

# **RED PARTICIPAÇÕES S.A.**

**Demonstrações Contábeis do exercício findo em**

**31 de dezembro de 2022**

**(Em reais, exceto quando indicado de outra forma)**

## RED PARTICIPAÇÕES S.A

### Balço Patrimonial para os exercícos findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

( Em R\$ )

#### ATIVO

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
<b>CIRCULANTE</b>		
Caixa e Equivalentes de Caixa	377.530	365.104
Clientes	3.329	1.000
Impostos a Recuperar	1.064	132
<b>TOTAL DO CIRCULANTE</b>	<u><b>381.922</b></u>	<u><b>366.236</b></u>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>		
Adiantamento para futuro aumento de capital	225.706	-
Investimentos	5.546.778	3.983.091
Imobilizado	1.348.840	1.258.109
<b>TOTAL DO NÃO CIRCULANTE</b>	<u><b>7.121.324</b></u>	<u><b>5.241.200</b></u>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<u><u><b>7.503.246</b></u></u>	<u><u><b>5.607.436</b></u></u>

## RED PARTICIPAÇÕES S.A

### Balço Patrimonial para os exercícos findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 ( Em R\$ )

#### PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
<b>CIRCULANTE</b>		
Tributos a Recolher	1.339	1.347
<b>TOTAL DO CIRCULANTE</b>	<u>1.339</u>	<u>1.347</u>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>		
Adiant. p/Fut. Aumento de Capital	319.696	-
<b>TOTAL DO NÃO CIRCULANTE</b>	<u>319.696</u>	<u>-</u>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		
Capital social	3.158.555	3.158.555
Reserva de Lucros	2.039.793	504.037
Ajuste de Avaliacao Patrimonial	1.983.863	1.943.497
<b>Total do patrimônio líquido</b>	<u>7.182.211</u>	<u>5.606.089</u>
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<u>7.503.246</u>	<u>5.607.436</u>

**RED PARTICIPAÇÕES S.A****Demonstrações de Resultado para os exercícios****em 31 de Dezembro de 2022 e 2021****( Em R\$ )**

	<b><u>31.12.2022</u></b>	<b><u>31.12.2021</u></b>
Receita Operacional Líquida	12.854	8.928
<b>RESULTADO BRUTO</b>	<b>12.854</b>	<b>8.928</b>
<b>RECEITA (DESPESAS) OPERACIONAIS</b>		
Gerais e Administrativas	(111.412)	(99.379)
Participação nos Lucros (Prejuízos) em investida	2.433.378	819.101
Outras receitas	96.255	31.947
	<b><u>2.418.221</u></b>	<b><u>751.669</u></b>
<b>(LUCROS/ PREJUÍZO) ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO</b>	<b>2.431.075</b>	<b>760.597</b>
<b>RESULTADO FINANCEIRO</b>		
Receitas Financeiras	20.266	11.116
Despesas Financeiras	(1.141)	(2.089)
<b>RESULTADO FINANCEIRO LIQUÍDO</b>	<b>19.125</b>	<b>9.027</b>
<b>LUCRO (PREJUÍZO) ANTES DOS IMPOSTOS SOBRE O LU</b>	<b>2.450.200</b>	<b>769.624</b>
Imposto de renda e contribuição social	(5.888)	(3.379)
<b>RESULTADO DO EXERCÍCIO</b>	<b><u>2.444.311</u></b>	<b><u>766.244</u></b>

