

# **NOVA SOLUÇÕES URBANAS S/A.**

## **Termo de Abertura**

### **Diário Geral**

Contém este documento 11 folhas (Termo de Abertura, Balanço Patrimonial Demonstração dos Resultados, Demonstrações dos Resultados Abrangentes, Índices Financeiros, Demonstração do Fluxo de Caixa, Demonstração do Patrimônio Líquido, Notas Explicativas e Termo de Encerramento) e servirá para registro na JUNTA COMERCIAL do estabelecimento abaixo identificado:

**NOVA URBANAS SERVICOS DE TERCEIRIZAÇÃO, COMÉRCIO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO E LIMPEZA LTDA.**

End.: Al. Araguaia, 933 – Andar 8 Conjunto 86 Sub3A – Alphaville Industrial – Barueri – CEP: 06.455-000

C.N.P.J: 18.589.367/0001-58

Registrado na Junta/NIRE Sob o número: **35.3.0059036-8**

Data do Arquivamento dos Atos Constitutivos: 31/07/2013

Demonstrações encerradas em 31/12/2022.

Documento Registrado na Junta comercial sob o número:

**Fernanda Assumpção Castro**  
CPF: 083.097.147.79  
Diretora

**Gleicilany Pereira de Souza**  
CRC - PA 21754/O-0  
CPF: 047.107.771-28  
Contadora

**NOVA SOLUÇÕES URBANAS S/A.**



**NOVA SOLUÇÕES URBANAS S/A.**

**18.589.367/0001-58**

**Demonstrações Contábeis**

**Períodos**

**31 de dezembro**

**2022 e 2021**

- **Balanços Patrimoniais**
- **Demonstrações dos Resultados**
- **Demonstrações dos Resultados Abrangentes**
- **Índices Financeiros**
- **Demonstração do Fluxo de Caixa**
- **Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido**
- **Notas Explicativas**

## NOVA SOLUÇÕES URBANAS S/A.

NOVA SOLUÇÕES URBANAS S/A. 18.589.367/0001-58 BALANÇO PATRIMONIAL EXERCÍCIO FINDO EM DEZEMBRO DE 2022					
Descrição	2022		Descrição	2021	
	31/12/2022	31/12/2021		31/12/2022	31/12/2021
<b>ATIVO</b>	<b>11.250.090,81d</b>	<b>11.449.420,98d</b>	<b>PASSIVO</b>	<b>11.250.090,81c</b>	<b>11.449.420,98c</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>11.250.090,81d</b>	<b>11.449.420,98d</b>	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>657.732,03c</b>	<b>257.164,91c</b>
DISPONIVEL	19.796,60d	244.778,01d	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	28.023,74c	34.959,48c
CAIXA	0,00	244.778,01d	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	5.327,00c	0,00
CAIXA	0,00	244.778,01d	SALÁRIOS A PAGAR	5.327,00c	0,00
BANCOS CONTA MOVIMENTO	1,00d	0,00	PROVISÕES	22.696,74c	34.959,48c
BANCO BRADESCO	1,00d	0,00	PROVISÕES PARA FÉRIAS	17.702,75c	0,00
			INSS SOBRE PROVISÕES PARA FÉRIAS	4.993,99c	0,00
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	19.795,60d	0,00	CONTAS A PAGAR	0,00	34.959,48c
BANCO BRADESCO	19.795,60d	0,00	OBRIGAÇÕES SOCIAIS	3.853,69c	0,00
			INSS A PAGAR	579,65c	0,00
CLIENTES FATURADOS	24.650,26d	0,00	FGTS A PAGAR	3.274,04c	0,00
CLIENTES	24.650,26d	0,00	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS/TERCEIROS	430.093,88c	222.205,43c
CLIENTES NACIONAIS	24.650,26d	0,00	TRIBUTOS FEDERAIS A RECOLHER	19.642,96c	0,00
			ISS A RECOLHER	7.780,42c	0,00
INVESTIMENTOS	11.204.642,97d	11.204.642,97d	IRRJ A RECOLHER	5.736,62c	0,00
INVESTIMENTOS	11.204.642,97d	11.204.642,97d	PIS A RECOLHER	492,00c	0,00
DIREITOS CREDITÓRIOS	11.204.642,97d	11.204.642,97d	COFINS A RECOLHER	2.191,95c	0,00
			CSLL A RECOLHER	3.441,97c	0,00
TRIBUTOS A COMPENSAR	1.000,98d	0,00	PARCELAMENTOS CP	239.157,40c	222.205,43c
TRIBUTOS A COMPENSAR	1.000,98d	0,00	PARCELAMENTO FEDERAIS CP	239.157,40c	222.205,43c
IMPOSTOS A COMPENSAR	1.000,98d	0,00	EMPRÉSTIMOS	171.293,52c	0,00
			CAPITAL DE GIRO	13.070,35c	0,00
			EMPRESAS LIGADAS	158.223,17c	0,00
			<b>PASSIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>195.760,72c</b>	<b>0,00</b>
			<b>PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO</b>	<b>195.760,72c</b>	<b>0,00</b>
			PARCELAMENTO FEDERAIS LP	195.760,72c	0,00
			<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>10.592.358,78c</b>	<b>11.192.256,07c</b>
			CAPITAL SOCIAL	11.569.500,00c	11.410.000,00c
			CAPITAL SUBSCRITO	11.410.000,00c	11.410.000,00c
			CAPITAL SOCIAL	11.410.000,00c	11.410.000,00c
			ADIANT. PJ FUTURO AUMENTO DE CAPITAL - AFAC	159.500,00c	0,00
			AFAC - SÓCIOS	159.500,00c	0,00
			LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	977.141,22d	217.743,93d
			LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	884.569,84d	305.284,63d
			(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	217.743,93d	305.284,63d
			AJUSTES EXERCÍCIOS ANTERIORES	666.825,90d	0,00
			<b>RESULTADO DO EXERCÍCIO</b>	<b>92.571,38d</b>	<b>87.540,70c</b>
			(-) LUCRO/PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	92.571,38d	87.540,70c

