

**BFJ IMÓVEIS E PARTICIPAÇÕES S.A.****CNPJ: 19.879.580/0001-67****Demonstrações dos Fluxos de Caixa para os exercícios findos em 31 de Dezembro**

(Em Reais)

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
Lucro Líquido do Exercício	405.693,80	334.056,03
Ajustes para conciliar o resultado das disponibilidades geradas pelas atividades operacionais:		
Custo das Vendas dos Imóveis	58.868,36	-
<b>DECRÉSCIMO (ACRÉSCIMO) EM ATIVOS</b>		
Despesas Exercício Seguinte	(891,05)	119,19
<b>(DECRÉSCIMO) ACRÉSCIMO EM PASSIVOS</b>		
Fornecedores	3.622,61	-
Impostos a Recolher	7.872,89	(1.886,05)
Salários e Encargos a Pagar	(5.530,16)	462,49
Outras Contas a Pagar	1.445,67	(626,36)
Depósitos e Cauções	22.000,00	(11.399,00)
<b>CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS (APLICADOS NAS) ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	<b>493.082,12</b>	<b>320.726,30</b>
<b>DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO COM ACIONISTAS</b>		
Distribuição de Lucros	(495.169,44)	(332.030,49)
<b>CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS (UTILIZADO NAS) ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO COM ACIONISTAS</b>	<b>(495.169,44)</b>	<b>(332.030,49)</b>
<b>AUMENTO (REDUÇÃO) LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>	<b>(2.087,32)</b>	<b>(11.304,19)</b>
<b>CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>		
No início do exercício	7.363,40	18.667,59
No final do exercício	5.276,08	7.363,40
<b>AUMENTO (REDUÇÃO) LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>	<b>(2.087,32)</b>	<b>(11.304,19)</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

---

FATIMA GAZAL EL HADI  
CPF: 086.849.078-41  
DIRETOR-PRESIDENTE

---

PRISCILA CORREIA DE OLIVEIRA DA SILVA  
CONTADORA-CRC 1SP 221276/O-0