## RED PARTICIPAÇÕES S.A

### Demonstrações de Patrimônio Líquido para os Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2022 e 2021 (Em R\$)

	Capital Social	Reserva de Lucros		Ajuste de Avaliação Patrimonial	Total do patrimônio líquido
		Reserva Legal	Lucros Acumulados		
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>	<b><u>3.158.555</u></b>	<b><u>404.982</u></b>	<b><u>99.054</u></b>	<b><u>1.943.496</u></b>	<b><u>5.606.088</u></b>
Resultado do exercício	-	-	2.444.311	-	2.444.311
Constituição da Reserva Legal	-	122.216	(122.216)	-	-
Dividendos Distribuídos	-	-	(908.554)	-	(908.554)
Aj. Avaliação Patrimonial	-	-	-	40.367	40.367
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2022</b>	<b><u>3.158.555</u></b>	<b><u>527.198</u></b>	<b><u>1.512.596</u></b>	<b><u>1.983.863</u></b>	<b><u>7.182.211</u></b>

**Demonstrações de Fluxo de Caixa para os exercícios findos  
em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Em R\$)**

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>		
Resultado do exercício antes dos tributos sobre o lucro	<b>2.450.200</b>	<b>769.624</b>
<b>Ajustes ao lucro líquido</b>		
Participação nos lucros (prejuízos) de coligadas	(2.433.378)	(819.101)
Baixa Imobilizado	6.387	-
Depreciação	89.238	77.436
<b>Variações nos ativos e passivos</b>		
Redução (aumento) em outros ativos	(3.261)	237
Aumento (redução) com impostos a pagar	(5.897)	(3.369)
<b>Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades operacionais</b>	<u><b>103.289</b></u>	<u><b>24.828</b></u>
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimento</b>		
Recebimento de dividendos	910.057	814.993
(Aumento) Redução de Imobilizado	(186.356)	(7.491)
<b>Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades de investimento</b>	<u><b>723.701</b></u>	<u><b>807.503</b></u>
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamento</b>		
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	93.991	(10.293)
Dividendos pagos aos acionistas	(908.554)	(880.007)
<b>Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades de financiamento</b>	<u><b>(814.563)</b></u>	<u><b>(890.300)</b></u>
<b>Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa, líquidos</b>	<u><b>12.426</b></u>	<u><b>(57.970)</b></u>
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	365.104	423.073
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	<u>377.530</u>	<u>365.104</u>
<b>Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa, líquidos</b>	<u><b>12.426</b></u>	<u><b>(57.970)</b></u>

## **RED PARTICIPAÇÕES S.A.**

### **Notas explicativas da administração às demonstrações**

**contábeis em 31 de dezembro de 2022**

**Em R\$, exceto quando indicado de outra forma**

#### **1. Contexto operacional**

A RED Participações S.A. (“ RED Participações”, ou “Companhia”), cuja sede está localizada em Belo Horizonte - Minas Gerais, tem como objetivo social a administração de bens próprios, aluguel, compra e venda de imóveis próprios, bem como a participação no capital de outras sociedades.

#### **2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

##### **2.1 Declaração de Conformidade**

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com NBC TG 1000 - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

##### **2.2 Base de Mensuração**

As demonstrações contábeis foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor.

##### **2.3 Moeda funcional e moeda de apresentação**

Essas demonstrações contábeis são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Companhia.

##### **2.4 Estimativas e julgamentos contábeis críticos**

A preparação de demonstrações contábeis em conformidade com a NBC TG 1000 requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis.

Em dezembro de 2022 não foram identificadas estimativas que possam resultar em efeitos relevantes sobre as demonstrações contábeis.

### **3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

#### **3.1 Caixa e equivalentes de caixa**

Compreendem os saldos de caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras de liquidez imediata, conforme nota explicativa 4. As aplicações financeiras possuem liquidez imediata e estão demonstradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até a data de encerramento do exercício. Os riscos de mercado envolvendo essas aplicações são insignificantes. O cálculo do valor justo das aplicações financeiras, quando aplicável, é efetuado levando-se em consideração as cotações de mercado ou informações de mercado que possibilitem tal cálculo.

#### **3.2 Adiantamento para futuro aumento de capital**

Os adiantamentos ativos e passivos são inicialmente reconhecidos pelo valor da transação. Os adiantamentos ativos não sofrem qualquer tipo de atualização e possuem condições fixadas de conversão em ações ou quotas nas investidas.

