

CIA BRASILEIRA DE AGROPECUARIA - COBRAPE

NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 31 DE DEZEMBRO DE 2021
(Em milhares de reais)

01 - CONTEXTO OPERACIONAL

A Companhia Brasileira de Agropecuaria -Cobrape é uma sociedade anônima de capital fechado e tem como objeto social a exploração agrícola destinada à produção de alimentos, exploração de pecuária, exploração florestal, beneficiamento, industrialização e comercialização de sua produção, e importação e exportação de bens ou produtos para sua atividade ou delas decorrentes.

02 - RESUMOS DAS PRINCIPAIS PRATICAS CONTABEIS

As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem as normas da Comissão de Valores Mobiliários(CVM) e os Pronunciamentos Contábeis - CPC . As estimativas contábeis envolvidas na preparação das demonstrações Itens significativos sujeitos a essas estimativas e premissas incluem a seleção de vidas úteis do ativo imobilizado e de sua recuperabilidade nas operações, avaliação dos ativos financeiros pelo valor justo, análise de risco de crédito para determinação da provisão para devedores duvidosos, assim como a análise dos demais riscos para determinação de outras provisões, inclusive para contingências. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores significativamente divergentes dos registros nas demonstrações financeiras devido ao tratamento probabilístico inerente ao processo de estimativa.

a - Estoques

Os estoques de , fertilizantes, defensivos agrícolas , combustíveis, lubrificantes, almoxarifado e materiais diversos , considerados como insumos, foram avaliados pelo custo médio de aquisição. Até essa data os custos incorridos são considerados a melhor e mais confiável base para a determinação do valor justo do ativo biológico.

b - Ativos biológicos

Conforme o CPC 29 - "Ativo Biológico ", os ativos biológicos são mensurados ao valor justo a cada final de período . O ganho ou perda na variação do valor justo dos ativos biológicos são reconhecidos no resultado do período em que ocorrem, em linha específica da demonstração do resultado. Os ativos biológicos da Companhia são representados pela cultura de eucalipto, gado comercial e gado puro de orgiem O ativo biológico oriundo da atividade eucalipto são mensurado ao valor justo, deduzidos dos custos estimados de venda no momento em que atingem o ponto de colheita . Até esta data, o custo incorrido como sendo o valor justo do ativo biológico. Os ativos biológicos, compostos pelos animais vivos são mensurados ao valor justos a partir do momento do nascimento ate o momento da venda.

c - Apuração do resultado do exercicio

O resultado do exercicio, apurado pelo regime de competencia, inclui o efeito líquido dos rendimentos, encargos e variações monetárias de acordo com as cláusulas contratuais, incidentes sobre ativos e passivos, bem como, quando aplicavel, os efeitos de ajustes de ativos para os seus valores de realização. A receita compreende o valor original de arrendamento e prestação de serviços.

03 - CAPITAL

O capital Social e representado por 104.479.788 ações ordinárias e 43.986.607 ações preferencias sem valor nominal.

05 - COMPOSIÇÃO DO ESTOQUE

	2022	2021
	R\$	R\$
Produtos Agrícolas(arroz casca e beneficiado	0	0
Sementes, adubos, fertilizantes, defensivos	677	528
Almoxarifado	135	153
	812	681

06 - ATIVOS BIOLÓGICOS

Gado Comercial	6.931	6.139
Cultura Eucalipto	28	28
Pastagem	3045	2439
Gado Reprodutos	7.726	7.502
	17.730	16.108

07 - NÃO CIRCULANTE

IMOBILIZADO

Terras	10.755	10.755
Benfeitorias fundiarias	14.798	14.645
Edificacoes e Construções	2.515	2.048
Obras em Cursos	3.568	2.934
Tratores, avioes agrícolas, maq.		
e equipamentos	629	620
Moveis e Utensilios, veiculos	366	260
e outros	1.425	2.175
	34.056	33.437

08 - EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS

ENCARGOS FINANC

F S M M	17.677	15.925
Securitização	121	202
	17.798	16.127
Circulante	80	80
Não Circulante	17.831	16.315
	17.911	16.395

FORMOSO DO ARAGUAIA, 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Marcelo Ernesto Zarzur
Diretor

Júlio Dias dos Santos
CRC - T / TO = 191
CPF- 233.616.461-20