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis

Fernanda Assumpção Castro  
CPF: 083.097.147.79  
Diretora

Gleicilany Pereira de Souza  
CRC - PA 21754/O-0  
CPF: 047.107.771-28  
Contadora

## NOVA SOLUÇÕES URBANAS S/A.

DEMONSTRATIVO DE RESULTADOS		
EXERCÍCIO FINDO EM DEZEMBRO DE 2022		
	VALORES EM REAIS	
Descrição	2022	2021
RECEITA BRUTA	844.350,04	1.428.566,58
DEDUÇÕES	(75.752,80)	(151.820,72)
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>	<b>768.597,24</b>	<b>1.276.745,86</b>
CSP	(537.388,07)	(628.569,30)
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>231.209,17</b>	<b>648.176,56</b>
DESPESAS OPERACIONAIS	(248.752,81)	(560.635,86)
DESPESAS COM VENDAS	0,00	0,00
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	0,00	0,00
RESULTADO FINANCEIRO	(3.970,23)	0,00
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(71.057,51)	0,00
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	0,00	0,00
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>(92.571,38)</b>	<b>87.540,70</b>
IRPJ E CSLL	0,00	0,00
<b>RESULTADO DO EXERCÍCIO</b>	<b><u>(92.571,38)</u></b>	<b><u>87.540,70</u></b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis

Fernanda Assumpção Castro  
CPF: 083.097.147.79  
Diretora

Gleicilany Pereira de Souza  
CRC - PA 21754/O-0  
CPF: 047.107.771-28  
Contadora

## NOVA SOLUÇÕES URBANAS S/A.

<b>DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS ABRANGENTES</b>		
Em 31 de dezembro de 2022 - (Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultado do exercício	(92.571,38)	87.540,70
Outros resultados abrangentes	-	-
Realização do ajuste de avaliação patrimonial	-	-
<b>Resultado abrangente total</b>	<b>(92.571,38)</b>	<b>87.540,70</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis

Fernanda Assumpção Castro  
CPF: 083.097.147.79  
Diretora

Gleicilany Pereira de Souza  
CRC - PA 21754/O-0  
CPF: 047.107.771-28  
Contadora

