



CNPJ

Razão Social

32.233.415/0001-00

TURMALINA DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA (ON VILA MADALENA)

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início

01/04/2022

Data de Fim

30/06/2022

Consolidada

Não

Origem

SPED-ECD

Título

Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

		01/04/2022	30/06/2022
J1503	RECEITA E CUSTO	0,00	735.640,96
J1503.1	RECEITAS OPERACIONAIS	0,00	735.640,96
J1503.1.01	RECEITA BRUTA	0,00	1.054.728,57
J1503.1.01.01	RECEITA DO MERCADO IMOBILIÁRIO	0,00	1.054.728,57
J1503.1.01.01.0001	Receita Venda de unidades	0,00	270.845,10
J1503.1.01.01.0002	Receita Venda de unidades - RET	0,00	783.883,47
J1503.1.02	DEDUCOES CANCELAMENTOS E DEVOL	0,00	(15.626,35)
J1503.1.02.03	IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS	0,00	(15.626,35)
J1503.1.02.03.0002	PIS corrente	0,00	(1.002,13)
J1503.1.02.03.0003	PIS diferido	0,00	(1.777,56)
J1503.1.02.03.0004	COFINS corrente	0,00	(4.631,44)
J1503.1.02.03.0005	COFINS diferido	0,00	(8.215,22)
J1503.1.03	AJUSTE A VALOR PRESENTE	0,00	(303.461,26)
J1503.1.03.01	AJUSTE A VALOR PRESENTE	0,00	(303.461,26)
J1503.1.03.01.0001	Ajuste a valor presente	0,00	(303.461,26)
J1504	CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS OU SERVICOS PRESTADOS	0,00	(615.141,91)
J1504.1	CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS OU SERVICOS PRESTADOS	0,00	(615.141,91)
J1504.1.01	CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS OU SERVICOS PRESTADOS	0,00	(615.141,91)
J1504.1.01.01	CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS OU SERVICOS PRESTADOS	0,00	(615.141,91)
J1504.1.01.01.0003	Custo de Obra	0,00	(615.141,91)
J1505	DESPESAS	(217.986,07)	(658.941,15)
J1505.1	DESPESAS OPERACIONAIS	(217.986,07)	(644.516,81)
J1505.1.01	DESPESAS COMERCIAIS	(48.333,33)	(470.512,44)
J1505.1.01.05	PROPAGANDA EPUBLICIDADE	(48.333,33)	(470.512,44)
J1505.1.01.05.0002	Publicidade	(48.333,33)	(470.512,44)
J1505.1.02	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(129.710,91)	(166.803,65)
J1505.1.02.02	OCUPACAO	0,00	0,00
J1505.1.02.02.0001	Alugueis e condominios	0,00	0,00
J1505.1.02.03	UTILIDADES E SERVICOS	0,00	(3.811,42)
J1505.1.02.03.0002	Agua e esgoto	0,00	(910,35)
J1505.1.02.03.0003	Telefone, internet e fax	0,00	(125,99)
J1505.1.02.03.0005	Seguros	0,00	(2.775,08)
J1505.1.02.05	DESPESAS GERAIS	(119.136,89)	(147.004,94)

J1505.1.02.05.0012	Consultoria	(868,85)	(1.196,44)
J1505.1.02.05.0013	Contabilidade	(15.689,54)	(15.690,00)
J1505.1.02.05.0015	Seguranca e vigilancia	(90.477,40)	(56.477,40)
J1505.1.02.05.0020	Informatica	0,00	(50.000,00)
J1505.1.02.05.0024	MANAGEMENT FEE	(12.101,10)	(12.101,10)
J1505.1.02.05.0030	Copias e impressos	0,00	(11.540,00)
J1505.1.02.06	TRIBUTOS E CONTRIBUICOES	(10.574,02)	(15.987,29)
J1505.1.02.06.0002	IPTU	(10.574,02)	(15.861,03)
J1505.1.02.06.0007	IOF	0,00	(126,26)
J1505.1.02.06.0009	Outros impostos e taxas	0,00	0,00
J1505.1.03	RESULTADO FINANCEIRO LIQUIDO	(2.423,06)	(3.620,45)
J1505.1.03.01	DESPESAS FINANCEIRAS	(2.423,06)	(3.620,47)
J1505.1.03.01.0001	Juros pagos ou incorridos	(2.121,26)	(3.280,42)
J1505.1.03.01.0003	Despesas bancarias	(301,80)	(340,05)
J1505.1.03.02	RECEITAS FINANCEIRAS	0,00	0,02
J1505.1.03.02.0001	Descontos Obtidos	0,00	0,02
J1505.1.04	VARIACOES MONETARIAS	(38.429,44)	(3.580,27)
J1505.1.04.01	VARIACOES DE OBRIGACOES	(38.429,44)	(3.580,27)
J1505.1.04.01.0002	Variacao monetaria passiva	(38.429,44)	(3.580,27)
J1505.1.05	OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	910,67	0,00
J1505.1.05.05	OUTRAS DESPESAS E RECEITAS	910,67	0,00
J1505.1.05.05.0002	Outras despesas	0,00	0,00
J1505.1.05.05.0003	Reversao de provisoes	910,67	0,00
J1505.2	IMPOSTO DE RENDA E CONSTRIBUICAO SOCIAL	0,00	(14.424,34)
J1505.2.01	IMPOSTO DE RENDA E CONSTRIBUICAO SOCIAL	0,00	(14.424,34)
J1505.2.01.01	IMPOSTO DE RENDA	0,00	(9.465,97)
J1505.2.01.01.0001	Imposto de renda corrente	0,00	(3.412,65)
J1505.2.01.01.0002	Imposto de renda diferido	0,00	(6.053,32)
J1505.2.01.02	CONTRIBUICAO SOCIAL	0,00	(4.958,37)
J1505.2.01.02.0001	Contribuicao social corrente	0,00	(1.787,58)
J1505.2.01.02.0002	Contribuicao social diferida	0,00	(3.170,79)
Resultado	Lucro/Prejuízo	(217.986,07)	(538.442,10)