#### **3.3 Investimento em coligadas e controladas**

Coligada são todas as entidades sobre as quais a Companhia tem influência significativa, mas não o controle. Os investimentos em coligadas são contabilizados pelo método de equivalência patrimonial, segundo o qual a participação proporcional da Companhia nos lucros ou prejuízos de suas coligadas pós-aquisição é reconhecida na demonstração do resultado, e sua participação proporcional na movimentação das reservas pós-aquisição é reconhecida no patrimônio líquido como ajuste de avaliação patrimonial.

#### **3.4 Ativos não circulantes**

Compreendem os bens e direitos realizáveis, deveres e obrigações vencíveis após 12 meses subsequentes a data base das referidas demonstrações contábeis, acrescidos dos correspondentes encargos incorridos, se aplicável, até a data do balanço.

#### **3.5 Passivos circulantes e não circulantes**

Apresentados pelos valores conhecidos ou calculáveis e acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos financeiros incorridos até a data das demonstrações contábeis.

#### **3.6 Imobilizado**

Registrado ao custo de aquisição ou construção.

### **3.7 Provisões e outras contas a pagar**

As provisões e outros passivos são reconhecidos quando: (i) a Companhia tem uma obrigação presente ou não formalizada como resultado de eventos passados; (ii) é provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação; e (iii) o valor possa ser estimado com segurança.

### **3.8 Capital social**

As ações ordinárias são classificadas no patrimônio líquido.

### **3.9 Receitas**

#### **3.9.1 Receita de aluguel**

A receita de aluguel é reconhecida com base nos valores dos contratos de locação.

#### **3.9.2 Receita financeira**

A receita financeira é reconhecida com base no método da taxa de juros efetiva.

### **3.10 Imposto de renda e contribuição social**

Os encargos do imposto de renda e da contribuição social correntes são calculados com base nas leis tributárias em vigor ou substancialmente promulgadas, na data do balanço.

## **4. Caixa e equivalentes de caixa**

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Banco Itaú – CDB Plus	307.169	333.066
Banco Itaú - Invest Fix	70.361	32.037
	<u>377.530</u>	<u>365.104</u>

As aplicações financeiras referem-se a certificados de depósitos bancários, com liquidez diária, remunerados a taxas que variam entre 98,5% e 100% do Certificado de Depósito Interbancário (CDI).

## 5. Investimentos

	Investimentos	Participação nos lucros (prejuízos) das Coligadas	Dividendos Distribuído em Coligadas	Investimentos
Investidas	2022	2022		2021
Trimar Investimentos S/A	227.316	20.701	-	206.615
Touro Serviços Rurais Ltda	100.000	-	-	100.000
Zeta Participações Societárias Ltda	601.784	791.890	(910.057)	719.951
Três Marias Agropecuária Ltda	150.000	-	-	150.000
Isa Participações S/A	4.067.678	1.661.153	-	2.406.525
Capital Investimentos S.A	400.000	-	-	400.000
	<b>5.546.778</b>	<b>2.473.744</b>	<b>(910.057)</b>	<b>3.983.091</b>

## 6. Patrimônio líquido

### 6.1 Capital social

O capital social subscrito e integralizado da Companhia, é de R\$ 3.158.555,00 (três milhões cento e cinquenta e oito mil e quinhentos e cinquenta e cinco reais), representado por 3.158.555 em ações ordinárias nominativas, não conversíveis em outras formas sem valor nominal.

## 7. Imposto de renda e contribuição social

A Companhia realiza o cálculo do IRPJ e CSLL com base no regime de Lucro Presumido.

\*\*\*\*\*

**Priscila Aparecida da Silva**  
Contadora - CRC/MG 126.966/O-0

**Berenice Valverde Britto Cavalieri e Francisco Sérgio Soares Cavalieri**  
Diretoria