<b>ÍNDICES FINANCEIROS</b>					
<b>REFERÊNCIA 2022/2021</b>					
		<i>VALORES EM REAIS</i>			
		<b>2022</b>		<b>2021</b>	
<b>Liquidez Corrente</b>	Ativo Circulante	R\$ 11.250.090,81	<b>17,10</b>	R\$ 11.449.420,98	<b>44,52</b>
	Passivo Circulante	R\$ 657.732,03		R\$ 257.164,91	
<b>Liquidez Geral</b>	Ativo Circulante	R\$ 11.250.090,81	<b>13,18</b>	R\$ 11.449.420,98	<b>44,52</b>
	Ativo não Circulante	R\$ -		R\$ -	
		<b>R\$ 11.250.090,81</b>		<b>R\$ 11.449.420,98</b>	
	Passivo Circulante	R\$ 657.732,03		R\$ 257.164,91	
	Passivo não Circulante	R\$ 195.760,72		R\$ -	
	<b>R\$ 853.492,75</b>	<b>R\$ 257.164,91</b>			
<b>Solvência Geral</b>	Ativo Total	<b>R\$ 11.250.090,81</b>	<b>13,18</b>	<b>R\$ 11.449.420,98</b>	<b>44,52</b>
	Passivo Circulante	R\$ 657.732,03		R\$ 257.164,91	
	Passivo não Circulante	R\$ 195.760,72		R\$ -	
	Passivo	<b>R\$ 853.492,75</b>		<b>R\$ 257.164,91</b>	
<b>Participação do Capital Próprio</b>	Patrimônio Líquido	R\$ 10.592.358,78	<b>94,15%</b>	R\$ 11.192.256,07	<b>97,75%</b>
	Passivo Total	R\$ 11.250.090,81		R\$ 11.449.420,98	
<b>Participação do Capital de Terceiros</b>	Passivo Circulante	R\$ 657.732,03	<b>7,59%</b>	R\$ 257.164,91	<b>2,25%</b>
	Passivo não Circulante	R\$ 195.760,72		R\$ -	
		<b>R\$ 853.492,75</b>		<b>R\$ 257.164,91</b>	
	Passivo Total	R\$ 11.250.090,81		R\$ 11.449.420,98	
<b>Participação das dívidas de curto prazo</b>	Passivo Circulante	R\$ 657.732,03	<b>5,85%</b>	R\$ 257.164,91	<b>2,25%</b>
	Passivo Total	R\$ 11.250.090,81		R\$ 11.449.420,98	

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis

## NOVA SOLUÇÕES URBANAS S/A.

### DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

Em 31 de dezembro de 2022 - (Valores expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma)

<b>Lucro Líquido do exercício</b>	<b>-92.571</b>
Provisões	22.697
<b>(Aumento)/redução nos ativos operacionais</b>	<b>-25.651</b>
(Aumento)/ redução em estoques	0
(Aumento)/ redução em outros valores a receber	0
<b>Aumento/(redução) nos passivos operacionais</b>	<b>377.870</b>
Aumento/(redução) em Fornecedores	-34.959
Aumento/(redução) em Obrigações Trabalhistas	9.181
Aumento/(redução) em Obrigações tributárias	232.356
Aumento/(redução) em partes relacionadas	171.294
<b>Caixa líquido proveniente das atividades operacionais</b>	
Créditos Diversos	-666.826
<b>Caixa líquido utilizado nas atividades de investimentos</b>	
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamentos</b>	<b>159.500</b>
Empréstimos e Financiamento	159.500
<b>Caixa líquido proveniente das atividades de financiamentos</b>	<b>-224.981</b>
<b>Acréscimo/(redução) líquido no caixa e equivalentes de caixa</b>	
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	244.778
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	19.797
<b>Acréscimo/(redução) líquido no caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>-224.981</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis

Fernanda Assumpção Castro  
CPF: 083.097.147.79  
Diretora

Gleicilany Pereira de Souza  
CRC - PA 21754/O-0  
CPF: 047.107.771-28  
Contadora

