

# **Demonstrações Contábeis**

## **Douro Participações S.A.**

31 de dezembro de 2022  
com Relatório do Auditor Independente

# **Douro Participações S.A.**

## **Demonstrações contábeis**

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021

### Índice

Relatório do auditor independente sobre as Demonstrações Contábeis .....	1
Demonstrações contábeis auditadas	
Balanço patrimonial .....	4
Demonstração do resultado .....	6
Demonstração do resultado abrangente .....	7
Demonstração das mutações do patrimônio líquido.....	8
Demonstração dos fluxos de caixa.....	9
Notas explicativas às Demonstrações Contábeis.....	10

## **Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis**

Aos  
Acionistas, Conselheiros e Administradores da  
**Douro Participações S.A.**  
Rio de Janeiro - RJ

### **Opinião**

Examinamos as demonstrações contábeis da Douro Participações S.A. (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Douro Participações S.A. em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

### **Base para opinião**

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis”. Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### **Responsabilidades da Diretoria pelas demonstrações contábeis**

A Diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a Diretoria é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a Diretoria pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

### **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis**

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Diretoria.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela Diretoria, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.



- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela Diretoria a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos.

Rio de Janeiro, 15 de março de 2023.

ERNST & YOUNG  
Auditores Independentes S.S.Ltda  
CRC-SP015199/F

A handwritten signature in blue ink that reads 'Beatriz Gonçalves de Moraes Nicolaci'.

Beatriz Gonçalves de Moraes Nicolaci  
Contador CRC-RJ091.370/O



	<b>Nota</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Passivo			
Circulante			
Obrigações fiscais		1	1
Dividendos a pagar		4	-
		<u>5</u>	<u>1</u>
Patrimônio Líquido	7		
Capital social		14.917	17.715
Ajuste de Avaliação Patrimonial		(14.292)	-
Reservas de lucros		63	340
Prejuízos acumulados		-	(289)
		<u>688</u>	<u>17.766</u>
Total do passivo		<u><b>693</b></u>	<u><b>17.767</b></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

## Douro Participações S.A.

### Demonstração do resultado

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Em milhares de reais, exceto o prejuízo por ação)

	<b>Nota</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Receitas (despesas) operacionais:			
Despesas administrativas	8	(26)	(545)
Despesas tributárias		(12)	(15)
Despesas de equivalência patrimonial	6a	(18)	-
		<u>(56)</u>	<u>(560)</u>
Resultado financeiro:			
Receitas financeiras	9	78	271
			<u>271</u>
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e contribuição social		22	(289)
Imposto de renda e contribuição social Corrente	10	(6)	-
		<u>16</u>	<u>(289)</u>
Lucro (prejuízo) do exercício			
Lucro (prejuízo) por ação		<u>0,00018</u>	<u>(0,00336)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

## Douro Participações S.A.

Demonstração do resultado abrangente  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Em milhares de reais)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lucro (prejuízo) do exercício	16	(289)
Outros resultados abrangentes	-	-
Resultado abrangente do exercício	<u>16</u>	<u>(289)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

## Douro Participações S.A.

Demonstração das mutações do patrimônio líquido  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Em milhares de reais)

	Capital social		Reservas de lucros			Lucros/ Prejuízos acumulados	Total	
	subscrito	a integralizar	Ajuste de Avaliação patrimonial	Reserva legal	De lucros a realizar			Retenção de lucros
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2020</b>	18.915	(100)		215	527	1.192	-	20.749
Pagamento de dividendos – AGO de 30/04/21	-	100		-	(402)	(1.192)	-	(1.494)
Redução de capital	(1.200)	-		-	-	-	-	(1.200)
Prejuízo do exercício	-	-		-	-	-	(289)	(289)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>17.715</b>	<b>-</b>		<b>215</b>	<b>125</b>	<b>-</b>	<b>(289)</b>	<b>17.766</b>
Transação entre sócios			(14.292)					(14.292)
Redução de capital	(2.798)	-	-	-	-	-	-	(2.798)
Absorção de prejuízos acumulados	-	-	-	(148)	(125)	-	273	-
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	-	16	16
Dividendos obrigatórios	-	-	-	-	-	-	(4)	(4)
Reservas	-	-	-	1	-	11	(12)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>14.917</b>	<b>-</b>	<b>(14.292)</b>	<b>68</b>	<b>-</b>	<b>11</b>	<b>(16)</b>	<b>688</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

