



CNPJ

Razão Social

31.608.513/0001-03

SERINGUEIRA DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA (NOVA INDEPENDENCIA)

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/10/2022 **Data de Fim** 31/12/2022 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/10/2022	31/12/2022
J1001	ATIVO	57.712.405,91	57.839.823,73
J1001.1	ATIVO CIRCULANTE	57.384.190,86	57.839.823,73
J1001.1.01	DISPONIVEL	169.358,52	497.187,86
J1001.1.01.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	169.358,52	497.187,86
J1001.1.03	OUTROS CREDITOS	2.315.845,51	5.217,14
J1001.1.03.01	IMPOSTOS A RECUPERAR	2.152,91	5.217,14
J1001.1.03.02	ADIANTAMENTOS	1.917,55	0,00
J1001.1.03.03	OUTROS CREDITOS	2.311.775,05	0,00
J1001.1.05	ESTOQUES	54.898.986,83	57.337.418,73
J1001.1.05.01	ESTOQUE DE IMOVEIS A COMERCIALIZAR	54.898.986,83	57.337.418,73
J1001.2	ATIVO NAO CIRCULANTE	328.215,05	0,00
J1001.2.01	REALIZAVEL A LONGO PRAZO	328.215,05	0,00
J1001.2.01.02	CREDITOS E VALORES	328.215,05	0,00
J1002	PASSIVO	57.712.405,91	57.839.823,73
J1002.1	PASSIVO CIRCULANTE	35.004,44	25.011,19
J1002.1.02	FORNECEDORES	33.268,72	24.127,68
J1002.1.02.01	FORNECEDORES	33.268,72	24.127,68
J1002.1.03	OBRIGACOES FISCAIS	1.735,72	883,51
J1002.1.03.01	OBRIGACOES FISCAIS	1.735,72	883,51
J1002.2	PASSIVO NAO CIRCULANTE	5.226.832,43	5.471.209,97
J1002.2.06	AFAC	1.504.832,43	1.749.209,97
J1002.2.06.01	AFAC	1.504.832,43	1.749.209,97
J1002.2.07	TERRENOS	3.722.000,00	3.722.000,00
J1002.2.07.01	TERRENOS A PAGAR	3.722.000,00	3.722.000,00
J1002.3	PATRIMONIO LIQUIDO	52.450.569,04	52.343.602,57
J1002.3.01	CAPITAL SOCIAL	56.382.875,00	56.382.875,00
J1002.3.01.01	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	56.382.875,00	56.382.875,00
J1002.3.03	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	(3.932.305,96)	(4.039.272,43)
J1002.3.03.01	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	(3.932.305,96)	(4.039.272,43)