

## VIVA CIDADE TUCURUI

### Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2022 e Dezembro de 2021

	dezembro, 2022	dezembro, 2021		dezembro, 2022	dezembro, 2021
<b>Ativo</b>			<b>Passivo</b>		
<b>Circulante</b>			<b>Circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	132	44.183	Fornecedores	3.078	6.901
Impostos a recuperar	1.086	2.811	Salários e obrigações trabalhis	9.678	8.107
Cientes a receber	106.064	-	Obrigações tributárias	7.395	43.462
Estoque de imóveis a comercia	1.548.801	1.911.991	Empréstimos e financiamentos	-	-
Adiantamentos	-	-	Adiantamento de clientes	87.869	-
Outros créditos	-	-	Partes relacionadas	-	-
	<u>1.656.083</u>	<u>1.958.985</u>	Outros passivos	21.209	14.000
				<u>129.228</u>	<u>72.471</u>
<b>Não circulante</b>			<b>Não circulante</b>		
Títulos e valores mobiliários	-	-	Impostos diferidos	5.730	(0)
Cientes a receber	-	-	Terrenos a pagar e permutas	-	-
Outros créditos	107.410	39.459	Empréstimos e financiamentos	-	-
Partes relacionadas	729.603	1.038.725	Provisão para contingências	1.930.450	2.031.854
AFAC	-	-	AFAC (passivo)	-	-
Investimentos	-	-	Outros passivos (não circulante)	-	39.540
Imobilizado e intangível	-	-		<u>1.936.180</u>	<u>2.071.394</u>
Propriedades para investment	-	-			
Outros investimentos	-	-	<b>Patrimônio líquido</b>		
	<u>837.013</u>	<u>1.078.184</u>	Capital social	35.771.100	35.771.100
			Lucros / (Prejuízos) acumulados	(34.877.795)	(32.507.397)
			Outros resultados abrangentes	-	-
			Reservas	-	-
			Resultado do exercício	(465.617)	(2.370.398)
				<u>427.688</u>	<u>893.305</u>
<b>Total do Ativo</b>	<u>2.493.096</u>	<u>3.037.170</u>	<b>Total do passivo</b>	<u>2.493.096</u>	<u>3.037.170</u>

**Rodrigo Borges Silva**  
**Contador**  
**CPF/MF nº 117.814.488-76**  
**CRC 1SP190442/O-1**

## VIVA CIDADE TUCURUI

### Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2022 e Dezembro de 2021

	dezembro, 2022	dezembro, 2021
Receita operacional bruta	464.000	499.500
Impostos Sobre a Receita	(14.832)	(13.591)
Outras deduções da receita	-	-
<b>Receita Líquida</b>	<u>449.168</u>	<u>485.909</u>
Custo dos serviços vendidos	(363.190)	(56.614)
<b>Lucro bruto</b>	<u>85.978</u>	<u>429.295</u>
Despesas gerais e administrativas	(722.396)	(1.049.351)
Despesas com pessoal	(54.961)	(74.497)
Despesas tributárias	(2.827)	(2.765)
Despesas comerciais	-	(132.941)
Despesas com provisões	-	-
Outras despesas e receitas	251.419	(1.530.470)
<b>Despesas</b>	<u>(528.764)</u>	<u>(2.790.023)</u>
Receitas financeiras	1.586	-
Despesas financeiras	(14.106)	(784)
<b>Resultado financeiro</b>	<u>(12.520)</u>	<u>(784)</u>
<b>Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<u>(455.307)</u>	<u>(2.361.512)</u>
Provisão para impostos correntes	(7.996)	(12.561)
Provisão para impostos diferidos	(2.314)	3.676
<b>Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício</b>	<u>(465.617)</u>	<u>(2.370.398)</u>

**Rodrigo Borges Silva**  
**Contador**  
**CPF/MF nº 117.814.488-76**  
**CRC 1SP190442/O-1**