## Douro Participações S.A.

Demonstração dos fluxos de caixa  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Em milhares de reais)

	<b>2022</b>	2021
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e c. social	16	(289)
Ajustes sobre o prejuízo do exercício:		
Juros e variações monetárias de longo prazo	(11)	(217)
Prejuízo do exercício ajustado	<u>5</u>	<u>(506)</u>
(Aumento) redução de ativos:		
Tributos a recuperar	84	(26)
Títulos e valores mobiliários	(3)	4.251
Transações com partes relacionadas	17.088	
Aumento (redução) de passivos:		
Obrigações fiscais	-	(1.018)
Dividendos a pagar	4	-
Outras contas a pagar	-	(31)
Caixa líquido consumido nas atividades operacionais	<u>17.173</u>	<u>3.176</u>
Fluxos de caixa das atividades de financiamento		
Redução de capital	(2.798)	(1.200)
Pagamento de dividendos	-	(1.494)
Recursos provenientes das atividades de financiamento	<u>(2.798)</u>	<u>(2.694)</u>
Fluxos de caixa das atividades de investimento		
Ajuste de avaliação patrimonial	<u>(14.292)</u>	
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	<u><b>84</b></u>	<u>(24)</u>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	12	36
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	<u>96</u>	<u>12</u>
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	<u><b>84</b></u>	<u>(24)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

## **Douro Participações S.A.**

Notas explicativas às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

### **1. Contexto operacional**

A Douro Participações S.A. (“Companhia”), empresa de capital fechado com sede no Rio de Janeiro, capital, tem por objetivo a participação em outras sociedades, nacionais ou estrangeiras, como sócia, acionista ou cotista, a participação em empreendimentos imobiliários e a participação como quotista em fundos de investimento regularmente constituídos.

### **2. Apresentação das demonstrações contábeis**

#### a) Declaração de conformidade

As Demonstrações Contábeis foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem aquelas previstas na legislação societária brasileira, nos Pronunciamentos, Orientações e Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e Resoluções emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

As Demonstrações Contábeis da Companhia estão sendo apresentadas conforme orientação técnica OCPC 07, que trata dos requisitos básicos de elaboração e evidenciação a serem observados quando da divulgação dos relatórios contábil-financeiros, em especial das contidas nas notas explicativas.

A Diretoria da Companhia afirma que todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, estão sendo evidenciadas e que correspondem às utilizadas por ela na sua gestão. A Diretoria aprovou e autorizou estas demonstrações financeiras em 15 de março de 2023.

#### b) Base de mensuração

As Demonstrações Contábeis foram preparadas com base no custo histórico, com exceção dos instrumentos financeiros que são mensurados pelo valor justo.

## **Douro Participações S.A.**

Notas explicativas às demonstrações contábeis--Continuação  
Em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

### **2. Apresentação das demonstrações contábeis--Continuação**

c) Moeda funcional e de apresentação

As demonstrações contábeis foram preparadas e estão apresentadas em Real (R\$), que é a moeda do principal ambiente econômico onde a Companhia opera ("moeda funcional").

d) Uso de estimativas e julgamentos

A elaboração das demonstrações contábeis requer o uso de certas estimativas contábeis por parte da Diretoria da Companhia. As estimativas contábeis envolvidas na preparação das demonstrações contábeis foram baseadas em fatores objetivos e subjetivos, com base no julgamento da Diretoria para determinação do valor adequado a ser registrado nas demonstrações contábeis.

A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados em razão de imprecisões inerentes ao processo da sua determinação.

