



CNPJ

Razão Social

29.551.339/0001-68

VITACON RUBI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA (ON PAULISTA)

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/07/2022 **Data de Fim** 30/09/2022 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/07/2022	30/09/2022
J1001	ATIVO	114.733.906,33	123.621.952,84
J1001.1	ATIVO CIRCULANTE	80.734.310,26	86.088.208,57
J1001.1.01	DISPONIVEL	20.417.685,17	11.094.164,76
J1001.1.01.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	1.739.485,68	4.095.442,06
J1001.1.01.03	APLICACOES FINANCEIRAS	18.678.199,49	6.998.722,70
J1001.1.02	CONTAS A RECEBER	41.419.245,17	51.687.600,33
J1001.1.02.01	CLIENTES	41.419.245,17	51.687.600,33
J1001.1.03	OUTROS CREDITOS	153.963,32	153.963,32
J1001.1.03.01	IMPOSTOS A RECUPERAR	153.963,32	153.963,32
J1001.1.05	ESTOQUES	18.743.416,60	23.152.480,16
J1001.1.05.01	ESTOQUE DE IMOVEIS A COMERCIALIZAR	18.743.416,60	23.152.480,16
J1001.2	ATIVO NAO CIRCULANTE	33.999.596,07	37.533.744,27
J1001.2.03	ATIVO IMOBILIZADO	16.890,07	15.865,27
J1001.2.03.01	BENS EM OPERACAO - CUSTO	20.496,00	20.496,00
J1001.2.03.02	(-) DEPREC/AMORTIZACAO ACUMULA	(3.605,93)	(4.630,73)
J1001.2.06	Partes Relacionadas	33.982.706,00	37.517.879,00
J1001.2.06.01	Partes Relacionadas	33.982.706,00	37.517.879,00
J1002	PASSIVO	114.733.906,33	123.621.952,84
J1002.1	PASSIVO CIRCULANTE	27.204.661,45	26.386.168,79
J1002.1.02	FORNECEDORES	671.798,77	4.822.771,33
J1002.1.02.01	FORNECEDORES	671.798,77	4.822.771,33
J1002.1.03	OBRIGACOES FISCAIS	220.724,99	192.378,25
J1002.1.03.01	OBRIGACOES FISCAIS	220.724,99	192.378,25
J1002.1.05	OUTRAS CONTAS A PAGAR	26.312.137,69	21.371.019,21
J1002.1.05.01	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	25.317.466,34	20.376.347,86
J1002.1.05.02	PARTES RELACIONADAS PASSIVAS	19.671,35	19.671,35
J1002.1.05.04	OUTRAS CONTAS A PAGAR	975.000,00	975.000,00
J1002.2	PASSIVO NAO CIRCULANTE	979.079,67	1.632.697,03
J1002.2.02	CONTAS A PAGAR	150.918,72	243.381,17
J1002.2.02.02	RETENCOES CONTRATUAIS	150.918,72	243.381,17
J1002.2.03	IMPOSTOS DIFERIDOS	828.160,95	1.389.315,86
J1002.2.03.01	IMPOSTOS DIFERIDOS	828.160,95	1.389.315,86
J1002.3	PATRIMONIO LIQUIDO	86.550.165,21	95.603.087,02

J1002.3.01	CAPITAL SOCIAL	43.238.912,00	43.238.912,00
J1002.3.01.01	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	43.238.912,00	43.238.912,00
J1002.3.03	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	43.311.253,21	52.364.175,02
J1002.3.03.01	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	43.311.253,21	52.364.175,02