

LARANJEIRAS 1 EMPREENDIMENTOS

Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2022 e Dezembro de 2021

Ativo	dezembro, 2022	dezembro, 2021	Passivo	dezembro, 2022	dezembro, 2021
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	517.837	4.281	Fornecedores	-	2.550
Impostos a recuperar	1.094	1.088	Salários e obrigações trabalhistas	-	-
Clientes a receber	0	0	Obrigações tributárias	2.131	598
Estoque de imóveis a comercializar	-	1.803.974	Empréstimos e financiamentos	-	-
Adiantamentos	1.400.000	1.853	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	-	-	Partes relacionadas	-	-
	<u>1.918.931</u>	<u>1.811.195</u>	Outros passivos	867.576	867.576
				<u>869.707</u>	<u>870.724</u>
Não circulante			Não circulante		
Adiantamentos a sócios	-	-	Fornecedores	-	-
Clientes a receber	-	-	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	-	-	CDU a apropriar	-	-
Partes relacionadas	-	-	Provisão para perdas para investir	-	-
Tributos diferidos	-	-	Impostos diferidos	-	-
Adiantamentos para futura compra de A	-	-	Adiantamento de investidas	-	-
AFAC	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Investimentos	-	-	Provisão para contingências	1.415.489	1.250.654
Instrumentos financeiros	-	-	AFAC	-	151.000
Imobilizado e intangível	-	-	Instrumentos Financeiros Passivos	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	Valores a pagar para sócios	-	-
			Outros passivos	-	-
				<u>1.415.489</u>	<u>1.401.654</u>
			Patrimônio líquido		
			Capital social	5.988.836	5.577.836
			Capital social a integralizar	-	-
			Lucros/(Prejuízos) acumulados	(7.632.518)	(5.833.616)
			Outros resultados abrangentes	-	-
			Reservas	1.593.500	1.593.500
			Resultado do exercício	(316.082)	(1.798.902)
				<u>(366.264)</u>	<u>(461.182)</u>
Total do Ativo	<u>1.918.931</u>	<u>1.811.195</u>	Total do passivo	<u>1.918.931</u>	<u>1.811.195</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

LARANJEIRAS 1 EMPREENDIMENTOS

Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2022 e Dezembro de 2021

	dezembro, 2022	dezembro, 2021
Receita operacional bruta	2.240.000	-
Impostos Sobre a Receita	(46.592)	-
Outras deduções da receita	-	-
Receita Líquida	<u>2.193.408</u>	<u>-</u>
Custo dos imóveis vendidos	(1.803.974)	-
Lucro bruto	<u>389.434</u>	<u>-</u>
Despesas gerais e administrativas	(627.019)	(1.800.477)
Despesas com pessoal	-	-
Despesas tributárias	(51.101)	(50)
Despesas comerciais	-	-
Resultado de equivalência patrimonial	-	-
PECLD	(172.718)	(329.645)
Outras despesas e receitas	-	-
Despesas	<u>(850.838)</u>	<u>(2.130.172)</u>
Receitas financeiras	193.407	332.040
Despesas financeiras	(112)	(195)
Resultado financeiro	<u>193.295</u>	<u>331.845</u>
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>(268.109)</u>	<u>(1.798.327)</u>
Provisão para impostos correntes	(47.973)	(575)
Provisão para impostos diferidos	-	-
Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício	<u>(316.082)</u>	<u>(1.798.902)</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1