A Companhia revisa suas estimativas e premissas, pelo menos anualmente. Não houve alterações nas premissas e políticas contábeis em relação às informações anuais da Companhia em 31 de dezembro de 2021.

### **3. Principais práticas contábeis**

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação dessas Demonstrações Contábeis estão definidas abaixo. Essas políticas vêm sendo aplicadas de modo consistente em todos os exercícios apresentados.

a) Instrumentos financeiros

i) *Ativos financeiros não derivativos*

A Companhia reconhece os ativos financeiros inicialmente na data da negociação na qual a Companhia se torna uma das partes das disposições contratuais do instrumento. Os ativos financeiros da Companhia incluem caixa e equivalentes de caixa e aplicações financeiras.

## Douro Participações S.A.

Notas explicativas às demonstrações contábeis--Continuação  
Em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 3. Principais práticas contábeis--Continuação

#### a) Instrumentos financeiros--Continuação

##### i) *Ativos financeiros não derivativos*--Continuação

Os ativos ou passivos financeiros são compensados e o valor líquido apresentado no balanço patrimonial quando, e somente quando, a Companhia tenha o direito legal de compensar os valores e tenha a intenção de liquidar em uma base líquida ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.

##### Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa abrangem saldos de caixa e investimentos financeiros com vencimento original de até 90 dias a partir da data da contratação. Os quais são sujeitos a um risco insignificante de alteração no valor e são utilizados na gestão das obrigações de curto prazo.

##### ii) *Passivos financeiros não derivativos*

Os passivos financeiros (incluindo passivos designados pelo valor justo registrado no resultado) são reconhecidos inicialmente na data de negociação na qual a Companhia se torne uma parte das disposições contratuais do instrumento.

A Companhia classifica os passivos financeiros não derivativos a valor justo por meio do resultado. Tais passivos financeiros são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis. Após o reconhecimento inicial, esses passivos financeiros são medidos pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos.

#### b) Tributos a recuperar

São demonstrados pelos valores originais efetivamente recuperáveis no curso normal das operações, atualizados monetariamente de acordo com as regras legais, e representam créditos fiscais associados às retenções de tributos federais.

## **Douro Participações S.A.**

Notas explicativas às demonstrações contábeis--Continuação  
Em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

### **3. Principais práticas contábeis--Continuação**

#### c) Impostos e tributos

##### *Imposto de renda e contribuição social corrente*

A tributação sobre o lucro compreende o imposto de renda e a contribuição social. O imposto de renda é computado sobre o lucro tributável pela alíquota de 15%, acrescido do adicional de 10% conforme legislação, enquanto a contribuição social é computada pela alíquota de 9% sobre o lucro tributável, reconhecidos pelo regime de competência. As adições ao lucro contábil de despesas temporariamente não dedutíveis, ou exclusões de receitas temporariamente não tributáveis, para apuração do lucro tributável corrente geram créditos ou débitos tributários diferidos. As antecipações ou valores passíveis de compensação são demonstrados no ativo circulante ou não circulante, de acordo com a previsão de sua realização.

##### *Imposto de renda e contribuição social diferido*

Imposto diferido é gerado por diferenças temporárias na data do balanço entre as bases fiscais de ativos e passivos e seus valores contábeis.

O imposto de renda e a contribuição social diferidos, se reconhecidos, são registrados para refletir os efeitos fiscais futuros atribuíveis às diferenças temporárias entre a base fiscal de ativos e passivos e o seu respectivo valor contábil, bem como sobre prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social.

Os decorrentes créditos tributários serão registrados somente quando a Companhia apresentar histórico e projeções de lucros tributários.

##### *Incertezas sobre tratamento de impostos*

Trata da contabilização dos tributos sobre o rendimento nos casos em que os tratamentos tributários envolvem incerteza associada tratamentos tributários.

