Balanços" (www.gov.br/centraldebalancos) em 14.4.2023, cujo recibo acompanha a presente ata para ser com ela arquivado no registro de comércio; **(2)** a destinação do lucro líquido na forma constante das demonstrações financeiras ora aprovadas, ratificando a distribuição antecipada aos acionistas da Companhia já realizada a título de dividendos a débito do lucro do exercício.

ACIONISTAS PRESENTES: Victor Brandão Teixeira, Maria Pereira de Queiroz Brandão Teixeira, Pedro Brandão Teixeira, Thomaz Brandão Teixeira e Marcos Brandão Teixeira.

Franqueada pela Sra. Presidente a palavra aos presentes e não havendo outros assuntos a tratar, foram os trabalhos suspensos para a lavratura desta ata e, reabertos, foi lida e achada conforme pela Mesa e por todos os presentes, indo assinada por mim, Secretário.

Certifico que a presente é cópia fiel do original lavrado no Livro próprio.

Secretário - Victor Brandão Teixeira

VICTOR BRANDAO
TEIXEIRA:52816249891

Assinado de forma digital por VICTOR
BRANDAO TEIXEIRA:52816249891
Dados: 2023.04.19 10:19:47 -03'00'

JUCESP
05

25 ABR 2023



JUCESP



<u>CNPJ</u>	<u>Razão Social</u>	<u>Data de Publicação</u>	<u>Hash de Publicação</u>
30.567.417/0001-00	HM90 PATRIMONIAL S.A.	14/04/2023 14:24:40	AB0A3446B1E8EDFF526FFB8F1874FEA39A619286

Balanco Patrimonial (BP)

<u>Data de Inicio</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2022	31/12/2022	Não	Participante-Upload

Título
BALANÇO PATRIMONIAL 2022

Descrição

Anexos

<u>Tipo de Anexo</u>	<u>Título</u>	<u>Descrição</u>
----------------------	---------------	------------------

Publicante



Nome

CPF/CNPJ

Data Publicação

Perfil

Tipo de Acesso

MARIA PEREIRA DE QUEIROZ BRANDAO TEIXEIRA:60988215853

609.882.158-53

14/04/2023 15:24:40

Representante

Certificado Digital

W O S S P

Balanco Patrimonial (Valores em Reais)

Folha: 00002

Empresa: HM90 PATRIMONIAL S A(0962)

W O S S P

CNPJ/CPF: 30.567.417/0001-00

End.: Rua HENRIQUE MONTEIRO 90-PINHEIROS - CEP: 05423-020

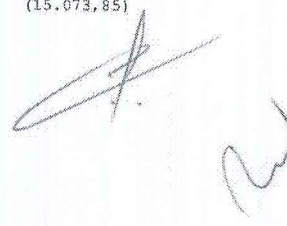
Município: São Paulo

UF: SP

Emitido em: 11/04/2023

Período: Janeiro a Dezembro de 2022

ATIVO	886.301,67
ATIVO CIRCULANTE	813.984,60
BANCOS C/ MOVIMENTO	3.278,17
BANCO SANTANDER	3.278,17
APLICACOES FINANCEIRAS	44.438,02
POUPANCA SANTANDER	44.438,02
ADIANTAMENTOS DIVERSOS	300.000,00
ADIANTAMENTO FORNECEDOR	300.000,00
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	17,41
IRRF APLICACAO FINANCEIRA	17,41
ESTOQUE	466.251,00
CONJUNTO 52	233.125,50
CONJUNTO 64	233.125,50
ATIVO NÃO CIRCULANTE	72.317,07
IMOBILIZADO	144.177,87
VEICULOS	61.948,16
IMOVEIS	82.229,71
(-) DEPRECIACAO ACUMULADA	(71.860,80)
DEPR ACUM. VEICULOS	(56.766,95)
DEPR ACUM. IMOVEIS	(15.073,85)



Balanco Patrimonial (Valores em Reais)

Folha: 00003

Empresa: HM90 PATRIMONIAL S A(0962)

