



CNPJ

Razão Social

39.729.680/0001-14

VBI RIO VERDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARI

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2022 **Data de Fim** 31/12/2022 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2022	31/12/2022
BAL_1	1 ATIVO / ASSET	6.663.778,25	6.370.341,04
BAL_11	1.1 ATIVO CIRCULANTE / CURRENT	6.663.778,25	6.370.341,04
BAL_1101	1.1.01 DISPONÍVEL / CASH AND B	72.784,43	927.642,34
BAL_1101180001	ITAU - MOVIMENTAÇÃO	500,04	1.702,86
BAL_1101184001	ITAU - APLICAÇÃO	72.284,39	925.939,48
BAL_1103	1.1.03 CLIENTES / ACCOUNTS REC	(825.464,35)	(396.520,08)
BAL_1103112056	(-) AJUSTE A VALOR PRESENTE	(825.464,35)	(396.520,08)
BAL_1104	1.1.04 OUTROS CRÉDITOS / OTHER	7.416.458,17	5.839.218,78
BAL_1104113137	Cédula de Crédito Im	2.606.288,74	916.058,16
BAL_1104113138	Valores a receber	393.666,96	506.658,15
BAL_1104113204	IRPJ A RECUPERAR (PER/DCOMP)	0,00	16.502,47
BAL_1104113212	I.R. APLIC. FINANCEIRAS/IR FIN	16.502,47	0,00
BAL_1104113368	Confissão de Dívida	4.400.000,00	4.400.000,00
BAL_2	2 PASSIVO / LIABILITIES	6.663.778,25	6.370.341,04
BAL_21	2.1 PASSIVO CIRCULANTE / CURRE	95.317,70	5.875,67
BAL_2103	2.1.03 OBRIGAÇÕES FISCAIS / TA	64.648,00	5.875,67
BAL_2103213300	PIS RETIDO NA FONTE / PIS WITH	5,20	0,00
BAL_2103213304	PIS A RECOLHER	9.029,93	159,21
BAL_2103213400	COFINS RETIDO NA FONTE/COFINS	24,00	0,00
BAL_2103213401	COFINS A RECOLHER	55.568,87	979,80
BAL_2103213500	PROVISÃO IMPOSTO DE RENDA-IR	0,00	2.002,58
BAL_2103213700	IRRF - SERVIÇOS CONTRATADOS/IR	12,00	0,00
BAL_2103213800	CSLL RETIDO NA FONTE/CSLL WITH	8,00	0,00
BAL_2103213990	PROV. CSLL A RECOLHER	0,00	2.734,08
BAL_2105	2.1.05 ADIANTAMENTO DE CLIENTE	30.669,70	0,00
BAL_2105218003	DISTRATO COM CLIENTES A PAGAR	30.669,70	0,00
BAL_22	2.2 PASSIVO NÃO CIRCULANTE/NON	2.200.000,00	1.550.000,00
BAL_2206	2.2.06 PARTES RELACIONADAS / R	2.200.000,00	1.550.000,00
BAL_2206223001	VALORES A PAGAR A SÓCIOS	2.200.000,00	1.550.000,00
BAL_24	2.4 PATRIMÔNIO LÍQUIDO / NET E	4.368.460,55	4.814.465,37
BAL_2401	2.4.01 CAPITAL SOCIAL / CAPITA	6.499.211,00	6.500.211,00
BAL_2401241038	CAPITAL SOCIAL - BREFOP FIP	6.500.211,00	6.500.211,00
BAL_2401241224	(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR -	(1.000,00)	0,00

BAL_2404	2.4.04 LUCROS E PREJUÍZOS / PR	(2.130.750,45)	(1.685.745,63)
BAL_2404244000	LUCROS-PREJUÍZOS ACUMULADOS/PR	(2.130.750,45)	(1.685.745,63)