A Interpretação aborda especificamente o seguinte:

- Se a entidade considera tratamentos tributários incertos separadamente;
- As suposições que a entidade faz em relação ao exame dos tratamentos tributários pelas autoridades fiscais;
- Como a entidade determina o lucro real (prejuízo fiscal), bases de cálculo, prejuízos fiscais não utilizados, créditos tributários extemporâneos e alíquotas de imposto; e
- Como a entidade considera as mudanças de fatos e circunstâncias.

## Douro Participações S.A.

Notas explicativas às demonstrações contábeis--Continuação  
Em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 3. Principais práticas contábeis--Continuação

c) Impostos e tributos--Continuação

*Incertezas sobre o tratamento de impostos--Continuação*

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021 não foram identificados impactos nas demonstrações contábeis em decorrência da adoção desta interpretação.

d) Contingências

Os passivos contingentes decorrentes de litígios ou notificações das entidades fiscalizadoras são avaliados pela Administração da Companhia, com base na análise individual destes processos, tendo como base, a opinião dos seus advogados e consultores jurídicos. Aqueles considerados como de perda provável são provisionados nas demonstrações contábeis e os de perda possível, desde que relevantes, são divulgados em notas explicativas, podendo ser provisionados a critério da Administração.

e) Resultado básico e diluído por ação

O cálculo do resultado básico por ação é efetuado através da divisão do resultado do exercício, atribuído aos detentores de ações da Companhia, pela quantidade média ponderada de ações durante o mesmo período.

f) Normas emitidas, mas que ainda não estão em vigor até a data da emissão das demonstrações contábeis

As normas e interpretações emitidas, mas ainda não vigentes, até a data de emissão das demonstrações contábeis da Companhia são divulgadas abaixo. A Companhia pretende adotar essas normas, se for o caso, quando elas entrarem em vigor:

*Alterações ao IAS 1: Classificação de passivos como circulante ou não circulante*

Em janeiro de 2020, o IASB emitiu alterações nos parágrafos 69 a 76 do IAS 1 (CPC 26), de forma a especificar os requisitos para classificar o passivo como circulante ou não circulante.

As alterações entram em vigor a partir de 1º de janeiro de 2023 e devem ser aplicadas retrospectivamente. A Administração não espera impacto em função da adoção da norma.

## Douro Participações S.A.

Notas explicativas às demonstrações contábeis--Continuação  
Em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 3. Principais práticas contábeis--Continuação

- f) Normas emitidas, mas que ainda não estão em vigor até a data da emissão das demonstrações contábeis--Continuação

#### *Alterações ao IAS 1 e IFRS Practice Statement 2: Divulgação de políticas contábeis*

Em fevereiro de 2021, o IASB emitiu alterações ao IAS 1 (CPC 26 (R1)) e IFRS Practice Statement 2 Making Materiality Judgements, no qual fornece guias e exemplos para ajudar entidades a aplicar o julgamento da materialidade para a divulgação de políticas contábeis.

As alterações ao IAS 1 entram em vigor a partir de 1º de janeiro de 2023. A Administração não espera impacto em função da adoção da norma.

#### *Alterações ao IAS 8: Definição de estimativas contábeis*

Em fevereiro de 2021, o IASB emitiu alterações ao IAS 8 (CPC 23), no qual introduz a definição de “estimativa contábeis”. As alterações esclarecem a distinção entre mudanças nas estimativas contábeis e mudanças nas políticas contábeis e correção de erros. Além disso, eles esclarecem como as entidades usam as técnicas de medição e inputs para desenvolver as estimativas contábeis. A Administração não espera impacto em função da adoção da norma.

As alterações entram em vigor a partir de 1º de janeiro de 2023 e aplicarão para mudanças nas políticas e estimativas contábeis que ocorrerem em, ou após, o início desse período.

### 4. Caixa e equivalentes de caixa

	2022	2021
Depósitos bancários	1	1
Aplicações financeiras	95	11
	<u>96</u>	<u>12</u>

As aplicações financeiras de curto prazo são constituídas de quotas de fundos de investimentos de renda fixa, mantidos em instituições de primeira linha, prontamente conversíveis em caixa. No período a remuneração média foi de 100,89% do CDI e, em 2021, a remuneração média foi de 105,26% do CDI.