## NOVA SOLUÇÕES URBANAS S/A.

<b>DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>					
Em 31 de dezembro de 2022 - (Valores em reais)					
	Capital Social	Reserva de Lucros	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
<b>Saldos Iniciais</b>	<b>11.410.000,00</b>	-	<b>-217.743,93</b>	-	<b>11.192.256,07</b>
Aumento de Capital	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	-92.571,38	-	-92.571,38
Ajustes	-	-	-666.825,90	-	-666.825,90
AFAC	159.500,00	-	-	-	159.500,00
Constituição de Reservas	-	-	-	-	-
<b>Saldos Finais</b>	<b>11.569.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-977.141,21</b>	<b>0,00</b>	<b>10.592.358,79</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis

Fernanda Assumpção Castro  
CPF: 083.097.147.79  
Diretora

Gleicilany Pereira de Souza  
CRC - PA 21754/O-0  
CPF: 047.107.771-28  
Contadora

# **NOVA SOLUÇÕES URBANAS S/A.**

## **Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**

**Em 31 de Dezembro de 2021 (Em Reais – R\$)**

### **1. CONTEXTO OPERACIONAL**

A Sociedade foi constituída em 31 de julho de 2013 e tem por objeto social: Prestação de serviços administrativos, seleção e agenciamento de mão de obra, limpeza em prédios e em domicílios, atividades de limpeza em geral, limpeza de caixa de esgoto, gestão de rede de esgoto, captação, tratamento e distribuição de água, distribuição de água por caminhões, serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais, atividades paisagísticas, coleta de resíduos não perigosos, estacionamento de veículos, serviços de cartografia, topografia e geodésia, atividades técnicas relacionadas a arquitetura e engenharia, serviços de preparação do terreno, perfuração e sondagem, atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônica, desenvolvimento de atividades correlatas e afins.

### **2. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

As demonstrações financeiras da Sociedade foram preparadas em conformidade com a NBC TG 1000 – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas aprovada pela Resolução CFC nº 1255/09 do Conselho Federal de Contabilidade para vigência a partir de 1º de janeiro de 2010. Estas demonstrações contábeis são apresentadas em Reais (R\$), que é a moeda funcional da Sociedade. A preparação das demonstrações contábeis de acordo com as normas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) exige que a administração faça julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação de políticas contábeis e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem diferir dessas estimativas. As estimativas e pressupostos são revistos numa base contínua. As revisões das estimativas contábeis são reconhecidas no período em que as estimativas são revisadas e em quaisquer períodos futuros afetados.

### **3. APURAÇÃO DO RESULTADO, RECEITAS, DESPESAS E CLASSIFICAÇÃO DOS ATIVOS E PASSIVOS.**

O resultado é apurado pelo regime de competência de exercícios que considera os rendimentos, encargos e efeitos das variações monetárias calculados a índices ou taxas oficiais, incidentes sobre os ativos e passivos, e os efeitos dos ajustes para o valor de mercado, quando aplicável. As receitas de vendas de serviços são reconhecidas com base nas notas fiscais de faturamento.

Simultaneamente são contabilizados os impostos incidentes sobre as vendas, constituídos por: (a) ISS no percentual de 5,00%, (b) 0,65 % de PIS – Programa de Integração Social; e, (d) 3,00% de COFINS – Contribuição Social sobre o Faturamento. As despesas são reconhecidas com observância do regime de competência contábil. Os ativos realizáveis e os passivos exigíveis, no decorrer do exercício seguinte, são classificados como circulante.

## NOVA SOLUÇÕES URBANAS S/A.

Trimestralmente é calculado com base no Lucro Presumido o Imposto de Renda Pessoa Jurídica (IRPJ), Adicional de Imposto de Renda Pessoa Jurídica e a Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido (CSLL), com base em 32% e alíquotas de 15%, 10% e 9%.

### 4. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Estão representados por dinheiro em caixa de livre movimentação, no entanto, em 31/12/2022 não apresentou saldo.

### 5. BANCOS

Estão representados por depósitos bancários de livre movimentação, a empresa possui conta no Banco Bradesco, efetua aplicações de liquidez imediata.

Conta Corrente	R\$ 1,00
Conta Aplicação	R\$ 19.795,60
<b>Total</b>	<b>R\$ 19.796,60</b>

### 6. CLIENTES

As contas a receber de clientes estão demonstradas pelos seus valores faturados, sem desconto a valor presente devido ao prazo médio de recebimento de 90 dias.

