

## MAUA CAPITAL S.A.

### Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2022 e Dezembro de 2021

	dezembro, 2022	dezembro, 2021		dezembro, 2022	dezembro, 2021
<b>Ativo</b>			<b>Passivo</b>		
<b>Circulante</b>			<b>Circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	467.090	841.466	Fornecedores	105	-
Impostos a recuperar	988.441	120.261	Salários e obrigações trabalhis	-	-
Cientes a receber	-	-	Obrigações tributárias	3.814	1.736
Estoque de imóveis a comercia	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Adiantamentos	-	4.613	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	-	121.890	Partes relacionadas	-	9.806.704
	<u>1.455.531</u>	<u>1.088.229</u>	Outros passivos	-	119.402
				<u>3.919</u>	<u>9.927.842</u>
<b>Não circulante</b>			<b>Não circulante</b>		
Aplicações financeiras	6.607.229	2.558.208	Impostos diferidos	-	-
Cientes a receber	-	-	Terrenos a pagar e permutas	-	-
Outros créditos	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Partes relacionadas	10.000	16.317.184	Provisão para contingências	-	-
AFAC	-	5.430.905	AFAC (passivo)	-	-
Investimentos	8.766.495	4.666.271	Instrumentos financeiros passiv	-	14.782.293
Imobilizado e intangível	-	-		-	<u>14.782.293</u>
Antecipação de distribuição de	-	-			
Instrumentos financeiros ativos	-	12.315.160	<b>Patrimônio líquido</b>		
	<u>15.383.724</u>	<u>41.287.728</u>	Capital social	2.031.686	2.031.686
			Lucros /(Prejuízos) acumulados	10.675.891	-
			Ações em tesouraria	-	6.305.913
			Reservas	3.800.096	9.239.763
			Transação com Acionistas Não Controlado	(34.966.509)	-
			Resultado do exercício	35.294.171	88.461
				<u>16.835.336</u>	<u>17.665.823</u>
<b>Total do Ativo</b>	<u>16.839.255</u>	<u>42.375.957</u>	<b>Total do passivo</b>	<u>16.839.255</u>	<u>42.375.957</u>

Rodrigo Borges Silva  
Contador  
CPF/MF nº 117.814.488-76  
CRC 1SP190442/O-1

## MAUA CAPITAL S.A.

### Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2022 e Dezembro de 2021

	dezembro, 2022	dezembro, 2021
Receita operacional bruta	-	-
Impostos Sobre a Receita	-	-
Outras deduções da receita	-	-
<b>Receita Líquida</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
Custo dos serviços vendidos	-	-
<b>Lucro bruto</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
Despesas gerais e administrativas	(1.208.919)	(1.301.825)
Despesas com pessoal	-	-
Despesas tributárias	(181.145)	(59.789)
Despesas comerciais	(1.375)	(2.846)
Despesas com provisões	-	-
Outras despesas e receitas	31.610.251	3.906.737
<b>Despesas</b>	<u>30.218.812</u>	<u>2.542.276</u>
Receitas financeiras	8.377.429	199.417
Despesas financeiras	(3.302.070)	(2.653.233)
<b>Resultado financeiro</b>	<u>5.075.359</u>	<u>(2.453.816)</u>
<b>Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<u>35.294.171</u>	<u>88.461</u>
Provisão para impostos correntes	-	-
Provisão para impostos diferidos	-	-
<b>Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício</b>	<u>35.294.171</u>	<u>88.461</u>

Rodrigo Borges Silva  
Contador  
CPF/MF nº 117.814.488-76  
CRC 1SP190442/O-1