## Douro Participações S.A.

Notas explicativas às demonstrações contábeis--Continuação  
Em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 4. Caixa e equivalentes de caixa -- Continuação

Fundo	Instituição Financeira Administradora	2022		2021	
		Quantidade de cotas	Valor	Quantidade de cotas	Valor
Itaú Top DI FIC Referenciado	Itaú Unibanco S.A.	16.360	95	2.185	11
			<u>95</u>		<u>11</u>

### 5. Títulos e valores mobiliários

A composição dos títulos e valores mobiliários está representada por:

Fundo	Instituição Financeira Administradora	2022		2021	
		Quantidade de cotas	Valor	Quantidade de cotas	Valor
Opportunity TOP DI	BNY Mellon	103.869	564	113.627	550
			<u>564</u>		<u>550</u>

### 6. Partes relacionadas

#### a) Fazenda Caraíva S.A. ("Caraíva")

Em 29 de outubro de 2008 a Caraíva e a Douro firmaram o primeiro contrato de mútuo ("Contrato") com valor máximo de empréstimo concedido de R\$4.440 e vencimento em 24 de abril de 2017.

O instrumento tinha como garantia a hipoteca do imóvel de titularidade da Douro, chamado Fazenda Juacema - localizada em Porto Seguro, Bahia.

Em 16 de setembro de 2013, ambas celebraram o primeiro termo aditivo ao Contrato, prorrogando o prazo de empréstimo para 14 de abril de 2023, além de alterar as condições de amortização do empréstimo.

Em 30 de abril de 2015 as partes celebraram o segundo termo aditivo ao Contrato, estabelecendo o aumento do valor de principal para R\$2.500, totalizando R\$6.940. E antecipação do prazo de vencimento para 24 de abril de 2018.

## Douro Participações S.A.

Notas explicativas às demonstrações contábeis--Continuação  
Em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 6. Partes relacionadas--Continuação

Em 29 de abril de 2019, através do terceiro termo aditivo ao Contrato, as partes renegociaram o contrato vencido para 24 de abril de 2021.

Em 31 de dezembro de 2021 o mútuo a receber da Companhia estava apresentado no valor de R\$17.088 (R\$16.874 em 2020), com encargos financeiros de acordo com a variação do CDI, acrescido de 2% a.a., e vencimento ocorrido em 24 de abril de 2021.

Em Assembleia Geral Extraordinária realizada em 27 de julho de 2022, os sócios aprovaram a capitalização do mútuo pela Fazenda Caraiva S.A ("Caraiva"), no valor de R\$17.088, através do recebimento de 653 ações ordinárias nominativas e sem valor nominal, pelo preço de R\$26 por ação, fixado a data. Assim gerando na Douro, reserva de avaliação patrimonial no valor de R\$14.292.

Em Assembleia Geral Extraordinária realizada em 15 de setembro de 2022 foi aprovada a redução de capital no valor de R\$2.798. a ser realizado mediante a restituição do valor aos acionistas da Companhia, na proporção de suas participações no capital social. Nessas condições a acionista Opportunity Holding Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia Investimento no Exterior fará jus ao valor total de R\$ 2.798, mediante a transferência de 652.999 ações ordinárias de emissão da Caraiva.

	<b>Investimento na Caraiva</b>
Capitalização do mútuo mediante emissão de ações	17.088
Perda por avaliação patrimonial com aquisição do investimento	(14.292)
Integralização de capital	20
Equivalência patrimonial	(18)
<b>Investimento em 30 de agosto de 2022</b>	<b>2.798</b>
Redução de capital mediante a transferência de ações	<b>(2.798)</b>
<b>Investimento em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>-</b>

#### b) Remuneração do pessoal-chave da Diretoria

A Companhia não efetuou qualquer remuneração a diretores, administradores ou a pessoas-chave da Diretoria ou qualquer outra operação com parte relacionada durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 e 2022.

