

*Prospar Participações S.A*  
*Demonstrações financeiras*  
*em 31 de dezembro de 2022 e 31 de dezembro de 2021*

# Prospar Participações S.A

**Demonstrações financeiras individuais em 31 de dezembro  
de 2022 e 31 de dezembro de 2021**

*Prospar Participações S.A*  
*Demonstrações financeiras*  
*em 31 de dezembro de 2022 e 31 de dezembro de 2021*

**Balanço Patrimonial – 12/22 e 12/21**

*(Em milhares de Reais)*

<b>Ativo</b>	<b>2.022</b>	<b>2.021</b>
<b>Circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	91	71
Outros créditos	151	134
Impostos a Recuperar	2	0
<b>Total do ativo circulante</b>	<b>244</b>	<b>206</b>
<b>Não circulante</b>		
Propriedades para investimento	9.534	9.534
<b>Total do ativo não circulante</b>	<b>9.534</b>	<b>9.534</b>
<b>Total do ativo</b>	<b>9.778</b>	<b>9.740</b>
<b>Passivo e patrimônio líquido</b>		
<b>Circulante</b>		
Imposto de renda e contribuição social	0	38
Obrigações fiscais e sociais	2	5
Dividendos a pagar	289	1.343
<b>Total do passivo circulante</b>	<b>291</b>	<b>1.386</b>
<b>Não circulante</b>		
Credores por Adiantamentos	6.090	6.270
<b>Total do passivo não circulante</b>	<b>6.090</b>	<b>6.270</b>
<b>Patrimônio líquido</b>		
Capital social	3.200	1.900
Retenção de lucros	198	185
<b>Total do patrimônio líquido</b>	<b>3.398</b>	<b>2.085</b>
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<b>9.778</b>	<b>9.740</b>

**Prospar Participações S.A**  
*Demonstrações financeiras*  
em 31 de dezembro de 2022 e 31 de dezembro de 2021

**Demonstração dos Resultados – 12/22 e 12/21**

*(Em milhares de Reais)*

	2.022	2.021
<b>Receita Bruta</b>		
<b>Receita de Locações</b>	<b>1.677</b>	<b>1.495</b>
<b>Receita de Unids. Vendidas</b>	<b>0</b>	<b>117</b>
<b>Deduções das receitas</b>	<b>-155</b>	<b>-90</b>
(-)COFINS	-127	-74
(-)PIS	-28	-16
<b>Receita Líquida</b>	<b>1.521</b>	<b>1.522</b>
<b>Lucro Bruto</b>	<b>1.521</b>	<b>1.522</b>
<b>SG&amp;A</b>	<b>-1.269</b>	<b>-9</b>
Despesas Operacionais	-1.267	-7
Recuperação de Despesas	-2	-2
<b>Resultado Financeiro</b>	<b>-3</b>	<b>-2</b>
Juros e Multas	-1	0
Tarifas bancárias	-2	-2
Outras Receitas Operacionais	106	0
<b>Lucro antes do IRPJ e CSLL</b>	<b>356</b>	<b>1.512</b>
Provisão para o IRPJ e CSLL	-97	-168
<b>Lucro após o IRPJ e CSLL</b>	<b>259</b>	<b>1.343</b>
<b>EBITDA</b>		
<b>Lucro antes do IRPJ e CSLL</b>	<b>356</b>	<b>1.512</b>
<b>Resultado Financeiro</b>	<b>3</b>	<b>2</b>
	<b>358</b>	<b>1.514</b>

**Prospar Participações S.A**  
*Demonstrações financeiras*  
em 31 de dezembro de 2022 e 31 de dezembro de 2021

**Demonstrações das mutações do patrimônio líquido - 12/22 e 12/21**

(Em milhares de Reais)

	Capital Social	Reservas de lucros	(Prejuízos) Acumulados	patrimônio líquido
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2018</b>	<b>100</b>	<b>83</b>	-	<b>183</b>
Lucro líquido do exercício			933	933
Reserva legal		47	(47)	-
Dividendos			(887)	(887)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2019</b>	<b>100</b>	<b>130</b>	-	<b>230</b>
Lucro líquido do exercício			1.100	1.100
Reserva legal		55	(55)	-
Dividendos			(1.045)	(1.045)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>100</b>	<b>185</b>	-	<b>285</b>
Integralização do capital com saldo de dividendos passivos	900			900
Aumento do capital social				
Com dividendos passivos	473			473
Com adiantamentos de acionistas	427			427
Lucro líquido do exercício			1.343	1.343
Dividendos			(1.343)	(1.343)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>1.900</b>	<b>185</b>	-	<b>2.085</b>
Aumento do capital social				
Com dividendos passivos	1.300			1.300
Lucro líquido do exercício			259	259
Reserva legal		13	(13)	-
Dividendos			(246)	(246)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>3.200</b>	<b>198</b>	-	<b>3.398</b>

*Prospar Participações S.A*  
*Demonstrações financeiras*  
*em 31 de dezembro de 2022 e 31 de dezembro de 2021*

**Demonstrações do fluxo de caixa - Método indireto**

**Em 31 de dezembro de 2022**  
**(Em milhares de Reais)**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>		
Lucro líquido do exercício	259	1.343
<i>Ajustes para reconciliar o lucro líquido do exercício:</i>		
Imposto de renda e contribuição social corrente	97	168
	<u>356</u>	<u>1.511</u>
<b>Variações em:</b>		
Outros créditos	(16)	(30)
Impostos a recuperar	(2)	
Obrigações fiscais e sociais	(3)	1
Caixa gerado pelas atividades operacionais	334	1.482
Imposto de renda e contribuição social pagos	(134)	(161)
<b>Fluxo de caixa líquido gerado pelas atividades operacionais</b>	<u>200</u>	<u>1.321</u>
<b>Fluxos de caixa das atividades de investimento</b>		
Propriedade para investimentos		42
<b>Fluxo de caixa líquido aplicado nas atividades de investimento</b>	<u>-</u>	<u>42</u>
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento</b>		
Adiantamento para futuro aumento de capital	(180)	(780)
Dividendos pagos		(547)
<b>Fluxo de caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades de financiamento</b>	<u>(180)</u>	<u>(1.327)</u>
<b>Aumento líquido do saldo de caixa e equivalentes de caixa</b>	<u>20</u>	<u>36</u>
<b>Caixa e equivalentes de caixa</b>		
Saldo no início do exercício	71	35
Saldo no final do exercício	91	71
<b>Aumento líquido do saldo de caixa e equivalentes de caixa</b>	<u>20</u>	<u>36</u>

Francisco Deusmar de Queirós  
**Presidente**

Marcos Ezequias Cavalcante Costa  
**Contador**