CNPJ/CPF: 30.567.417/0001-00

End.: Rua HENRIQUE MONTEIRO 90-PINHEIROS - CEP: 05423-020

Município: São Paulo

UF: SP

Emitido em: 11/04/2023

Período: Janeiro a Dezembro de 2022

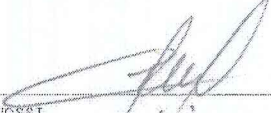
P A S S I V O		886.301,67
PASSIVO CIRCULANTE		442.123,80
DEBITOS FISCAIS		2.381,38
PIS FATURAMENTO A RECOLHER		58,94
COFINS A RECOLHER		272,05
IREJ A RECOLHER		1.239,79
CONTRIBUICAO SOCIAL A RECOLHER		810,60
OUTRAS EXIGIBILIDADES		395.304,40
EMPRÉSTIMO - VICTOR BRANDÃO		162.178,90
EMPRESTIMO DE SOCIOS		233.125,50
CONTA CORRENTE		44.438,02
CAUÇÃO		44.438,02
PATRIMONIO LIQUIDO		444.177,87
CAPITAL SOCIAL		144.177,87
CAPITAL SUBSCRITO		144.177,87
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		(24.841,15)
PREJUIZOS ACUMULADOS		(24.841,15)
LUCRO DO EXERCICIO		24.841,15
LUCRO DO PERIODO		48.894,55
LUCROS DISTRIBUIDOS		(24.053,40)
ADIANTAMENTO FUTURO AUMENTO CA		300.000,00
ADIANTAMENTO FUTURO AUMENTO CA		300.000,00

Reconhecemos a exatidão do presente Balanco Patrimonial, cujo Ativo e Passivo estão uniformes na mesma importância de R\$ 886.301,67.

(OITOCENTOS E OITENTA E SEIS MIL TREZENTOS E HUM REAIS E SESSENTA E SETE CENTAVOS)

Ressalvando que a responsabilidade do profissional contabilista, fica restrita apenas ao aspecto meramente técnico desde que reconhecidamente operou com elementos dados e comprovantes fornecidos pela gerência da firma que se responsabiliza pela sua exatidão e veracidade, bem como pelos estoques considerados levantados pela referida gerência e sob sua total e exclusiva responsabilidade.

São Paulo - SP / 11 DE ABRIL DE 2023



EDILSON MENOSSI

CONTABILISTA

CRC: 1SP144983/O-1

CPF: 032.240.798-27

RG: 10.121.754-7


HM90 PATRIMONIAL S A

MARIA PEREIRA DE Q BRANDAO TEIXEIRA

PRESIDENTE

CPF: 609.882.158-53 RG: 3419061

JUCESP

DEMONSTRACAO DO RESULTADO DO EXERCICIO (Valores em Reais)

Folha: 00004

Empresa: HM90 PATRIMONIAL S A(0962)

CNPJ/CPF: 30.567.417/0001-00

End.: Rua HENRIQUE MONTEIRO 90-PINHEIROS - CEP: 05423-020

Município: São Paulo

UF: SP

Emitido em: 11/04/2023

Período: Janeiro a Dezembro de 2022

RECEITA BRUTA OPERACIONAL	134.702,85
RECEITA DE ALUGUEL	134.702,85
DEDUÇÕES DAS VENDAS	(37.850,55)
DESCONTO CONCEDIDO	(34.181,54)
COPINS S/ SERVIÇOS	(3.015,66)
PIS S/ SERVIÇOS	(653,35)
RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL	96.852,30
RECEITA LIQUIDA SERVIÇOS	96.852,30
LUCRO BRUTO OPERACIONAL	96.852,30
LUCRO BRUTO SERVIÇOS	96.852,30
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	(36.249,52)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(25.778,79)
DESPESAS OPERACIONAIS	(8.514,38)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(195,38)
DESPESAS FINANCEIRAS	(1.760,97)
RESULTADO OPERACIONAL	60.602,78
DESPESAS/RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	(3.548,64)
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	(3.960,71)
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	412,07
RESULTADO ANTES CSLL/IRPJ	57.054,14
PROVISÃO P/ CSLL	(3.059,84)
PROVISÃO P/IRPJ	(5.099,75)
LUCRO(PREJUÍZO) LIQUIDO DO PERÍODO	48.894,55

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado do Exercício.

São Paulo - SP / 11 DE ABRIL DE 2023

EDILSON MENGSSI

CPF: 032.240.798-27

RG: 10.121.754-7

CONTABILISTA

CRC: 1SP144983/O-1

HM90 PATRIMONIAL S A

MARIA PEREIRA DE Q BRANDAO TEIXEIRA

PRESIDENTE

CPF: 609.882.158-53 RG: 3419061