## Douro Participações S.A.

Notas explicativas às demonstrações contábeis--Continuação  
Em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 7. Patrimônio líquido

#### a) Capital social

O capital social subscrito está representado por 86.074.139 (86.074.139 em 2021) ações ordinárias, sem valor nominal. A Companhia poderá aumentar o seu capital independentemente de decisão assemblear, até o limite de R\$100.000 (cem milhões de reais), mediante deliberação do Conselho de Diretoria.

A assembleia Geral Extraordinária realizada em 15 de setembro de 2022 aprovou a redução do capital em R\$2.798, sem redução da quantidade de ações de emissão da Companhia, passando o capital social de R\$17.715 para R\$14.917.

#### b) Destinação do lucro

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021 a Companhia apresentou prejuízo do exercício, portanto não houve distribuição do resultado.

### 8. Despesas administrativas

Está representada pelo montante de R\$26 (R\$545 em 2021), conforme quadro:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Consultoria técnica	-	(493)
Auditoria externa	(25)	(33)
Outras	(1)	(19)
	<u>(26)</u>	<u>(545)</u>

### 9. Resultado financeiro líquido

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Receitas Financeiras		
Juros sobre mútuo	-	215
Rendimento de aplicação financeira	67	53
Variações monetárias	11	3
	<u>78</u>	<u>271</u>

## Douro Participações S.A.

Notas explicativas às demonstrações contábeis--Continuação  
Em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 10. Imposto de renda e contribuição social correntes

A composição da despesa de imposto de renda e contribuição social encontra-se resumida a seguir:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lucro (prejuízo) antes IRPJ e CSLL	16	(289)
(+) Adições		
Equivalência patrimonial	18	-
Reversão de IRPJ e CSLL	6	-
Despesas não dedutíveis	7	-
(-) Exclusões		
Receita de atualização de créditos	(12)	-
Compensação de prejuízo fiscal (30%)	(11)	-
Base de cálculo do IRPJ e CSLL	<u>24</u>	-
<b>CSLL devida (9%)</b>	<b>2</b>	-
<b>IRPJ devido (15% + adicional 10%)</b>	<b>4</b>	-

### 11. Objetivos e políticas para gestão de risco financeiro

#### Considerações gerais e políticas

A Companhia participa de operações envolvendo instrumentos financeiros com o objetivo de financiar suas atividades ou aplicar seus recursos financeiros disponíveis. Os riscos associados a esses instrumentos são gerenciados por meio de estratégias conservadoras, visando liquidez, rentabilidade e segurança.

A Companhia não contrata operações envolvendo derivativos financeiros como proteção à exposição aos riscos de mercado, moedas e taxas de juros, conforme política da Diretoria.

A Companhia analisou sua exposição a risco de mercado (incluindo risco de taxa de juros e câmbio), risco de crédito e risco de liquidez, os quais são tempestivamente monitorados pela Diretoria.

Esses riscos significativos de mercado que afetam a Companhia podem ser assim resumidos:

## **Douro Participações S.A.**

Notas explicativas às demonstrações contábeis--Continuação  
Em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

### **11. Objetivos e políticas para gestão de risco financeiro--Continuação**

#### *Risco de taxa de juros e taxa de câmbio*

Decorre da possibilidade da Companhia sofrer ganhos ou perdas decorrentes de oscilações de taxas de juros incidentes sobre seus ativos e passivos financeiros. Visando à mitigação desse tipo de risco, a Companhia busca diversificar a captação de recursos em termos de taxas pré ou pós-fixadas.

A Companhia não possui instrumentos financeiros em moeda estrangeira, não estando, portanto, sujeita aos impactos oriundos das variações das taxas de câmbio.

#### *Risco de liquidez*

Representa o risco de a Companhia não dispor de recursos líquidos suficientes para honrar seus compromissos financeiros, em decorrência de descasamento de prazo ou de volume entre os recebimentos e pagamentos previstos.

### **12. Seguros**

A Companhia não possui nenhum tipo de seguro contratado.

\* \* \*