

SK MINERVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2022 e Dezembro de 2021

	dezembro, 2022	dezembro, 2021		dezembro, 2022	dezembro, 2021
Ativo			Passivo		
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	258.627	414.074	Fornecedores	22.008	1.427
Impostos a recuperar	838	-	Salários e obrigações trabalhistas	-	-
Clientes a receber	-	-	Obrigações tributárias	135.254	9.654
Estoque de imóveis a comercializar	32.489.918	29.990.860	Empréstimos e financiamentos	-	-
Adiantamentos	-	-	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	-	-	Partes relacionadas	27	-
	<u>32.749.382</u>	<u>30.404.934</u>	Outros passivos	22.000	22.000
				<u>179.288</u>	<u>33.081</u>
Não circulante			Não circulante		
Títulos e valores mobiliários	-	-	Impostos diferidos	-	-
Clientes a receber	-	-	Terrenos a pagar e permutas	-	-
Outros créditos	-	3.029	Empréstimos e financiamentos	-	-
Partes relacionadas	-	-	Provisão para contingências	-	-
AFAC (ativo)	-	-	AFAC (passivo)	-	-
Investimentos	-	-	Outros passivos (não circulante)	108.510	-
Imobilizado e intangível	-	-		<u>108.510</u>	<u>-</u>
Propriedades para investimento	-	-			
Outros investimentos	-	-	Patrimônio líquido		
	<u>-</u>	<u>3.029</u>	Capital social	33.494.507	30.697.065
			Lucros / (Prejuízos) acumulados	(887.559)	(804.688)
			AFAC	-	565.376
			Reservas	-	-
			Resultado do exercício	(145.364)	(82.871)
				<u>32.461.584</u>	<u>30.374.882</u>
Total do Ativo	<u>32.749.382</u>	<u>30.407.963</u>	Total do passivo	<u>32.749.382</u>	<u>30.407.963</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

SK MINERVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2022 e Dezembro de 2021

	dezembro, 2022	dezembro, 2021
Receita operacional bruta	-	-
Impostos Sobre a Receita	-	(411)
Outras deduções da receita	-	-
Receita Líquida	<u>-</u>	<u>(411)</u>
Custo dos serviços vendidos	-	-
Lucro bruto	<u>-</u>	<u>(411)</u>
Despesas gerais e administrativas	(26.663)	(42.097)
Despesas com pessoal	-	-
Despesas tributárias	(131.103)	(4.651)
Despesas comerciais	-	(355.927)
Despesas com provisões	-	-
Outras despesas e receitas	-	321.452
Despesas	<u>(157.766)</u>	<u>(81.224)</u>
Receitas financeiras	16.750	-
Despesas financeiras	(328)	(370)
Resultado financeiro	<u>16.422</u>	<u>(370)</u>
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>(141.344)</u>	<u>(82.005)</u>
Provisão para impostos correntes	(4.020)	(865)
Provisão para impostos diferidos	-	-
Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício	<u>(145.364)</u>	<u>(82.871)</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1