

FAZENDA PERSICO SA
 CNPJ 24.160.020/0001-98
 NIRE Nº 26300006243

Cumprindo determinações legais e estatutárias, submetemos a apreciação de V.Sa. O Balanço Patrimonial Comparativo, acompanhado das demonstrações financeiras, relativas ao exercício social findo em 31.12.2018, comparativo com o exercício social findo em 31.12.2017. Colocamo-nos a inteira disposição dos senhores acionistas para quaisquer informações e esclarecimentos que se fizerem necessários. Sertânia (PE), 31 de março de 2019.

A DIRETORIA

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018 E 31 DE DEZEMBRO DE 2017

	2018	2017
<u>ATIVO</u>	235.392,15	235.392,15
<u>ATIVO NÃO CIRCULANTE</u>	235.392,15	235.392,15
<u>REALIZAVEL A LONGO PRAZO</u>	188.390,76	188.390,76
Créditos com Pessoas Ligadas	188.390,76	188.390,76
<u>PERMANENTE</u>	47.001,39	47.001,39
<u>IMOBILIZADO</u>	8.879.771,11	8.879.771,11
Terrenos Rurais	40.714,88	40.714,88
Obras de Estrutura Básica	411.591,73	411.591,73
Irrigação e Drenagem	4.389.329,62	4.389.329,62
Construções Rurais	911.435,98	911.435,98
Instalações Agropecuárias	365.052,00	365.052,00
Comunicação	22.698,16	22.698,16
Maquinas Aparelhos e Implementos Agrícolas	752.768,75	752.768,75
Instrumentos Ferramentas e Aparelhos	1.260,12	1.260,12
Moveis e Utensílios	18.179,99	18.179,99
Veículos	225.254,84	225.254,84
Culturas Permanente	1.735.198,51	1.735.198,51
Rebanho de Reprodução	6.286,53	6.286,53
Depreciação Acumulada	(8.832.769,72)	(8.832.769,72)
<u>DIFERIDO</u>	-	-
Gastos de Organização e Administração	4.893.998,44	4.893.998,44
Gastos Financeiros	167.381,72	167.381,72
Estudos Projetos e Detalhamento	103.056,17	103.056,17
Gastos a Amortizar	(5.164.436,33)	(5.164.436,33)
<u>PASSIVO</u>	235.392,15	235.392,15
<u>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</u>	4.505.549,18	4.505.549,18
<u>EXIGIVEL A LONGO PRAZO</u>	4.505.549,18	4.505.549,18
Financiamentos	596.040,76	596.040,76
Debêntures a Pagar	2.803.208,34	2.803.208,34

FAZENDA PERSICO SA
CNPJ 24.160.020/0001-98
NIRE Nº 26300006243

Créditos de Acionistas	106.197,97	106.197,97
Outras Obrigações	1.000.102,11	1.000.102,11
<u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>	(4.270.157,03)	(4.270.157,03)
Capital Subscrito e Integralizado	7.482.976,39	7.482.976,39
RESERVAS	0,37	0,37
RESERVAS LEGAIS	0,37	0,37
Reservas de Capital	0,37	0,37
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(11.753.133,79)	(11.753.133,79)
Prejuízo Acumulado	(11.753.133,79)	(11.753.133,79)

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES PATRIMONIAIS

DISCRIMINAÇÃO	CAPITAL	RESERVAS	PREJUÍZO	TOTAL
Saldo em 31.12.2017	7.482.976,39	0,37	(11.753.133,79)	(4.270.157,03)
Prejuízo no exercício			-	-
Saldo em 31.12.2018	7.482.976,39	0,37	(11.753.133,79)	(4.270.157,03)

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018

NOTA 1 – CONTEXTO OPERACIONAL

A Sociedade Anônima de Capital Fechado tem por objetivo social, o desenvolvimento da agricultura, e a comercialização de seus produtos. Com projeto aprovado pela SUDENE classificado na faixa A de prioridade, foi aprovado pela resolução nº10.336 de 31 de março de 1989.

NOTA 2 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As Demonstrações Contábeis foram elaboradas com observância as Normas estabelecidas de acordo com os princípios fundamentais de Contabilidade, de conformidade com a Legislação Societária, Lei 6.404/76, em consonância com a Lei 9.249/95, que extinguiu a correção monetária do Balanço a partir de 01.01.1996, para fins Fiscais e societários e demais disposições complementares, da comissão de Valores Mobiliários – CVM e normas da Sudene/Adene, consoantes as práticas adotadas no Brasil de acordo com as Normas Brasileiras de Contabilidade.

NOTA 3 – RESUMO DAS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Dentre as principais práticas e procedimentos adotados para preparação das Demonstrações Contábeis, destacamos: a) Adoção inicial no período de transição da Lei 11.638/07, MP 449/01 e Resolução CFC 1.152/09. b) Ajuste ao valor presente, com relação aos impactos da Lei 11.638/07 das contas de ativo e passivos de longo prazo e para os relevantes de curto prazo, a empresa concluiu que não existe contas adicionais sujeitas a descontos a valor presente na forma do CPC 12. Exceto quanto aos ajustes do passivo com financiamento de debêntures. A Empresa encontra-se com suas atividades paralisadas

FAZENDA PERSICO SA
CNPJ 24.160.020/0001-98
NIRE Nº 26300006243

- **Imobilizado:** Demonstrado ao custo de aquisição ou construção, acrescido de correção monetária até 31.12.1995. pela UFIR Ajustado e Depreciado de acordo com o Imposto de Renda e Legislação Societária em virtude dos desgastes naturais dos bens.
- **Capital Social:** O Capital Social subscrito e integralizado é de R\$7.482.976,76 (sete milhões quatrocentos e oitenta e dois mil novecentos e setenta e seis reais e setenta e seis centavos) representado por 2.167.021 ações sem valor nominal, sendo 851.871 ações ordinárias, 397.791 Ações preferenciais classe "A" e 917.359 ações preferenciais classe "B", todas sem valor nominal.

Santa Maria da Boa Vista PE 31 de dezembro de 2018

JOSÉ GUALBERTO DE FREITAS ALMEIDA
PRESIDENTE
CPF 004.838.344-91

REJANE DA SILVA BARBOSA
TC-CRC-PE 012684/O-6
CPF 104.337.164-87