

## MAUA CONSULTORIA DE INVEST. ECONOM. LTDA

### Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2022 e Dezembro de 2021

	dezembro, 2022	dezembro, 2021		dezembro, 2022	dezembro, 2021
<b>Ativo</b>			<b>Passivo</b>		
<b>Circulante</b>			<b>Circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	122.192	1.189.902	Fornecedores	-	400
Impostos a recuperar	5.067	5.933	Salários e obrigações trabalhistas	-	-
Cientes a receber	18.971	-	Obrigações tributárias	2.618	2.132
Estoque de imóveis a comercializar	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Adiantamentos	412	-	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	-	-	Partes relacionadas	-	-
	<u>146.642</u>	<u>1.195.835</u>	Impostos diferidos	3.705	-
				<u>6.323</u>	<u>2.532</u>
<b>Não circulante</b>			<b>Não circulante</b>		
Títulos e valores mobiliários	-	-	Impostos diferidos (não circular)	-	-
Cientes a receber	-	-	Terrenos a pagar e permutas	-	-
Outros créditos	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Partes relacionadas	-	-	Provisão para contingências	-	-
AFAC	-	-	AFAC (passivo)	-	-
Investimentos	-	-	Outros passivos (não circulante)	-	-
Imobilizado e intangível	-	-		-	-
Propriedades para investimento	-	-		-	-
Antecipação de Distribuição de	-	-		-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<b>Patrimônio líquido</b>		
			Capital social	20.000	20.000
			Lucros / (Prejuízos) acumulados	(169.697)	-
			Outros resultados abrangentes	-	-
			Reservas	-	1.153.462
			Resultado do exercício	290.016	19.841
				<u>140.319</u>	<u>1.193.303</u>
<b>Total do Ativo</b>	<u>146.642</u>	<u>1.195.835</u>	<b>Total do passivo</b>	<u>146.642</u>	<u>1.195.835</u>

**Rodrigo Borges Silva**  
**Contador**  
**CPF/MF nº 117.814.488-76**  
**CRC 1SP190442/O-1**

## MAUA CONSULTORIA DE INVEST. ECONOM. LTDA

### Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2022 e Dezembro de 2021

	dezembro, 2022	dezembro, 2021
Receita operacional bruta	300.862	(9.594)
Impostos Sobre a Receita	(26.025)	-
Outras deduções da receita	-	-
<b>Receita Líquida</b>	<u>274.838</u>	<u>(9.594)</u>
Custo dos serviços vendidos	-	-
<b>Lucro bruto</b>	<u>274.838</u>	<u>(9.594)</u>
Despesas gerais e administrativas	(16.052)	(19.239)
Despesas com pessoal	-	-
Despesas tributárias	(195)	(200)
Despesas comerciais	-	-
Despesas com provisões	-	-
Outras despesas e receitas	-	-
<b>Despesas</b>	<u>(16.248)</u>	<u>(19.439)</u>
Receitas financeiras	74.521	64.332
Despesas financeiras	(10)	(17)
<b>Resultado financeiro</b>	<u>74.511</u>	<u>64.315</u>
<b>Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<u>333.101</u>	<u>35.281</u>
Provisão para impostos correntes	(41.021)	(15.440)
Provisão para impostos diferidos	(2.064)	-
<b>Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício</b>	<u>290.016</u>	<u>19.841</u>

**Rodrigo Borges Silva**  
**Contador**  
**CPF/MF nº 117.814.488-76**  
**CRC 1SP190442/O-1**