

## BREOF Empreendimentos Residenciais II

Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2022 e Dezembro de 2021

	dezembro, 2022	dezembro, 2021		dezembro, 2022	dezembro, 2021
<b>Ativo</b>			<b>Passivo</b>		
<b>Circulante</b>			<b>Circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	11.801.647	16.964.872	Fornecedores	-	-
Impostos a recuperar	1.305.223	1.425.628	Salários e obrigações trabalhistas	-	-
Clientes a receber	-	-	Obrigações tributárias	1.109	19.789
Estoques de imóveis a comercializar	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Adiantamentos	-	-	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	5.449.000	16.700.491	Partes relacionadas	-	-
	<u>18.555.870</u>	<u>35.090.991</u>	Outros passivos	-	-
				<u>1.109</u>	<u>19.789</u>
<b>Não circulante</b>			<b>Não circulante</b>		
Adiantamentos a sócios	-	-	Fornecedores	-	-
Clientes a receber	-	-	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	-	-	CDU a apropriar	-	-
Partes relacionadas	21.694.350	14.112.799	Provisão para perdas para investir	-	-
Tributos diferidos	-	-	Impostos diferidos	-	-
Adiantamentos para futura compra de A	-	2.231.648	Adiantamento de investidas	6.765.482	17.130.129
AFAC	92.500	6.353.148	Empréstimos e financiamentos	-	-
Investimentos	26.668.995	38.748.752	Provisão para contingências	-	-
Instrumentos financeiros	11.479.484	18.992.685	AFAC	-	-
Imobilizado e intangível	-	-	Instrumentos Financeiros Passivos	-	-
	<u>59.935.329</u>	<u>80.439.031</u>	Valores a pagar para sócios	-	38.505.650
			Outros passivos	-	-
				<u>6.765.482</u>	<u>55.635.779</u>
			<b>Patrimônio líquido</b>		
			Capital social	77.214.594	77.214.595
			Capital social a integralizar	-	-
			Lucros/(Prejuízos) acumulados	(17.340.141)	(130.358.882)
			Outros resultados abrangentes	-	-
			Reservas	-	-
			Resultado do exercício	11.850.155	113.018.742
				<u>71.724.608</u>	<u>59.874.454</u>
<b>Total do Ativo</b>	<u>78.491.199</u>	<u>115.530.022</u>	<b>Total do passivo</b>	<u>78.491.199</u>	<u>115.530.022</u>

Rodrigo Borges Silva  
Contador  
CPF/MF nº 117.814.488-76  
CRC 1SP190442/O-1

## BREOF Empreendimentos Residenciais II

Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2022 e Dezembro de 2021

	dezembro, 2022	dezembro, 2021
Receita operacional bruta	-	-
Impostos Sobre a Receita	-	-
Outras deduções da receita	-	-
<b>Receita Líquida</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
Custo dos imóveis vendidos	-	-
<b>Lucro bruto</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
Despesas gerais e administrativas	(1.825.868)	(1.888.418)
Despesas com pessoal	-	-
Despesas tributárias	(354.534)	(309.387)
Despesas comerciais	-	-
Resultado de equivalência patrimonial	5.686.380	(27.497.730)
PECLD	-	-
Outras despesas e receitas	(2.327.594)	129.146.641
<b>Despesas</b>	<u>1.178.383</u>	<u>99.451.106</u>
Receitas financeiras	10.682.770	13.665.882
Despesas financeiras	(10.999)	(98.245)
<b>Resultado financeiro</b>	<u>10.671.772</u>	<u>13.567.636</u>
<b>Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<u>11.850.155</u>	<u>113.018.742</u>
Provisão para impostos correntes	-	-
Provisão para impostos diferidos	-	-
<b>Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício</b>	<u>11.850.155</u>	<u>113.018.742</u>

Rodrigo Borges Silva  
Contador  
CPF/MF nº 117.814.488-76  
CRC 1SP190442/O-1