### 7. INVESTIMENTOS

Representados pela Cédula de Direito Creditório nº 002.532 série 1953, capitalizados em 29/11/2021 através da alteração contratual 553.110/21-4.

### 8. TRIBUTOS A COMPENSAR

Representado por impostos federais a serem compensados no decorrer de 2022.

### 9. OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS

Composto por salários e provisões sobre férias, assim distribuídos:

Salários a pagar	R\$ 5.327,00
Provisão de Férias	R\$ 17.702,75
Encargos	R\$ 4.993,99
<b>Total</b>	<b>R\$ 28.023,74</b>

### 10. OBRIGAÇÕES SOCIAIS

Composto por impostos sobre a folha de pagamentos, assim distribuídos:

INSS a recolher	R\$ 579,65
FGTS a recolher	R\$ 3.274,04
<b>Total</b>	<b>R\$ 3.853,69</b>

## NOVA SOLUÇÕES URBANAS S/A.

### 11. OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS

Composto pelos impostos incidentes sobre o faturamento e parcelamentos federais com vencimentos até o final do exercício, assim distribuídos:

ISS a recolher	R\$ 7.780,42
IRPJ a recolher	R\$ 5.736,62
PIS a recolher	R\$ 492,00
COFINS a recolher	R\$ 2.191,95
CSLL a recolher	R\$ 3.441,97
<b>Total</b>	<b>R\$ 19.642,96</b>

<b>Parcelamento CP</b>	<b>R\$ 239.157,40</b>
------------------------	-----------------------

### 12. EMPRÉSTIMOS

Representado por um empréstimo contraído junto ao Banco Bradesco para manutenção do fluxo de caixa e obrigações financeiras com a Controladora, assim distribuídos:

Capital de Giro	R\$ 13.070,35
Empresas Ligadas	R\$ 158.223,17
<b>Total</b>	<b>R\$ 171.293,52</b>

### 13. PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO

Parcelamento federal com vencimento após exercício seguinte.

<b>Parcelamento LP</b>	<b>R\$ 195.760,72</b>
------------------------	-----------------------

### 14. CAPITAL SOCIAL

O capital social em 31 de dezembro de 2022 é composto por 11.410.000 ações ordinárias no valor unitário de R\$ 1,00 totalmente subscritas e integralizadas, assim distribuídos:

ACIONISTAS	Nº DE AÇÕES	PERCENTUAL	VALOR
ARJ Brasil Holding S.A.	10.836.500	95,00%	R\$ 10.839.500,00
Acionistas	570.500	5,00%	R\$ 570.500,00
<b>TOTAL</b>	<b>11.410.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 11.410.000,00</b>

### 15. ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL

Composto por aporte de capital efetuado pelos acionistas.

Fernanda Assumpção Castro  
CPF: 083.097.147.79  
Diretora

Gleicilany Pereira de Souza  
CRC - PA 21754/O-0  
CPF: 047.107.771-28  
Contadora

# **NOVA SOLUÇÕES URBANAS S/A.**

## **Termo de Encerramento**

### **Diário Geral**

Contém este documento 11 folhas (Termo de Abertura, Balanço Patrimonial Demonstração dos Resultados, Demonstrações dos Resultados Abrangentes, Índices Financeiros, Demonstração do Fluxo de Caixa, Demonstração do Patrimônio Líquido, Notas Explicativas e Termo de Encerramento) que serviram para registro na JUNTA COMERCIAL do estabelecimento abaixo identificado:

#### **NOVA URBANAS SERVICOS DE TERCEIRIZAÇÃO, COMÉRCIO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO E LIMPEZA LTDA.**

End.: Al. Araguaia, 933 – Andar 8 Conjunto 86 Sub3A – Alphaville Industrial – Barueri – CEP: 06.455-000

C.N.P.J: 18.589.367/0001-58

Registrado na Junta/NIRE Sob o número: **35.3.0059036-8**

Data do Arquivamento dos Atos Constitutivos: 31/07/2013

Demonstrações encerradas em 31/12/2022.

Documento Registrado na Junta comercial sob o número:

**Fernanda Assumpção Castro**  
CPF: 083.097.147.79  
Diretora

**Gleicilany Pereira de Souza**  
CRC - PA 21754/O-0  
CPF: 047.107.771-28  
Contadora