



CNPJ

Razão Social

41.587.327/0001-99

OFAV EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2022 Data de Fim 31/12/2022 Consolidada Não Origem SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2022	31/12/2022
0010000000010	ATIVO	43.236.422,94	44.127.780,88
0010000000020	ATIVO CIRCULANTE	43.236.422,94	44.127.780,88
0010000000030	CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA	563.288,51	491.503,76
0010000000040	CLIENTES	321.487,08	1.067.856,75
0010000000050	IMPOSTOS A RECUPERAR	0,00	0,00
0010000000060	ADIANTAMENTOS	699,90	0,00
0010000000090	ESTOQUES	42.350.947,45	42.521.431,45
0010000000100	DESPESAS DO EXERCICIO PAGAS ANTECIPADAME	0,00	46.988,92
0010000000110	REALIZAVEL A LONGO PRAZO	0,00	0,00
0010000000130	CREDITOS E VALORES	0,00	0,00
0010000000260	PASSIVO	43.236.422,94	44.127.780,88
0010000000270	PASSIVO CIRCULANTE	54.517,33	97.697,94
0010000000290	FORNECEDORES	41.190,19	31.432,13
0010000000300	OBRIGACOES FISCAIS	13.327,14	66.265,81
0010000000320	OUTRAS CONTAS A PAGAR	0,00	0,00
0010000000330	PASSIVO NAO CIRCULANTE	40.712,06	132.933,18
0010000000360	IMPOSTOS DIFERIDOS	40.712,06	132.933,18
0010000000400	PATRIMONIO LIQUIDO	43.141.193,55	43.897.149,76
0010000000410	CAPITAL SOCIAL	43.624.000,00	43.624.000,00
0010000000420	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	50.000.000,00	50.000.000,00
0010000000430	CAPITAL SOCIAL A INTEGRALIZAR	(6.376.000,00)	(6.376.000,00)
0010000000490	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	(482.806,45)	273.149,76